

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ»
БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2016-2033 гг.



Программный документ

Белгород 2015

Оглавление	
Паспорт программы	4
Введение.....	7
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования.....	11
2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования.....	11
2.1.1. Теплоснабжение	11
2.1.2. Водоснабжение.....	30
2.1.3. Водоотведение.....	31
2.1.4. Газоснабжение.....	35
2.1.5. Электроснабжение	46
2.1.6. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов.....	46
2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	48
3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	50
3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования.....	50
3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги	51
3.2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению.....	51
3.2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения.....	54
3.2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения.....	55
3.2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения	55
3.2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения	56
3.2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов.....	57
4. Целевые развития коммунальной инфраструктуры.....	58
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей ..	63
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.....	69
6.1 Объемы и источники инвестиций.....	69
Информация об объемах и источниках инвестиций по каждому проекту приведены в таблице 47.	69
6.2 Краткое описание форм организации проектов	73
6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги	76
7. Управление программой.....	77

Паспорт программы

Наименование Программы:	Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Октябрьский» Белгородского района Белгородской области на период 2016-2033 гг.
Основание для разработки Программы:	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; • Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; • Федеральный закон ФЗ от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»; • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ от 01.10.2013 г. № 359/ГС; • «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» от 14.04.2008 г. № 48; • Схема территориального планирования муниципального образования Белгородского района Белгородской области; • Генеральный план городского поселения «Поселок Октябрьский»; • Схемы теплоснабжения муниципального образования; • Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования; • Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район»;
Заказчик Программы:	Администрация Белгородского района
Разработчик Программы:	ООО «Центр энергосервисных технологий»
Цель Программы	<p>Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования, улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования.</p>
Задачи Программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального

	<p>образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> • взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования; • совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; • обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования;
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг; • уровень потерь; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • протяжённость сетей, нуждающихся в замене; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре; • удельное теплоснабжение. <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг; • уровень потерь; • износ системы водоснабжения; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • уровень загрузки производственных мощностей; • обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учёта; • соответствие качества воды установленным требованиям; • удельное водопотребление; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре. <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы водоснабжения; • перебои в снабжении потребителей; • продолжительность поставки товаров и услуг;

	<ul style="list-style-type: none"> • уровень потерь; • износ системы водоснабжения; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене; • соответствие качества сточных вод, установленным требованиям; • уровень загрузки производственных мощностей; • доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре. <p>Утилизация твёрдых бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • запас вместимости площадок захоронения ТБО.
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2016-2033 гг.
Объем и источники финансирования Программы:	Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2016-2033 гг. составляет 268179,33 тыс. руб. К источникам финансирования программных мероприятий относятся иные средства.

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Октябрьский» Белгородского района Белгородской области на период 2016-2033 гг. (далее - Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 № 210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей муниципального образования. Коммунальные системы – капиталоемкие и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (2016-2033 гг.).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования на период 2016–2033 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- взаимоувязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования;

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования;

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- схемы территориального планирования муниципального района Белгородского район Белгородской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;
- проекта генерального плана муниципального образования;
- правил землепользования и застройки муниципального образования;
- проекта схемы теплоснабжения муниципального образования;
- проекта схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования;

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;
- постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;
- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;

- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования;
- программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (при их наличии).
- методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г.
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования

2.1.1. Теплоснабжение

На территории муниципального образования в сфере теплоснабжения осуществляют деятельность 2 организации:

АО «Белгородская теплосетевая компания» обеспечивает теплоснабжение жилых и административных зданий муниципального образования;

ООО «Дмитротарановский сахарный завод» осуществляет производство тепловой энергии и обеспечивает отопление и технологическую нагрузку завода, а также обеспечивает теплоснабжение жилых и административных зданий муниципального образования;

Теплоснабжение муниципального образования осуществляется 4 котельными АО «Белгородская теплосетевая компания» и 1 котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод». На базе указанных источников теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления и горячего водоснабжения.

Распределительные тепловые сети находятся на балансе МУП «Тепловые сети Белгородского района» (от 4 котельных) и на балансе АО «Белгородская теплосетевая компания» (от 1 котельной).

В таблице 1 представлены зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями обслуживающими муниципальное образование

Таблица 1

Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями городского поселения «Поселок Октябрьский»

№	Источник тепловой энергии/теплосети	Зона действия источника тепловой энергии	Эксплуатационная ответственность	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная №1/участок теплосети от камеры № ТК-1 до ТК-11	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17, 17а, 17б, 15а, 30, 30в, 32, Старое здание котельной; пл. Островского 18	АО «Белгородская теплосетевая компания»/МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,955
2	Котельная №2/участок теплосети от камеры № ТК-1 до ТК-11	п. Октябрьский: Больница, Храм, ул. Привокзальная 1а, 1д; пл. Островского 2, 2б, АБК.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,564
3	Котельная №3/участок теплосети от источника тепловой энергии до ТК-3	п. Октябрьский, ул. Матросова 18, 20, 22.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,251

№	Источник тепловой энергии/теплосети	Зона действия источника тепловой энергии	Эксплуатационная ответственность	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
4	Котельная №4/ участок теплосети от источника тепловой энергии до ДК	п. Октябрьский, ул. Привокзальная 5.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/ МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,106
5	Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»/ участок теплосети от камеры № ТК-1 до камеры № ТК-25	п. Октябрьский, ул. Матросова, 1, 2, 2а, 4, Дом Быта, ул. 70 Лет Октября, 1, 1а, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 8 10 ул. Кутузова, д. 2, 4Б, д. 4В, д. 4Г	ООО «Дмитротарановский сахарный завод»/ АО «Белгородская теплосетевая компания»	2,66

Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными муниципального образования представлено на рисунке 1.

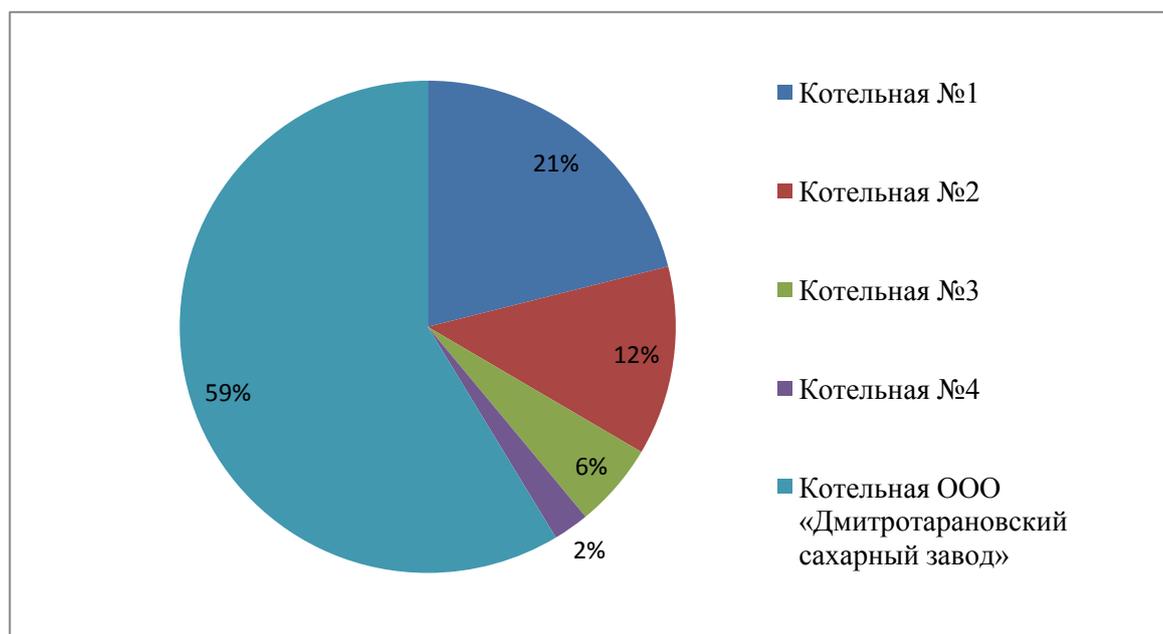


Рисунок 1 Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными муниципального образования

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

Источники тепловой энергии и структура основного оборудования:

Котельная №1

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,8 Гкал/час. Котельная №1 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 3 водогрейных котла типа МЗК-7АГ тепловой производительностью 0,6 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-100-65-200 ($Q=100 \text{ м}^3/\text{час}$, $H=65 \text{ м}$).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе $5,8 \text{ кгс/см}^2$.

Структура основного оборудования котельной №1 представлена в таблице 2 - 3.

Таблица 2

Структура основного оборудования котельной №1

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986	На- Катионирование $23,4 \text{ м}^3/\text{ч}$	металл, 32 м, 0,6м
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986		
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986		

Таблица 3

Структура о насосном оборудовании котельной №1

Марка	Тип	Параметры Q/H	Количество
К-100-65-200	сетевой	100/65	2
К20/30	подпиточный	20/30	1

Котельная №2

Установленная тепловая мощность котельной составляет $0,7 \text{ Гкал/час}$. Котельная №2 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа НР-18 тепловой производительностью $0,35 \text{ Гкал/час}$.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-100-65-200 ($Q=100 \text{ м}^3/\text{час}$, $H=65 \text{ м}$) и К-80-50-200 ($Q=80 \text{ м}^3/\text{час}$, $H=50 \text{ м}$).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе $3,4 \text{ кгс/см}^2$ и в обратном трубопроводе 1 кгс/см^2 .

Структура основного оборудования котельной №2 представлена в таблице 4 - 5.

Таблица 4

Структура основного оборудования котельной №2

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
НР-18	водогрейный	0,35	1993	Комплексон	металл, 24 м, 0,6м
НР-18	водогрейный	0,35	1993		

Таблица 5

Структура о насосном оборудовании котельной №2

Марка	Тип	Параметры Q/H	Количество
К-100-65-200	сетевой	100/65	1
К-80-50-200	сетевой	80/50	1
К45/30	подпиточный	45/30	1

Котельная №3

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,7 Гкал/час. Котельная №3 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа НР-18 тепловой производительностью 0,35 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-65-50-165 (Q = 65 м³/час, Н = 50 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 2,8 кгс/см² и в обратном трубопроводе 1,4 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №3 представлена в таблице 6 - 7.

