

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



Чертеж планировки территории



Условные обозначения

Границы

- граница подготовки документации по планировке территории, отображенная в соответствии с муниципальным контрактом №0126300029118000313-0081127-02 от 10.07.2018 г.
- граница городского поселения "Поселок Октябрьский" и сопредельных поселений, отображенная в соответствии с сведениями Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН)
- красная линия планируемая

Границы элементов планировочной структуры

- квартал
- улично-дорожная сеть
- территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети
- территория, занятая линейным объектом, за исключением улично-дорожной сети

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

- зона планируемого размещения объектов индивидуальной жилой застройки
- зона планируемого размещения объектов социально-культурного назначения
- зона планируемого размещения объектов пожарных и спасательных служб

Планируемые линейные объекты капитального строительства

- улично-дорожная сеть с капитальным покрытием (планируемая)
- канализация бытовая (планируемая)

Иные условные обозначения

- порядковый номер планируемой красной линии в соответствии с каталогом координат поворотных точек планируемых красных линий
- поворотная точка существующей красной линии
- улично-дорожная сеть с капитальным покрытием (существующая)

Примечания:

¹ Виды элементов планировочной структуры приняты в соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 г. №738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры";

² Границы зон планируемого размещения линейных объектов подлежат определению в документации по планировке территории таких линейных объектов, разработанной с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

³ Каталоги координат поворотных точек красных линий приведены в Приложение 1 и 2 Тома I.

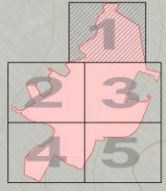
Заказчик: Администрация городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области				Стадия		
Документация по планировке территории городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области				ПП	1	6
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории
ГАП		Корейкина Т.Г.				
		ГИП	Иванов Р.А.			Чертеж планировки территории М 1:2000
И.контр			Умникова А.В.			

Планируемые объекты капитального строительства

- дошкольное образовательное учреждение на 120 мест (по типовому проекту)
- физкультурно-оздоровительный комплекс
- здание Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
- здание дома быта



СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



Служба кадастра
Служба кадастра

0 20 50 100 200 м
10 20 50 100 м
Зеленая и тротуарная сеть
Числовая планировка территории
№ 2000
Масштаб: 1:1000

СХЕМА СМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



Служба кадастра
Служба кадастра





Служба кадастра
Служба кадастра

0 20 50 100 200 м
Зеленая и открытая территория
Чертеж планировки территории

Лист 2

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ

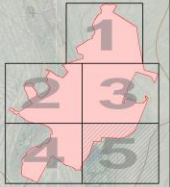


Система координат: Бухарин
Система высот: ИСЗ-2011 в метрах

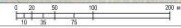




СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТОВ



Система координат: Бухаринская
Система высот: 1985/2011 м. нив.



Земельный кадастр
Информационно-аналитический центр
Челябинская область
Челябинский район
Муниципальное образование «Сосновский район»
Чисел отсчета территории: 01/2000

Лист 1