



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«25» апреля 2019 г.

№ 163

**О внесении изменений
в генеральный план
городского поселения
«Поселок Октябрьский»
муниципального района
«Белгородский район»
Белгородской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, заключения отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола проведения публичных слушаний от 14 января 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний, от 14 января 2019 года:

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 20 марта 2018 года № 310 (далее – Правила):

1.1. На картах: «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения и иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения», «Карта существующих и строящихся объектов местного значения поселения», «Карта зон с особыми условиями использования территории» для земельного участка, площадью 448 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 31:15:1803003, по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Матросов, з/у 32б, установить функциональную зону – общественно деловая зона.

1.2. На картах: «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения и иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения», «Карта существующих и строящихся объектов местного значения поселения» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1802003:223, площадью 2 837 кв.м, расположенного по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, пер. Матросова, 1, установить функциональную зону - Зона специального назначения.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Заместитель Губернатора
Белгородской области -
начальник департамента**



Е.С. Глаголев