Таблица 6

Структура основного оборудования котельной №3

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
НР-18	водогрейный	0,35	1995	Комплексон	металл, 21,3 м, 0,6м
НР-18	водогрейный	0,35	1995		

Таблица 7

Структура о насосном оборудовании котельной №3

Марка	Тип	Параметры Q/H	Количество
К-65-50-165	сетевой	65/50	2
К20/30	подпиточный	20/30	1

Котельная №4

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,12 Гкал/час. Котельная №4 предназначена для обеспечения тепловой энергией Дома культуры муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа БЭМ-0,07 тепловой производительностью 0,06 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-50-32-125 (Q = 50 м³/час, Н = 32 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 1,4 кгс/см² и в обратном трубопроводе 0,5 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №4 представлена в таблице 8 - 9.

Таблица 8

Структура основного оборудования котельной №4

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
БЭМ-0,07	водогрейный	0,06	2000	Привозная вода	металл, 9 м, 0,42м
БЭМ-0,07	водогрейный	0,06	2000		

Таблица 9

Структура о насосном оборудовании котельной №4

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
К-50-32-125	сетевой	50/32	2

Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Установленная тепловая мощность котельной составляет 4 Гкал/час. Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод» предназначена для обеспечения тепловой энергией производственных нужд предприятия и жилых потребителей на территории муниципального образования. В котельной установлено 1 водогрейный котел типа ДЕВ6,5-14ГМ тепловой производительностью 4 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. Система ГВС – закрытая.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа Д-200-55 (Q = 200 м³/час, Н = 55 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 12 кгс/см² и в обратном трубопроводе 4,5 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод» представлена в таблице 10 - 11.

Таблица 10

Структура основного оборудования котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
ДЕВ 6,5-14 ГМ	водогрейный	4	2006	2-х ступенчатое На-Катионирование, 50 м ³ /ч	н/д

Таблица 11

Структура о насосном оборудовании котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
Д-200-55	сетевой	200/55	2
К-100-65-200	подпиточный	100/65	2

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования источников тепловой энергии, муниципального образования представлены в таблице 12 и на рисунке 3.

Таблица 12

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования городского поселения «Поселок Октябрьский»

Наименование источника тепловой энергии	Марка котла	Номинальная теплопроизводительность котла, Гкал/ч	Количество котлов, шт.	Установленная мощность источника, Гкал/ч
Котельная №1	МЗК-7АГ	0,6	3	1,8
Котельная №2	НР-18	0,35	2	0,7
Котельная №3	НР-18	0,35	2	0,7
Котельная №4	БЭМ-0,07	0,06	2	0,12
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	ДЕВ 6,5-14 ГМ	4	1	4

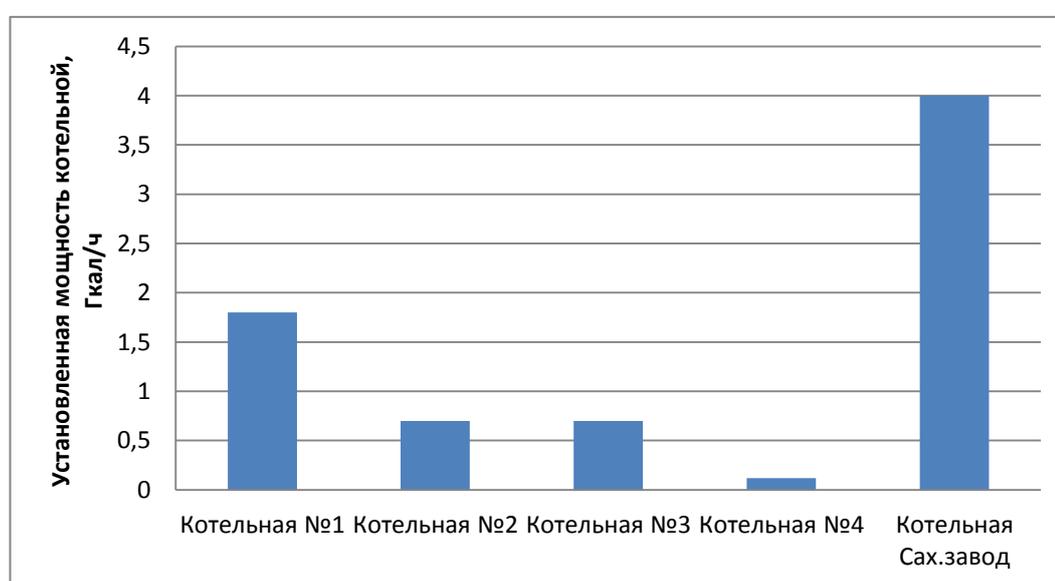


Рисунок 3 Установленная мощность котельных муниципального образования

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто котельных муниципального образования представлены в таблице 13 и на рисунке 4.

Таблица 13

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто источников тепловой энергии

Наименование котельной	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
Котельная №1	1,8	0,01	1,79
Котельная №2	0,7	0,01	0,69
Котельная №3	0,7	0,01	0,69
Котельная №4	0,12	0,01	0,11
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	4	0,05	3,95

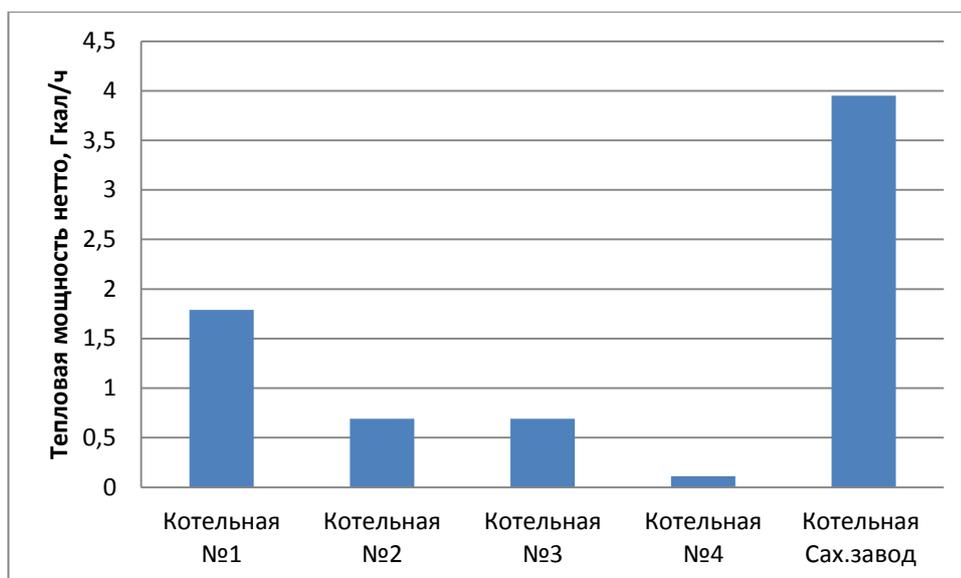


Рисунок 4 Мощность нетто котельных муниципального образования

Для тепловых сетей муниципального образования с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°C. Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода. Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии представлен в таблице 14 для котельных №1, №2, №3, №4 и в таблице 15 для котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод».

Таблица 14

Температурный график отпуска тепловой энергии котельных №1, №2, №3, №4

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
10	37,0	33,0
9	41,0	35,0
8	43,0	37,5
7	45,0	38,0
6	47,0	39,0
5	47,7	39,8
4	50,0	41,6
3	52,0	43,0
2	54,0	44,0
1	55,3	45,0
0	56,9	45,9
-1	58,0	47,0
-2	60,5	48,0
-3	62,0	49,0
-4	64,0	50,0
-5	65,6	51,6
-6	67,0	52,0
-7	69,0	53,0
-8	70,3	54,6
-9	72,2	56,0
-10	74,1	57,0
-11	75,7	58,0
-12	77,5	59,0
-13	79,0	60,0
-14	81,0	61,0

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
-15	82,3	62,2
-16	83,0	63,0
-17	85,0	64,0
-18	87,5	65,0
-19	89,0	66,0
-20	90,3	67,1
-21	92,4	68,0
-22	94,0	69,0
-23	95,0	70,0

Таблица 15

**Температурный график отпуска тепловой энергии котельной ООО
«Дмитротарановский сахарный завод»**

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
10	70,0	62,3
9	70,0	62,3
8	70,0	62,3
7	70,0	61,5
6	70,0	60,9
5	70,0	60,3
4	70,0	59,7
3	70,0	59,2
2	70,0	58,7
1	70,0	58,3
0	70,0	57,8
-1	70,0	57,4
-2	70,0	56,9
-3	70,0	56,3
-4	70,0	55,7
-5	70,0	55,1
-6	70,0	54,6
-7	70,0	54,1
-8	71,6	54,9
-9	73,2	55,9
-10	74,6	57,0
-11	76,2	58,0
-12	77,6	59,0
-13	79,2	60,0
-14	80,6	61,0
-15	82,4	61,9
-16	84,1	63,0
-17	85,7	64,0
-18	87,3	65,0
-19	89,0	66,0
-20	90,4	67,1
-21	92,0	68,0
-22	93,7	69,0
-23	95,0	70,0

Температурный график теплоносителя 95-70 °С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное переутверждение.

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных муниципального образования представлены в таблице 16 и на рисунке 5.

Таблица 16

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных

Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	КПД, %	Загрузка среднегодовая, %
Котельная №1	1,8	0,955	0,01	82	65
Котельная №2	0,7	0,564	0,01	78	105
Котельная №3	0,7	0,251	0,01	73,5	51
Котельная №4	0,12	0,106	0,01	82,8	117
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	4	2,66	0,05	90	75

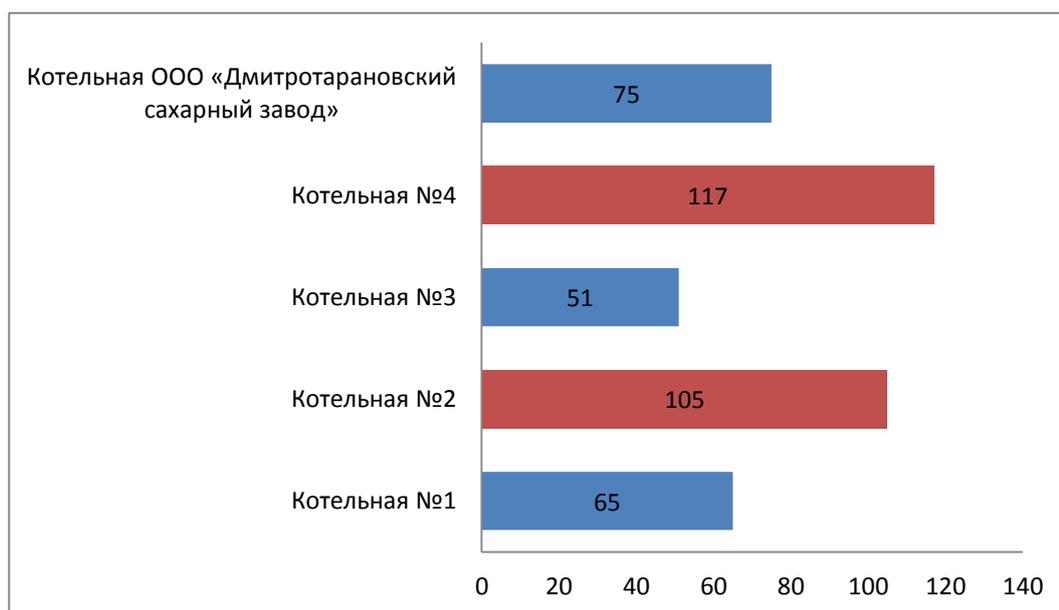


Рисунок 5 Среднегодовая загрузка котельных муниципального образования, в %

Параметры тепловых сетей муниципального образования представлены в таблице 17.

Таблица 17.

Параметры тепловых сетей

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
Котельная №1							
1	Котельная - ТК-1	108	20	Подземный	мин вата	1986	95
2	ТК-1 – ТК-2	108	65	Подземный	урса	1986	95
3	ТК-2 – ТК-3	76	72	Подземный	мин вата	1986	95
6	ТК-3 – Кондитерский цех	32	5	Подземный	мин вата	1986	95
7	ТК-3 – ТК-10	76	38	Подземный	мин вата	1986	95
8	ТК-10 – Чкалова 17	57	8	Подземный	мин вата	1986	95
9	ТК-10 - ТК-11	57	43	Подземный	мин вата	1986	95
10	ТК-11 – Чкалова 15а(1 ввод)	57	25	Подземный	мин вата	1986	95

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
11	ТК-11-Чкалова, 15а(2 ввод)	32	5	Подземный	мин вата	1986	95
12	Т» - ТК-5	89	95	Подземный	мин вата	1986	95
13	ТК-5 – ТК-6	89	10	Подземный	мин вата	1986	95
14	ТК-6 – Чкалова 17б	89	17	Подземный	мин вата	1986	95
15	ТК-5 – ТК-7	108	85	Подземный	мин вата	2001	56
16	ТК-7 – Ст. школа	76	37	Подземный	перлит	1986	95
17	ТК-7 - Новая Школа	76	84	Подземный	перлит	1986	95
18	Новая Школа – ТК-8	76	30	Подземный	перлит	1978	95
20	ТК-8 – ТК-9	133	33	Подземный	перлит	1978	95
21	ТК-9 – Спорт школа	40	50	Подземный	перлит	2000	60
22	ТК-9 – Новая котельная	159	2	Подземный	перлит	2000	60
Котельная №2							
1	Котельная – ТК-1	159	34	Подземный	перлит	2001	56
2	ТК-1 - УПК (Привокзальная, 1а)	89	25	Подземный	перлит	1987	95
3	ТК-1 – ТК-2	57	15	Подземный	пенополиуретан	2007	32
4	ТК-1 – ТК-3	159	23	Подземный	пенополиуретан	1987	95
5	ТК-2-сбербанк	57	9	Подземный	перлит	2007	32
6	ТК-3 – ЛТУ (Островского)	159	28	Подземный	перлит	1987	95
7	ТК-3 – ИП «Улицкий»	32	20	Подземный	перлит	2002	52
8	ТК-3 – ТК-4	57	66	Подземный	перлит	2002	52
9	ТК-4 – Храм	57	14	Подземный	перлит	2002	52
10	Котельная – Гараж УПК	108	50	Подземный	перлит	2001	56
11	Гараж УПК транзит	108	20	Подземный	мин вата	2001	56
12	Гараж УПК-Т вр.	57	1	Подземный	мин вата	2001	56
13	ТК-5 – ТК-6	108	65	Подземный	перлит	2001	56
14	ТК-6 – Поликлиника	76	15	Подземный	перлит	1987	95
15	ТК-6 – ТК-7	108	8	Подземный	перлит	1987	95
16	ТК-7 – Гараж (больница)	108	48	Подземный	перлит	1987	95
17	ТК-7 – ТК-8	108	48	Подземный	перлит	1987	95
18	ТК-8 – АБК больница	57	6	Подземный	перлит	1987	95
19	ТК-8 – ТК-11	108	16	Подземный	перлит	1987	95
20	ТК-11 – Пищеблок, хоз. корпус	57	19	Подземный	перлит	1987	95
21	ТК-11 – ТК-9	108	8	Подземный	перлит	1987	95
22	ТК-9 – ТВ-1	108	28	Подземный	перлит	1987	95
23	ТВ-1 – ТК-10	57	6	Подземный	перлит	1987	95
24	ТК-10 – Терапия	57	2	Подземный	перлит	1987	95
25	ТВ-1 – Старая котельная	108	26	Подземный	перлит	1987	95
26	Старая котельная – Гл. корпус	108	60	Подземный	перлит	1987	95
Котельная 3							
1	Котельная – ТК-1	63	16	Подземный	мин вата	2013	8
2	ТК-1 – Матросова 18	50	28	Подземный	мин вата	2011	16
3	Котельная – ТК-2	90	65	Подземный	мин вата	2014	4
4	ТК-2 – Матросова 20	57	5	Подземный	мин вата	2014	4
5	ТК-2 – ТК-3	63	70	Подземный	мин вата	1972	95
6	ТК-3 – Матросова 22	57	5	Подземный	мин вата	1983	95

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
Котельная №4							
1	Котельная - ДК	76	11	Подземный	мин вата	2000	60
Котельной Дмитротарановского сахарного завода							
1	Кот-ТК1	325	87	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
2	ТК1-ТК2	325	48	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
3	ТК2-ТК3	325	52	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
4	ТК3-ТК22	108	32	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
5	ТК22-Кафе	32	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
6	ТК22-ТК23	325	102	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
7	ТК23-Здание рынка	57	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
8	ТК23-ТВ1	325	62	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
9	ТВ1-Кутузова2	108	4	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
10	ТВ1-ТК24	325	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
11	ТК24-ТК25	133	10	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
12	ТК25-Кутузова4б	45	67	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
13	ТК25-ТВ2	108	58	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
14	ТВ2-Кутузова4в	89	16	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
15	ТВ2-Кутузова4г	89	81	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
16	ТК3-ТК4	325	64	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
17	ТК4-Оздоровит. Центр	57	10	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
18	ТК4-ТК5	325	15	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
19	ТК5-Матросова4	89	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
20	ТК5-ТК6	325	120	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
21	ТК6-ТК7	325	58	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
22	ТК7-ОАО "Петровка"	57	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
23	ТК7-ТК8	325	104	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
24	ТК8-ТК9	325	24	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
25	ТК9-ТК10	325	108	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
26	ТК10-ТК11	273	21	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
27	ТК11-ТК12	273	25	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
28	ТК12-ТК19	219	80	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
29	ТК19-70 лет Октября, 6	89	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
30	TK19-TK20	108	57	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
31	TK20-70 лет Октября, 8	89	9	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
32	TK20-TK21	108	48	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
33	TK21-70 лет Октября, 10	89	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
34	TK12-TK13	273	68	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
35	TK13-70 лет Октября, 2	57	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
36	TK13-70 лет Октября, 4	57	40	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
37	TK13-TK14	273	46	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
38	TK14-TK15	133	18	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
39	TK15-70 лет Октября, 1	57	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
40	TK15-70 лет Октября, 3	57	40	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
41	TK14-TK16	159	112	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
42	TK16-TK17	133	28	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
43	TK17-70 лет Октября, 5	108	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
44	TK16-TK18	159	44	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
45	TK18-70 лет Октября, 7	89	26	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95

Сведения о результатах хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций, обслуживающих потребителей муниципального образования представлены в таблицах 18 – 20.

Таблица 18

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат АО «Белгородская теплосетевая компания» (в части регулируемой деятельности) факт 2013 год

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
1	Выручка от регулируемой деятельности, в том числе по видам деятельности:	тыс. руб.	2 570 757,52
1.1	Производство (некомбинированная выработка)+передача	тыс. руб.	2 570 757,52
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	2 488 525,57
2.1	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	735 230,87
2.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	336 163,10
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	336 163,10

№ п.п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
2.2.1.1	Объем	тыс. м3	72 142,80
2.2.1.2	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	4,06
2.2.1.3	Стоимость доставки	тыс. руб.	43 248,32
2.2.1.4	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов
2.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	94 654,08
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт. ч (с учетом мощности)	руб.	3,54
2.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	26 728,1430
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	108 276,88
2.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	1 712,94
2.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	466 629,50
2.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	139 692,92
2.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	42 592,01
2.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	12 619,60
2.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	301 824,73
2.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	48 206,63
2.12	Общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	0,00
2.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.13	Общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	0,00
2.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств, в том числе:	тыс. руб.	36 650,97
2.14.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ	тыс. руб.	164 271,35
2.15.1	Вспомогательные материалы	тыс. руб.	21 168,13
2.15.2	Налоги	тыс. руб.	30 183,61
2.15.3	Расходы, возмещаемые кассам за сбор платежей	тыс. руб.	43 707,93
2.15.4	Прочие расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	69 211,68
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	82 231,95
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	48 504,50

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	250 504,60
5.1	За счет ввода (вывода) из эксплуатации	тыс. руб.	250 504,60
6	Стоимость переоценки основных фондов	тыс. руб.	0,00
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	http://www.belgorod-tsk.ru/shareholder_and_investor/financial_statements/
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии:	Гкал/ч	435,80
9	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	1 174,55
10	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	470,9000
11	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	2 008,8000
12	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе:	тыс. Гкал	2 408,6600
12.1	Определенном по приборам учета	тыс. Гкал	812,4870
12.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	1 596,1730
13	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	Ккал/ч. мес	56 300 000,00
14	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	329,7000
15	Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел	1 059,00
16	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	чел	540,00
17	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, в том числе с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг усл. топл/Гкал	160,9100
18	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	0,01
19	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	м3/Гкал	0,05
20	Комментарии	х	Стоимость основных фондов указана с учетом оборудования

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
			используемого для производства ГВС.

Таблица 19

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат МУП «Тепловые сети Белгородского района» (в части регулируемой деятельности) факт 2013 год

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
1	Выручка от регулируемой деятельности, в том числе по видам деятельности:	тыс. руб.	237 579,93
1.1	отопление	тыс. руб.	237 579,93
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	225 298,73
2.1	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	8 763,83
2.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	91 186,15
2.2.0			
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	88 697,05
2.2.1.1	Объем	тыс. м3	19 079,64
2.2.1.2	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	4,65
2.2.1.3	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
2.2.1.4	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов
2.2.2	газ природный по нерегулируемой цене	х	2 489,10
2.2.2.1	Объем	тыс. м3	469,20
2.2.2.2	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,30
2.2.2.3	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
2.2.2.4	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов
2.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	16 484,58
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	3,50
2.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	4 718,2400
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	3 084,00
2.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	857,70
2.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	37 699,21
2.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	11 290,35
2.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	7 982,00
2.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	2 410,56
2.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	5 935,25

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
2.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	898,54
2.12	Общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	29 221,16
2.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	19 880,90
2.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	772,70
2.13	Общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	9 485,40
2.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	59,50
2.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств, в том числе:	тыс. руб.	0,00
2.14.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ	тыс. руб.	0,00
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	12 281,20
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	4 703,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой	тыс. руб.	4 703,00
5	Сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки	тыс. руб.	26 057,40
5.1	За счет ввода (вывода) из эксплуатации	тыс. руб.	26 057,40
6	Стоимость переоценки основных фондов	тыс. руб.	0,00
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	https://tariff.eias.ru/disclo/get_file?p_guid=85f9a20a-44e4-497d-b47b-e66a36baa5e0
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии:	Гкал/ч	74,40
8.1	котельная № 1 п. Северный	Гкал/ч	8,60
8.2	котельная № 2 п. Северный	Гкал/ч	4,10
8.3	котельная № 1 с. Беломестное	Гкал/ч	0,70
8.4	ТКУ №2 с. Беломестное	Гкал/ч	0,05
8.5	котельная с. Хохлово	Гкал/ч	0,60
8.6	котельная с. Ерик	Гкал/ч	0,40
8.7	котельная п. Новосадовый	Гкал/ч	1,60
8.8	котельная с. Мясоедово	Гкал/ч	0,28
8.9	котельная с. Бл. Игуменка	Гкал/ч	0,80
8.10	котельная с. Севрюково	Гкал/ч	0,30

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
8.11	котельная №1 п. Майский	Гкал/ч	20,45
8.12	котельная с. Головино	Гкал/ч	0,40
8.13	котельная п. Комсомольский	Гкал/ч	2,80
8.14	котельная п. Политотдел	Гкал/ч	1,00
8.15	котельная с. Пушкарное	Гкал/ч	1,10
8.16	котельная №1 с. Стрелецкое	Гкал/ч	0,80
8.17	котельная №2 с. Стрелецкое	Гкал/ч	0,60
8.18	котельная №3 с. Стрелецкое (школа)	Гкал/ч	0,20
8.19	котельная №4 с. Стрелецкое	Гкал/ч	1,40
8.20	ТКУ с. Кр. Октябрь (Д/С)	Гкал/ч	0,30
8.21	котельная №1 п. Разумное	Гкал/ч	20,52
8.22	котельная №2 п. Разумное	Гкал/ч	2,60
8.23	котельная №4 п. Разумное ФОК	Гкал/ч	0,70
8.24	котельная с. Беловское	Гкал/ч	1,60
8.25	котельная с. Крутой Лог	Гкал/ч	0,60
8.26	котельная с. Бессоновка	Гкал/ч	0,50
8.27	котельная с. Малиновка	Гкал/ч	0,30
8.28	котельная с. Веселая Лопань	Гкал/ч	1,10
9	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	69,70
10	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	141,2000
11	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	47,5000
12	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе:	тыс. Гкал	172,6000
12.1	Определенном по приборам учета	тыс. Гкал	47,7000
12.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	124,9000
13	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	Ккал/ч. мес	0,00
14	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	16,1000
15	Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел	191,00
16	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	чел	32,00
17	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, в том числе с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг усл. топл/Гкал	158,2000
18	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	34,70

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
19	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	м3/Гкал	0,30
20	Комментарии	х	0

Таблица 20

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат ООО «Дмитротарановский сахарный завод» (в части регулируемой деятельности) факт 2013 год

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
1	Выручка от регулируемой деятельности, в том числе по видам деятельности:	тыс. руб.	81 062,28
1.1	Производство (комбинированная выработка)+сбыт	тыс. руб.	81 062,28
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	89 004,66
2.1	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
2.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	75 905,85
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	75 817,77
2.2.1.1	Объем	тыс. м3	15 408,51
2.2.1.2	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	4,92
2.2.1.3	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,56
2.2.1.4	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов
2.2.2	газ природный по нерегулируемой цене	х	88,08
2.2.2.1	Объем	тыс. м3	12,21
2.2.2.2	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	7,14
2.2.2.3	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,84
2.2.2.4	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов
2.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	1 845,18
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	1,92
2.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	959,0400
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
2.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	233,50
2.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	5 274,30
2.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	1 603,39
2.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00
2.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	0,00

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
2.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	1 415,33
2.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
2.12	Общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	828,52
2.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	828,52
2.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.13	Общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	0,00
2.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств, в том числе:	тыс. руб.	1 809,18
2.14.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	есть
2.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ	тыс. руб.	89,41
2.15.1	средства на страхование	тыс. руб.	18,00
2.15.2	другие затраты относимые на себестоимость	тыс. руб.	71,41
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-7 942,38
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой	тыс. руб.	0,00
5	Сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки	тыс. руб.	0,00
5.1	За счет ввода (вывода) из эксплуатации	тыс. руб.	0,00
6	Стоимость переоценки основных фондов	тыс. руб.	0,00
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	-
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии:	Гкал/ч	105,00
9	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	105,00
10	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	6,0042
11	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	0,0000
12	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе:	тыс. Гкал	115,4067
12.1	Определенном по приборам учета	тыс. Гкал	115,4067
12.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,0000

№ п./п.	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
13	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	Ккал/ч. мес	0,00
14	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0000
15	Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел	31,00
16	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	чел	0,00
17	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, в том числе с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг усл. топл/Гкал	155,0000
18	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	8,31
19	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности	м3/Гкал	0,00
20	Комментарии	х	нет

2.1.2. Водоснабжение

Сведения о фактическом потреблении питьевой воды по группам абонентов и сведения о действующих нормативах потребления коммунальных услуг:

Удельные среднесуточные нормы водопотребления населением городского поселения приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Согласно табл.1 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное (за год) хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя составляет 125-160 л/сут.

Согласно табл.3 СП 31.13330.2012 удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя составляет 50-90 л/сут.

Фактическое потребление питьевой воды по группам абонентов представлено в таблице 25 рисунке 6

Таблица 25

Структурный водный баланс по группам абонентов

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Расход воды, тыс. м ³ /год.	Расход воды, тыс. м3/сут.
1	- Население	тыс. м ³	233,70	0,640
2	- Бюджетные организации	тыс. м ³	7,67	0,021
3	- Предприятия	тыс. м ³	5,22	0,014
Всего		тыс. м ³	246,59	0,676

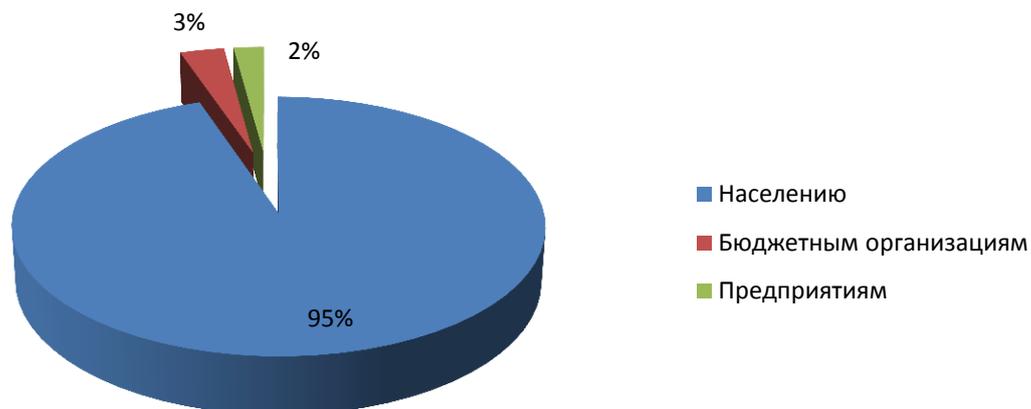


Рисунок 6 Водный баланс по группам абонентов

Оплата за потребленную воду производится ежемесячно, согласно показаниям коммерческих приборов учета. Абоненты, не имеющие узлов учета, уведомлены о необходимости их установки.

На территории муниципального образования тарифы на водоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 26

Таблица 26

№	Категория потребителей	С 01.01.2015 по 30.06.2015 руб./м ³		С 01.07.2015 по 31.12.2015 руб./м ³	
		Без НДС	С НДС	Без НДС	С НДС
1	Население	14,95	17,64	16,21	19,13
2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	68,46	80,78	92,00	108,56
3	Прочие	68,46	80,78	92,00	108,56

2.1.3. Водоотведение

На территории п. Октябрьский имеется централизованная система водоотведения. Сточные воды поступают в КНС и далее по напорному коллектору на поля фильтрации. Канализационная сеть имеет протяжённость 6,58 км, выполнена из асбестоцемента, и керамики. Канализационными сетями охвачена территория средней и малоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод. Информация о существующих канализационных сетях п. Октябрьский указана в таблице 27.

Таблица 27

Сведения о существующих канализационных сетях п. Октябрьский

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Физический износ, %
1	Октябрьский	Напорный трубопровод от КНС№1 до колодца гасителя ул. Матросова	а/ц, керамика	300	1708	1980	95
2	Октябрьский	Ул. Чкалова до КНС	а/ц, керамика	200	1096	1980	95
3	Октябрьский	От ул. Ватутина до ул. Привокзальная	а/ц, керамика	200	878	1980	95
4	Октябрьский	Ул. Привокзальная до КНС	а/ц, керамика	200	857	1980	95
5	Октябрьский	От ул. Привокзальной до ул. Советская	а/ц, керамика	200	379	1980	95
6	Октябрьский	От ул. Привокзальной до колодца гасителя ул. Матросова	а/ц, керамика	200	381	1980	95
7	Октябрьский	Ул. 70 лет Октября в районе дома № 5 до КНС№1	а/ц, керамика	200	855	1980	95
8	Октябрьский	Ул. 70 лет Октября в районе дома № 6	а/ц, керамика	200	426	1980	95

В системе водоотведения функционируют 2 канализационные насосные станции. Информация о существующих канализационных насосных станциях представлена в таблице 28

Таблица 28

Сведения о существующих насосных станциях

Наименование КНС	Объём приёмных резервуаров, куб. м	Марка насоса	Напор, м	Производительность, куб. м.	Мощность электродвигателя, кВт	Давление, Мпа	Физический износ, %
КНС №1	59	НЖФ – 150	41	150	55	0,41	95
КНС №2	59	НЖФ - 150	41	150	55	0,41	95

Перечень территорий, охваченных централизованной системой водоотведения представлен в таблице № 29.

Таблица 29

Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
1	п. Октябрьский	Белинского	1
2	п. Октябрьский	пер. Белинского	0,3
3	п. Октябрьский	Ватутина	1,3
4	п. Октябрьский	Вишневая	0,9
5	п. Октябрьский	Восточная	0,56

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
6	п. Октябрьский	Гагарина	0,45
7	п. Октябрьский	Горького	0,9
8	п. Октябрьский	Дзержинского	0,53
9	п. Октябрьский	Добролюбова	0,26
10	п. Октябрьский	Дружбы	1
12	п. Октябрьский	Есенина	0,8
13	п. Октябрьский	Жукова	0,5
14	п. Октябрьский	Заводская	0,7
15	п. Октябрьский	Заречная	0,35
16	п. Октябрьский	Зеленая	0,4
17	п. Октябрьский	пер. Зеленый	0,2
18	п. Октябрьский	Калинина	0,85
19	п. Октябрьский	пер. Калинина	0,15
20	п. Октябрьский	К. Маркса	0,3
21	п. Октябрьский	Кирова	0,8
22	п. Октябрьский	Коминтерна	0,2
23	п. Октябрьский	пер. Комсомольский	0,1
24	п. Октябрьский	Коммунистическая	1,2
25	п. Октябрьский	Кооперативная	0,66
26	п. Октябрьский	Королева	0,55
27	п. Октябрьский	Красина	0,8
28	п. Октябрьский	Красный Луч	0,7
29	п. Октябрьский	Криничная	1
30	п. Октябрьский	Крупской	0,6
31	п. Октябрьский	Кутузова (частично)	0,3
32	п. Октябрьский	пер. Кутузова	0,1
33	п. Октябрьский	Куйбышева	1
34	п. Октябрьский	Ленина	1,6
35	п. Октябрьский	пер. Ленина	0,1
36	п. Октябрьский	Ломоносова	0,5
37	п. Октябрьский	Магистральная	1
38	п. Октябрьский	Матросова (частично)	2,5
39	п. Октябрьский	пер. Матросова	0,9
40	п. Октябрьский	Маяковского	0,8
41	п. Октябрьский	Мира	0,4
42	п. Октябрьский	Мичурина	0,8
43	п. Октябрьский	Молодежная	0,9
44	п. Октябрьский	Народная	0,7
45	п. Октябрьский	А. Невского	0,5
46	п. Октябрьский	Некрасова	0,6
47	п. Октябрьский	Николаева	0,3
48	п. Октябрьский	Новоселовка	0,4
49	п. Октябрьский	Октябрьская	0,8
50	п. Октябрьский	Осипенко	0,7
51	п. Октябрьский	Островского	0,8
52	п. Октябрьский	пер. Озерный	0,1
53	п. Октябрьский	пер. Полевой	0,15
54	п. Октябрьский	Первомайская	0,27
55	п. Октябрьский	Победы	0,55
56	п. Октябрьский	Привокзальная (частично)	0,1
57	п. Октябрьский	Привольная	0,7
58	п. Октябрьский	Пролетарская (частично)	0,2
59	п. Октябрьский	Попова	0,8
60	п. Октябрьский	Пушкина	0,6
61	п. Октябрьский	Свердлова	0,84
62	п. Октябрьский	Советская	0,95
63	п. Октябрьский	Степная	1,1
64	п. Октябрьский	Суворова	0,67
65	п. Октябрьский	Терешковой	0,52

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
66	п. Октябрьский	Фрунзе	1,2
67	п. Октябрьский	Чапаева	0,45
68	п. Октябрьский	Чернышевского	0,67
69	п. Октябрьский	Чкалова	0,68
70	п. Октябрьский	пер. Чкалова (частично)	0,1
71	п. Октябрьский	Ю. Чумака	0,67
72	п. Октябрьский	Шевченко	0,52
73	п. Октябрьский	Школьная	0,36
74	п. Октябрьский	пер. Школьный (частично)	0,1
75	п. Октябрьский	Шоссейная	0,9
76	п. Октябрьский	Энгельса	0,32
77	п. Октябрьский	Юбилейная	0,85
78	п. Октябрьский	Южная	0,54
79	п. Октябрьский	Яблонева	0,57
	п. Октябрьский	5-го Августа	1,2

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на поля фильтрации.

Баланс поступления сточных вод по группам абонентов представлен в таблице 30

Таблица 30

Баланс сточных вод

№№ п./п.	Наименование показателей производственной деятельности и статей затрат	Ед. изм.	Отчетный период 2014 год
1	Объем реализации услуг всего, в т.ч.	тыс. м ³	84,80
1.1	- принято от других канализаций	тыс. м ³	0,00
1.2	- населению	тыс. м ³	72,61
1.3	- бюджетным	тыс. м ³	10,32
1.4	- промышленные предприятия	тыс. м ³	0,55
1.5	- собственные нужды предприятия	тыс. м ³	1,32
1.6	- ИТОГО принято	тыс. м ³	84,80

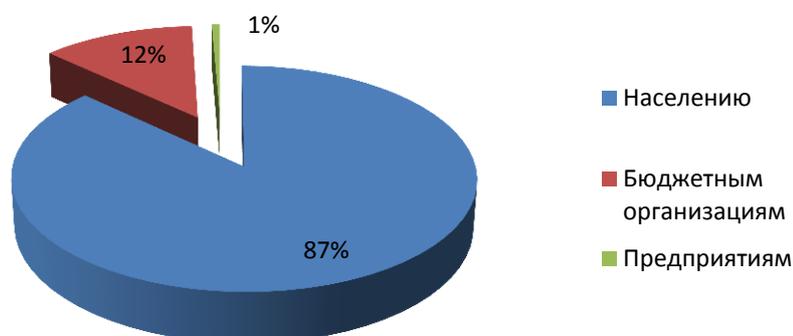


Рисунок 7 Баланс сточных вод по группам абонентов

2.1.4. Газоснабжение

Поставщиком газа для населения Белгородского района с 2003 года выступает ООО «Белрегионгаз». С 1 января 2011 года начисление и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевых счетов абонентов, заключение договоров газоснабжения населения осуществляют Территориальные участки по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

На территории муниципального образования находятся 3 газораспределительных пункта. Информация о имеющихся ГРП представлена в таблице 31.

Информация о существующих газораспределительных пунктах

Таблица 31

№	Наименование ГРП	Адрес месторасположения	тип ГРП
1	ГРП № 6	п. Октябрьский ул. Матросова	ГРП
2	ГРП № 7	п. Октябрьский пер. Матросова	ГРП
3	ГРП № 10	п. Октябрьский ул. 70 лет Октября	ГРП

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 32.

Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
1	Газопровод Дмитротарановского сах. завода п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1959
2	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
3	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
4	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
5	Газопровод Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.2011
6	Газопровод ул. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
7	Газопровод Октябрьский пер. Школьный	Распределительный	Подземный	Сталь	04.12.2002
8	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	01.12.2011
9	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	01.12.2011
10	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.2011
11	Газопровод Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	30.12.2011
12	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	26.09.2007
13	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Надземный	Сталь	26.09.2007
14	Газопровод Октябрьский ул. Есенина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	04.02.2006
15	Газопровод Октябрьский ул. Мира	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
16	Газопровод ул. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
17	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
18	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
19	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	24.10.2006
20	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Сталь	14.11.2006
21	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	14.11.2006
22	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
23	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
24	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	23.05.2006
25	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	23.05.2006
26	Газопровод Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
27	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
28	Газопровод п. Октябрьский ул. Степная	Распределительный	Подземный	Сталь	29.09.2005
29	Газопровод п. Октябрьский ул. Дружбы	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.2000
30	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Сталь	25.07.2005

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
31	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	25.07.2005
32	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	25.07.2005
33	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
34	Газопровод пер. Полевой п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.12.1991
35	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
36	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
37	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
38	Газопровод п. Октябрьский подводящий г-д к 27 кв. ж/д по ул. Ватутина	Распределительный	Подземный	Сталь	27.12.1985
39	Газопровод с/з Дмитротарановский ул. Белиновского	Распределительный	Подземный	Сталь	20.11.1987
40	Газопровод с/з Дмитротарановский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.03.1989
41	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив"	Распределительный	Подземный	Сталь	21.10.1997
42	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив"	Распределительный	Подземный	Сталь	21.10.1997
43	Газопровод п. Октябрьский ул. Пролетарская 80,82	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1994
44	Газопровод п. Октябрьский ул. Шевченко 24	Распределительный	Подземный	Сталь	11.01.1986
45	Газопровод п. Октябрьский ул. Шевченко 24	Распределительный	Подземный	Сталь	11.01.1986
46	Газопровод п. Октябрьский ул. Полевая	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1994
47	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
48	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
49	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
50	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
51	Газопровод п. Октябрьский, ул. Вишневая	Распределительный	Подземный	Сталь	10.03.1999
52	Газопровод п. Октябрьский, ул. Вишневая	Распределительный	Подземный	Сталь	10.03.1999
53	Газопровод п. Октябрьский Дмитротарановского с-за к 24 кв. ж/д	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
54	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
55	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
56	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул.	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Дружбы, Степная, Есенина,				
57	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
58	Газопровод с/з Дмитротарановский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	28.12.1982
59	Газопровод с/з Дмитротарановский 60-лет Октября 2	Распределительный	Подземный	Сталь	18.12.1982
60	Газопровод с/з Дмитротарановский	Распределительный	Подземный	Сталь	16.05.1983
61	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.01.1975
62	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.01.1975
63	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ватутина 14	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
64	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ватутина 14	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
65	Газопровод п. Октябрьский, птицефабрика "Бессоновская"	Распределительный	Наземный	Сталь	05.02.1981
66	Газопровод п. Октябрьский, ул. Юбилейная 16, 14	Распределительный	Подземный	Сталь	02.11.1981
67	Газопровод пер. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1978
68	Газопровод ул. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Наземный	Сталь	19.10.1978
69	Газопровод п. Октябрьский, ул. Чкалова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.01.1979
70	Газопровод п. Октябрьский ул. Советская 115	Распределительный	Подземный	Сталь	11.12.1980
71	Газопровод п. Октябрьский ул. Советская 115	Распределительный	Подземный	Сталь	11.12.1980
72	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.08.1978
73	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Наземный	Сталь	14.08.1978
74	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова ж/дома	Распределительный	Подземный	Сталь	02.12.1966
75	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.09.1967
76	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.09.1967
77	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	24.04.1973
78	Газопровод ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	20.05.1974
79	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.11.1966
80	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1968
81	Газопровод по ул. Чкалова в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.09.1971
82	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1967
83	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1967
84	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
85	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
86	Газопровод Дмитротарановский с/с ул. Пролетарская	Распределительный	Подземный	Сталь	10.05.1975
87	Газопровод п. Октябрьский, Дмитротарановский сах. завод	Распределительный	Надземный	Сталь	28.08.1987
88	Газопровод п. Октябрьский, к Дмитротарановскому свеклосовхозу	Распределительный	Подземный	Сталь	28.08.1987
89	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
90	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
91	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
92	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
93	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
94	Газопровод Церковный надземный газопровод	Распределительный	Надземный	Сталь	29.11.1998
95	Газопровод ул. Вишневая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.11.1999
96	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
97	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
98	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
99	Газоснабжение ул. Шевченко п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	01.05.1999
100	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998
101	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
102	Газопровод п. Октябрьский ул. Кутузова 2	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
103	Газопровод п. Октябрьский ул. Кутузова 2	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
104	Газопровод п. Октябрьский, закольцовка ул. Кутузова - ул. Есенина	Распределительный	Подземный	Сталь	25.11.1997
105	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.07.2000
106	Газопровод ул. Терешковой п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.08.1997
107	Газопровод ул. Привольная в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998
108	Газопровод ул. Привольная, п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
109	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
110	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998
111	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
112	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
113	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п.	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Октябрьский				
114	Газопровод к Кутузовскому массиву по ул. Степной, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1999
115	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.07.2000
116	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.07.2000
117	Газопровод Молкозавод, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.05.1994
118	Газопровод п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1994
119	Газопровод к ТЭЦ п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1994
120	Газопровод ул. Молодежная "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
121	Газопровод ул. Молодежная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1998
122	Газопровод ул. Молодежная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1998
123	Газопровод ул. Невского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.05.1989
124	Газопровод ул. Невского, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
125	Газопровод ул. Невского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
126	Газопровод ул. Невского , п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
127	Газопровод по ул. Полевой в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.01.1993
128	Газопровод с/з Дмитратарановский п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	10.10.1994
129	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
130	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
131	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
132	Газопровод в/давления ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
133	Газопровод низкого давления ул. Полевая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.01.1991
134	Газопровод низкого давления ул. Полевая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.01.1991
135	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
136	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
137	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Наземный	Сталь	11.10.1988
138	Газопровод котельная банно-прачечного комбината п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.07.1971
139	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
140	Газопровод ср/д ул. Советская ,Куйбышева, Крупской п.	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Октябрьский				
141	Газопровод ср/д ул. Советская ,Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
142	Газопровод ул. Советская. Куйбышева Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	21.10.1988
143	Газопровод н/д п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
144	Газопровод н/дул. Советская. Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	11.10.1988
145	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
146	Газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
147	Газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
148	Газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
149	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
150	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
151	Газопровод ср/д ул. Советская ,Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
152	Газопровод ср/давления к поселку Бессоновской птицефабрики	Распределительный	Подземный	Сталь	17.11.1983
153	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
154	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
155	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
156	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
157	Газопровод пер. Озерный и Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
158	Газопровод н/д по ул. Юбилейной п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.03.1981
159	Газопровод н/д ул. Юбилейная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.03.1981
160	Газификация Тарановского сах. завода п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.10.1987
161	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	30.01.1979
162	Газопровод по ул. Пролетарской в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1987
163	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.03.1979
164	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.03.1979
165	Газопровод н/д по ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
166	Газопровод пер. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.01.1977
167	Газопровод н/д к 6 кв.ж/д по пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1978

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
168	Газопровод п. Октябрьский, ул. Советская, ул. Заречная	Распределительный	Надземный	Сталь	31.01.1979
169	Газопровод ул. Октябрьская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.01.1979
170	Газопровод ул. Октябрьская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.01.1979
171	Газопровод пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
172	Газопровод пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
173	Газопровод н/д ул. Фрунзе п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
174	Газопровод н/д ул. Коминтерна п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
175	Газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	07.10.1976
176	Газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	07.10.1976
177	Газопровод по ул. Первомайская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.06.1976
178	Газопровод по ул. Маяковского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1976
179	Газопровод пер. Чкалова, 27 п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.1976
180	Газопровод пер. Чкалова, 27 п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.1976
181	Газопровод ул. Ломоносова-Николаева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	12.11.1976
182	Газопровод Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	29.10.1976
183	Газопровод Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	29.10.1976
184	Газопровод н/д ул. Горького п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
185	Газопровод по пер. Чкалова в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	23.04.1976
186	Газопровод по ул. Пролетарская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1975
187	Газопровод по ул. Пролетарская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1975
188	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.12.1968
189	Газопровод п. Октябрьский перенос г/да терапевтического корпуса	Распределительный	Подземный	Сталь	16.08.1976
190	Газопровод по ул. Чкалова и Дзержинского, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.11.1976
191	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	07.09.1975
192	Газопровод н/д по ул. Чапаева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.12.1975
193	Газопровод п. Октябрьский, ул. Суворова	Распределительный	Подземный	Сталь	03.12.1975
194	Газопровод н/д по ул. Кутузова - Пушкина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	26.11.1975
195	Газопровод н/д по ул. Кутузова - Пушкина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	26.11.1975
196	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
197	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
198	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1974

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
199	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
200	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
201	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
202	Газопровод ул. Королева, Пушкинская	Распределительный	Подземный	Сталь	10.10.1996
203	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
204	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
205	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
206	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
207	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
208	Газопровод ул. Кутузова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.04.1973
209	Газопровод п. Октябрьский Котельная больницы	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1973
210	Газопровод пос. Октябрьский Дм. Тарановский свеклосовхоз	Распределительный	Подземный	Сталь	01.01.1974
211	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.04.1977
212	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.04.1977
213	Газопровод в/д по ул. Мичурина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.09.1972
214	Газопровод н/д к ж/д ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный	Сталь	18.08.1984
215	Газопровод н/д к ж/д ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный	Сталь	18.08.1984
216	п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	10.12.1974
217	Газопровод подземный в/д к котельной СХТ п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	06.11.1986
218	Газопровод надземный в/д к котельной СХТ п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	06.11.1986
219	Газопровод ул. Гагарина	Распределительный	Подземный	Сталь	19.07.1995
220	Газопровод ул. Гагарина	Распределительный	Подземный	Сталь	19.07.1995
221	Газопровод п. Октябрьский, ул. Мичурина	Распределительный	Подземный	Сталь	28.09.1972
222	Газопровод н/д по ул. Мичурина п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	28.09.1972
223	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
224	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	23.01.1997
225	Газопровод н/д Новоселовка п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.11.1970
226	Газопровод н/д Новоселовка п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.11.1970
227	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1970
228	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1970
229	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
230	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
231	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
232	Газопровод свеклосовхоза в п. Октябрьском	Распределительный	Подземный	Сталь	19.11.1975
233	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
234	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
235	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
236	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
237	Газопровод н/д по ул. Чернышевского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
238	Газопровод в/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
239	Газопровод в/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
240	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
241	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
242	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
243	Газопровод пер. Ленина п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	22.01.1997
244	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
245	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
246	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
247	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
248	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.06.1973
249	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная, Островского,	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.1967
250	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
251	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
252	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
253	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
254	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
255	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
256	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной,	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Зеленой, Ост				
257	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
258	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
259	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
260	Газопровод ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
261	Газопровод ж/д по ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.10.1967
262	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969

2.1.5. Электроснабжение

Электроснабжение ведется Белгородским РЭС филиал ПАО «МРСК Центра» — «Белгородэнерго». Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородэнергосбыт».

По состоянию на 2014 год электроснабжение потребителей муниципального образования осуществляется от 1 центров питания. Характеристика центров питания приведена в таблице 33.

Таблица 33

№	Центр питания ПС	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, кВА	Количество питающих линий 35 - 110 кВ	Максимальная нагрузка, кВА (на 16.12.2009)
1	Октябрьская	35/10	1Т-10 МВА 2Т-10 МВА	3	7297

В качестве основных классов напряжения в сетях используются сети напряжением 6-10 кВ.

2.1.6. Сбор и утилизация твердых бытовых отходов

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворные помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители городского поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Транспортирование отходов на полигоны ТБО осуществляется ООО «Компания по управлению жилищным фондом п. Октябрьский», а также индивидуальными предпринимателями, которые используют для вывоза отходов собственный транспорт.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО:

- полигон ТБО «ООО «Компания по УЖКХ п. Октябрьский»;

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 34.

Таблица 34

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	пгт. Октябрьский балка сухой яр	Апрель, 2004 г	1000000	38	2,5	764,8

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования представлена в таблице 35.

Таблица 35

№	Наименование техники, автомобиля	Количество, шт.
1	Трактор ДТ-75	1
2	Трактор Т-170	1

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне представлены в таблице 36.

Таблица 36

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год	Ориентировочная Масса ТБО, т/год	Категория населенного пункта	Итого расстояние вывоза, км
1	Октябрьский	7775	18,3	4,6	Поселок городского типа	88

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов представлен в таблице 37.

Таблица 37

№	Показатели	Единицы измерения	Базовый год	
			План	Факт
1	объем накопленных отходов, м. куб.	м ³	133 176	134 200
2	бюджетные организации	м ³	3 057	2 684
3	прочие потребители, население	м ³	130 120	131 516
4	суммарный объем накопленных на полигон ТБО	м ³	133 176	134 200
5	заполнение полигона	%	70,12	83,54

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей представлена в таблице 38 согласно решению правления Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 01 февраля 2013 года, протокол № 394.

Таблица 38

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей

№ п/п	Адрес МКД	Установка приборов учета коммунальных ресурсов				
		Тепловая энергия	ХВС	ГВС	Электроснабжение	Газоснабжение
1	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5		ПУ		ПУ	
2	п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.6		ПУ		ПУ	
3	п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7		ПУ		ПУ	
4	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8		ПУ		ПУ	
5	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10		ПУ		ПУ	
6	п. Октябрьский, ул. Ватутина д12		ПУ		ПУ	
7	п. Октябрьский, ул. Ватутина д14		ПУ		ПУ	
8	п. Октябрьский, ул. Ватутина д16		ПУ		ПУ	
9	п. Октябрьский, ул. Зеленая 13		ПУ		ПУ	
10	п. Октябрьский, ул. Кутузова 2		ПУ		ПУ	
11	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4б общ		ПУ		ПУ	
12	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4в		ПУ		ПУ	
13	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4г		ПУ		ПУ	
14	п. Октябрьский, ул. Матросова 4		ПУ		ПУ	

№ п/п	Адрес МКД	Установка приборов учета коммунальных ресурсов				
		Тепловая энергия	ХВС	ГВС	Электроснабжение	Газоснабжение
15	п. Октябрьский, ул. Матросова 20		ПУ		ПУ	
16	п. Октябрьский, ул. Матросова 22		ПУ		ПУ	
17	п. Октябрьский, ул. Восточная 5		ПУ		ПУ	
18	п. Октябрьский, ул. Чкалова 15 а		ПУ		ПУ	
19	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17		ПУ		ПУ	
22	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17б		ПУ		ПУ	
23	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5		ПУ		ПУ	
24	п. Октябрьский, ул.70 лет Октября д.6		ПУ		ПУ	
25	п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7		ПУ		ПУ	
26	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8		ПУ		ПУ	
27	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10		ПУ		ПУ	
28	п. Октябрьский, ул. Ватутина д12		ПУ		ПУ	
29	п. Октябрьский, ул. Ватутина д14		ПУ		ПУ	
30	п. Октябрьский, ул. Ватутина д16		ПУ		ПУ	
31	п. Октябрьский, ул. Зеленая 13		ПУ		ПУ	
32	п. Октябрьский, ул. Кутузова 2		ПУ		ПУ	
33	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4б общ		ПУ		ПУ	
34	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4в		ПУ		ПУ	
35	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4г		ПУ		ПУ	
36	п. Октябрьский, ул. Матросова 4		ПУ		ПУ	
37	п. Октябрьский, ул. Матросова 20		ПУ		ПУ	
38	п. Октябрьский, ул. Матросова 22		ПУ		ПУ	
39	п. Октябрьский, ул. Восточная 5		ПУ		ПУ	
40	п. Октябрьский, ул. Чкалова 15 а		ПУ		ПУ	

3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования

Согласно документ территориального планирования муниципального образования до расчётного срока планируется рост численности населения до 7,74 тыс. человек.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по развитию зон жилой застройки с учётом проведения мероприятий по инженерной подготовке:

- Создание более комфортных условий для проживания жилья;
- Увеличение темпов роста строительства;
- Увеличение объёмов строительства индивидуального жилья.

Показатели развития жилого фонда муниципального образования представлены в таблице 39.

Таблица 39

Показатели развития муниципального образования

№	Наименование показателя	Ед. измерения	Значение показателя	
			2014 г	Расчётный срок
1	Жилищный фонд	тыс. м ²	61,3	193,4
2	Многоэтажная и среднеэтажная застройка	тыс. м ²	30,6	71,75
3	Малозэтажная застройка	тыс. м ²	30,7	121,65

Генеральным планом муниципального образования предусмотрены мероприятия по развитию и реконструкции жилых территорий.

При реконструкции районов с преобладанием сложившейся капитальной жилой застройки следует предусматривать упорядочение планировочной структуры и сети улиц, совершенствование системы общественного обслуживания, озеленения и благоустройства территории, максимальное сохранение своеобразия архитектурного облика жилых и общественных зданий, их модернизацию и капитальный ремонт, реставрацию и приспособление под современное использование.

Объёмы сохраняемого или подлежащего сносу жилищного фонда следует определять в установленном порядке с учетом его экономической и исторической ценности, технического состояния, максимального сохранения жилищного фонда, пригодного для проживания, и сложившейся исторической среды.

При комплексной реконструкции сложившейся застройки допускается при соответствующем обосновании уточнять нормативные требования заданием на проектирование по согласованию с местными органами архитектуры, государственного надзора и санитарной инспекции. При этом необходимо обеспечивать снижение пожарной опасности застройки и улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги

3.2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

В таблице 40 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2016 по 2033 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

3.2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоотведения, реализации мероприятий по энергосбережению.

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен в таблице 42.

Таблица 42

Прогноз перспективного водоотведения

№№ п./п.	Наименование показателей производственной деятельности и статей затрат	Ед. изм.	2015	2018	2021	2024
1	Принято сточных вод	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
2	Объем сточных вод, пропущенных через собственные поля фильтрации	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
4	Объем реализации услуг всего, в т.ч.	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
4.1	- принято от других канализаций	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	- населению	тыс. м ³	71,96	71,96	71,96	71,96
4.3	- бюджетным	тыс. м ³	9,50	9,50	9,50	9,50
4.4	- промышленные предприятия	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	- собственные нужды предприятия	тыс. м ³	11,50	11,50	11,50	11,50
4.6	-ИТОГО принято	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46

3.2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

3.2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе газоснабжения представлена только в рамках муниципального района Белгородский район (таблица 43).

Таблица 43

Прогноз перспективного газоснабжения

Тип потребителя	Потребление газа, тыс. м ³														
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2033
ИТОГО	159818	166324	164678	166324	167988	169668	171364	173078	174809	176557	176322	180106	181907	183726	185563
Население	48684	49667	50164	50666	51172	51684	52201	52723	53250	53783	54320	54864	55412	55966	56526
Бюджет	1790	1826	1844	1863	1881	1900	1919	1938	1958	1977	1997	2017	2037	2058	2078
Промышленность	109344	1111344	112668	113795	114933	116082	117243	118415	119600	120004	122004	132224	124456	125700	126957

3.2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов

Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения. Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен в таблице 44.

Таблица 44

Прогноз объёма утилизации твёрдых бытовых отходов

№	Показатели	Единицы измерения	Объём утилизации твёрдых бытовых отходов												
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2016	2033
1	объем накопленных отходов, м. куб.	м ³	134,2	135,1	30,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	население	м ³	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	бюджетные организации	м ³	2,6	2,7	0,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	прочие потребители	м ³	131,5	132,4	29,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	суммарный объем накопленных на полигоне	м ³	134,2	135,1	30,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	заполнение полигона	%	83,54	97,05	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о планируемом развитии объекта полигон ТКО, Белгородский район, п. Октябрьский, в районе балки Сухой Яр, отсутствует. Информация о развитии объекта будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

4. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 45.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п. п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2033
ВОДОСНАБЖЕНИЕ								
1	Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	1,81	1,42	2,00	1,9	1,85	1,85
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24
1.4	Уровень потерь	%	4,93	6,6	4,8	4,5	4,2	4,2
1.5	Износ системы коммунальной инфраструктуры	%	70	70	70	70	70	70
1.6	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	53,38	56,05	58,9	60,1	61,2	62,4
2	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры							
2.1	Уровень загрузки производственных мощностей	%	72	78	81,9	85,9	90,9	94,8
2.2	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	82	84	90,00	93,00	96,00	96,00

№ п. п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2033
3	Показатели качества предоставляемых услуг							
3.1	Соответствие качества воды установленным требованиям	%	94	93,5	95	95	95	95
4	Доступность услуги для потребителей							
4.1	Удельное водопотребление	м3/чел	63,85	64,04	64,3	64,5	65	65,2
4.2	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-
ВОДООТВЕДЕНИЕ								
1	Надежность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	7,57	5,16	7,00	6,90	6,80	6,80
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0	0	0	0	0	0
1.3	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24
1.4	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	72	72	72	72	72	72
1.5	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	60,2	63,2	66,3	66,3	66,3	66,3
2	Показатели качества предоставляемых услуг							
2.1	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	%	49	57,6	58,8	59,9	61,1	62,3

№ п. п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2033
3	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры							
3.1	Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных насосных станций	%	65	65	65	66	67	68
3.2	Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных очистных сооружений	%	96	96	96	96	96	96
4	Доступность услуги для потребителей							
4.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ								
1	Надежность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность системы	ед./км	0	0	0	0	0	0
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0	0	0	0	0	0
1.3	Продолжительность оказания услуг	час/день	4968/207	4584/191	4584/191	4584/191	4584/191	4584/191
1.4	Уровень потерь	%	3	6	6	6	6	6
1.5	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	42	42	42	42	42	42
1.6	Протяженность сетей,	км	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

№ п. п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2033
	нуждающихся в замене							
2	Доступность услуги для потребителей							
2.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к услуге	%	100	100	100	100	100	100
2.2	Удельное теплотребление	Гкал/чел.	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
УТИЛИЗАЦИЯ ТВЁРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ								
1	Объем утилизированных (захороненных) твердых бытовых отходов	тыс. м3	60143	60250	60500	60500	302500	484000
2	Запас вместимости площадок захоронения ТБО	%	45,61	33,56	21,46	9,36		

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей
Перечень мероприятий по развитию и модернизации системы коммунальной инфраструктуры представлен в таблице 46.

Таблица 46

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансируемые, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019-2021	2022-2024	2025-2033	Ожидаемый эффект
1.	Теплоснабжение										
1.1	Строительство 2 ТКУ п. Октябрьский	Переключение нагрузок с котельной Дмитротарановского сахарного завода	Мощностью: 2,4 МВт 1,2 МВт	21900	21900	-	-	-	-	-	Подключение абонентов МО суммарной нагрузкой 2,66 Гкал/ч
1.2	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №1	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=1,719 км	11496,7	-	10247,5	-	-	-	1249,2	Снижение аварийности
1.3	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №2	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=1,260 км	10188,0	-	5160,6	-	-	-	5027,4	Снижение аварийности
1.4	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №4	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=0,022 км	146,0	-	-	-	-	-	146,0	Снижение аварийности
1.5	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная «Дмитротарановского сахарного завода»	Повышение надежности теплоснабжения	Протяженность L=3,832 км	43243,0	-	43243,0	-	-	-	-	Снижение аварийности
2.	Водоснабжение										
2.1	п. Октябрьский - строительство станции обезжелезивания	Повышение надежности услуг водоснабжения	2400 м3/сут	30000	30000	-	-	-	-	-	Снижение аварийности
2.2	п. Октябрьский – реконструкция (перебурка) СКВ№1	Повышение надежности услуг водоснабжения	-	1448,63	-	-	-	1448,63	-	-	Повышение надежности услуг водоснабжения
2.3	п. Октябрьский – проектирование и реконструкция насосной станции второго подъема со строительством дополнительного резервуара чистой воды с комплексом автоматизации и заменой электрического оборудования.	Повышение надежности услуг водоснабжения	V-1000 м ³ 517 м ³ /ч	36000	10248,8	13590,39	12160,81	-	-	-	Повышение надежности услуг водоснабжения
3.	Водоотведение										
3.1	Строительство очистных сооружений п. Октябрьский и с. Красный Октябрь	Повышение надежности услуг водоотведения	1500 м3/сут	106671	23428,17	23428,17	20848,03	38966,63	-	-	Повышение качества услуг водоотведения
4.	Электроснабжение										
4.1	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский, ул. Магистральная (д.	Повышение качества услуг электроснабжения	0,26/6,5	260	-	260	-	-	-	-	Повышение качества услуг

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019-2021	2022-2024	2025-2033	Ожидаемый эффект
	№18,19,20,21,22) и остановка										электроснабжения
4.2	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский, ул. Матросова (д.№33-38)	Повышение качества услуг электроснабжения	0,4/10	400	-	400	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
4.3	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Шосейная (д. №1-37)	Повышение качества услуг электроснабжения	0,9/22,5	900	-	900	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
4.4	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Яблонева (д. №1-9)	Повышение качества услуг электроснабжения	0,2/5	200	-	200	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
4.5	п. Октябрьский микрорайон ИЖС ул. Ю. Чумака (многолетние) (д. №1-12)	Повышение качества услуг электроснабжения	0,4/10	400	-	400	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
4.6	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Новоселовка (д. №51,54,56,58)	Повышение качества услуг электроснабжения	0,18/4.5	180	-	180	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
4.7	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Южная	Повышение качества услуг электроснабжения	0,15/3,75	150	-	150	-	-	-	-	Повышение качества услуг электроснабжения
5.	Газоснабжение										
5.1	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Матросова	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,4 км	480	-	480	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.2	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Школьная	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,15 км	180	-	180	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.3	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Шосейная	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,9 км	1 080	-	1 080	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.4	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Яблонева	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,2 км	240	-	240	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.5	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Ю. Чумака (многолетние)	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,4 км	480	-	480	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.6	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Новоселовка	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,18 км	216	-	216	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
5.7	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения	Повышение качества	Протяженность 0,15	180	-	180	-	-	-	-	Подключение

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2016	2017	2018	2019-2021	2022-2024	2025-2033	Ожидаемый эффект
	п. Октябрьский, ул. Южная	услуг газоснабжения	км								новых абонентов
5.8	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский микрорайон ИЖС ул. Магистральная	Повышение качества услуг газоснабжения	Протяженность 0,2 км	240	-	240	-	-	-	-	Подключение новых абонентов
6.	Сбор и утилизация ТБО										
6.1	Строительство полигона для утилизации ТБО	Повышение качества услуг вывозу ТБО	-	1500	-	-	-	1500	-	-	Увеличение площади полигона
Итого:				268179,33	85576,97	101255,66	33008,84	41915,26	0,00	6422,60	

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании Законов Белгородской области, нормативно-правовых актов муниципального образования, утверждающих бюджет. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Белгородской области осуществляется в соответствии с Правилами, устанавливаемыми Субъектом РФ.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.
- Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
- обеспечение энергосбережения.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке;

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию систем газоснабжения по частям.

Реализация программных мероприятий по системе в захоронении (утилизации) ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.

6.1 Объемы и источники инвестиций

При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):
 - федеральный бюджет;
 - областной бюджет;
 - местный бюджет.
- с привлечением внебюджетных источников:
 - за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
 - привлеченные средства (кредиты);
 - средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Программа ежегодно корректируется по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Информация об объемах и источниках инвестиций по каждому проекту приведены в таблице 47.

Таблица 47

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
1.	Теплоснабжение						
1.1	Строительство 2 ТКУ п. Октябрьский	21900	-	-	-	-	21900
1.2	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №1	11496,7	-	-	-	-	11496,7
1.3	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №2	10188	-	-	-	-	10188
1.4	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная №4	146	-	-	-	-	146
1.5	Замена тепловых сетей участка №2 поселок Октябрьский, котельная «Дмитротарановского сахарного завода»	43243	-	-	-	-	43243
2.	Водоснабжение						
2.1	п. Октябрьский - строительство станции обезжелезивания	30000	-	-	-	-	30000
2.2	п. Октябрьский – реконструкция (перебурка) СКВ№1	1448,63	-	-	-	-	1448,63
2.3	п. Октябрьский – проектирование и реконструкция насосной станции второго подъема со строительством дополнительного резервуара чистой воды с комплексом автоматизации и заменой электрического оборудования.	36000	-	-	-	-	36000
3.	Водоотведение						
3.1	Строительство очистных сооружений п. Октябрьский.	106671	-	-	-	-	106671
4.	Электроснабжение						
4.1	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский, ул. Магистральная (д. №18,19,20,21,22) и остановка	260	-	-	-	-	260
4.2	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский, ул. Матросова (д.№33-38)	400	-	-	-	-	400

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
4.3	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Шоссейная (д. №1-37)	900	-	-	-	-	900
4.4	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Яблонева (д. №1-9)	200	-	-	-	-	200
4.5	п. Октябрьский микрорайон ИЖС ул. Ю. Чумака (многодетные) (д. №1-12)	400	-	-	-	-	400
4.6	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Новоселовка (д. №51,54,56,58)	180	-	-	-	-	180
4.7	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Южная	150	-	-	-	-	150
5.	Газоснабжение						
5.1	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Матросова	480	-	-	-	-	480
5.2	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Школьная	180	-	-	-	-	180
5.3	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Шоссейная	1 080	-	-	-	-	1 080
5.4	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Яблонева	240	-	-	-	-	240
5.5	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Ю. Чумака (многодетные)	480	-	-	-	-	480
5.6	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Новоселовка	216	-	-	-	-	216

№ п. п.	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
5.7	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Южная	180	-	-	-	-	180
5.8	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский микрорайон ИЖС ул. Магистральная	240	-	-	-	-	240
6.	Сбор и утилизация ТБО						
6.1	Строительство полигона для утилизации ТБО	1500	-	-	-	-	1500
	Итого:	268179	-	-	-	-	268179

6.2 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями на территории муниципального образования;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТБО.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов определяется структурой источников финансирования мероприятий и степенью участия организаций коммунального комплекса в их реализации.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке следующих критериев:

- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников. Возможность реализации инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения с привлечением сторонних инвесторов на конкурсной основе должна рассматриваться с учетом условий договоров аренды имущественного комплекса.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников и технологически связанных с инфраструктурой действующих на территории муниципального образования территориальных сетевых организаций.

Исходя из приведенных условий инвестиционные проекты, реализуемые в системе электроснабжения муниципального образования, целесообразно осуществлять действующими сетевыми организациями.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению.

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги в конкретных субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях учитываются среднедушевые доходы населения в них, а также обеспеченность коммунальными услугами и особенности их предоставления.

7. Управление программой.

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является администрация Белгородского района. Ответственным за реализацию Программы является орган местного самоуправления муниципального района «Белгородский район».

Основными функциями по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района «Белгородский район» и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
- подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Совет депутатов муниципального района «Белгородский район».

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Муниципального образования, бюджета Белгородской области, иных средств, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории Муниципального образования, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства регионального и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета Муниципального образования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке

при формировании и утверждении проекта бюджета Муниципального образования на очередной финансовый год.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом Муниципального образования, а также долгосрочными финансово-хозяйственными планами организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Муниципального образования.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников.

В области теплоснабжения механизм реализации мероприятий программ должен соответствовать требованиям: Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путем внесения изменений в соответствующее Решение Совета депутатов Муниципального района, которым утверждена Программа

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.