

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ»
БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ
ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД 2016-2033 гг.



Обосновывающие материалы

Оглавление

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы	3
1.1. Характеристика муниципального образования	3
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)	5
2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	6
2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению	6
2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения	9
2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения	10
2.4. Прогноз спроса на услуги электроснабжения	10
2.5. Прогноз спроса на услуги газоснабжения	11
2.6. Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов	12
3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	13
3.1. Теплоснабжение	25
3.2. Водоснабжение	48
3.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	49
4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации	50
4.1. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования	53
4.2. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования	53
5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры	55
6. Общая программа проектов	60
7. Финансовые потребности для реализации Программы	62
7.1. Теплоснабжение	62
7.2. Водоснабжение	64
7.3. Водоотведение	66
7.4. Электроснабжение	68
7.5. Газоснабжение	70
8. Организация реализации проектов	73
9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	75
10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	77

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

1.1. Характеристика муниципального образования

Поселок Октябрьский является административным центром городского поселения. В настоящее время поселок представляет собой крупную административную единицу района с развитым производством перерабатывающей промышленности, многопрофильной социально-экономической, культурно-бытовой, инженерной и транспортной инфраструктурой, богатыми культурными традициями.

Городское поселение «Поселок Октябрьский» (далее Муниципальное образование) расположено в юго-западной части Белгородского района, в 30 км. к югу от границы г. Белгорода.

Жилая застройка поселка представляет собой в основном сочетание одноэтажной усадебной застройки с малоэтажной многоквартирной с приквартирными земельными участками. В центральной части поселка размещены незначительные участки среднеэтажной застройки (3-5эт).

Преимуществом развития поселения является его выгодное экономико-географическое расположение, близость к административному центру области, г. Белгороду, наличие высокорентабельного градообразующего предприятия, развитая транзитная сеть автомобильных и железных дорог, развитая сеть инженерных сетей и сооружений, наличие близ расположенной рекреационной зоны в пойме водохранилища для организации зон активного и тихого отдыха, плодородные сельскохозяйственные земли и благоприятная конъюнктура цен на сельскохозяйственную продукцию.

Площадь поселения в существующих границах составляет 1156,84 га.

Численность населения на 2015 год составляет 6 964 человек.

Жилищный фонд поселения – 61 300 м². в т.ч.:

- малоэтажная застройка – 30 700 м².

- многоквартирная среднеэтажная застройка - 30 600 м².

Определяющее значение для перспективного развития поселения имеют его выгодное экономико-географическое положение по отношению к областному и районному центру г. Белгороду, и удобные транспортные связи направления Москва – Симферополь – Крым.

На территории поселка расположены промышленные предприятия:

ООО «Дмитротарановский сахарный завод» с численностью работающих 315 человек — занимается переработкой сахарной свеклы;

ООО БИПЛАСТ с численностью рабочих — 46 человек; потребительское общество «Октябрьский хлебокомбинат» — численность рабочих 47 человек;

ООО «БелгородБелстарАгро» — численность рабочих 102 человек.

Развитие обусловлено высоким уровнем освоенности территории, разнообразными связями поселка с г. Белгородом – административным центром района и области, с другими поселениями, а также наличием градообразующего промышленного предприятия и др. мест приложения труда, ведущимся жилищным строительством. Развитие поселка предполагает дальнейшее улучшение условий проживания, обеспечение существующих жилых микрорайонов комплексом необходимых социально-культурных объектов, развитие транспортных связей и инженерных сетей.

Основные прогнозные параметры социально-экономического развития поселения принимаются исходя из следующего:

- оптимистичных тенденций ускоренного механического прироста населения.
- опережающего развития социальной сферы – сферы обслуживания населения.

Структура экономики Муниципального образования по различным видам экономической деятельности в разрезе поселений Белгородского района представлена в таблице 1.

Таблица 1

Социально-экономические показатели по Октябрьскому городскому поселению

Показатели	Единица измерения	2006	2007	2008	2009	2010
Ввод в эксплуатацию жилых домов населением	м ²	1601	4000	4000	4000	4000
Объем бытовых услуг	тыс. руб.	62500	77500	90500	105200	120000
Объем платных услуг	-//-	48640	57380	64701	71820	82653
Оборот общественного питания	-//-	3792	4257	4728	5191	5640
Объем розничного товарооборота	-//-	105320	121720	144144	164580	183745
Объем продукции сельского хозяйства	-//-	782	785	915	953	990
Численность работников организаций		1832	1832	1832	1832	1832
Фонд заработной платы	-//-	109600	138090	167230	193990	221750

На основе анализа изменений приведенных показателей сделан вывод о том, что при прочих равных условиях объем потребления коммунальных услуг, как населением, так и в различных отраслях экономики сохранится на существующем уровне или увеличится.

Генеральный план Муниципального образования с расчетным сроком на 25 лет, выполненный на основании Муниципального контракта № 3, внесенного в реестр Муниципальных контрактов № 00015.07.000216 от 21 августа 2007 года.

Решением муниципального совета Белгородского района Белгородской области была принята программа от 25.12.2014 № 160 «Об утверждении Программы социально-экономического развития муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

С начала 1990 г. в Муниципальном образовании произошло значительное падение уровня рождаемости и увеличение уровня смертности, что обусловлено ухудшением социально-экономического положения. Со середины 1990 г. наметилась тенденция незначительного повышения уровня рождаемости, при этом уровень смертности остается стабильно высоким.

Таблица 2

Годы	Численность населения (на начало года), чел.	Прирост, чел.		Темп прироста, %	
		за период	среднегодовой	за период	среднегодовой
1990	7400	-	-	-	-
1995	7400	0	0	0	0
2000	7100	-300	-60	4,05	0,81
2005	7100	0	0	0	0
2007	7100	0	0	0	0
2015	6964	-136	-17	1,9	0,24

Информация представлена согласно генеральному плану Муниципального образования.

Основным фактором роста населения Муниципального образования является миграционный прирост, доля которого за все периоды была выше доли естественного прироста населения.

Таблица 3

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Годы					
			1990	1995	2000	2005	2007	2015
1	Численность населения	чел	7400	7400	7100	7100	7100	6964
2	Рождаемость	чел	75	53	56	66	62	-
3	Смертность	чел	105	129	121	125	128	-
4	Естественный прирост	чел	-30	-76	-65	-59	-66	-

Самодетальная группа населения занята в основном в сфере промышленного производства, в сфере обслуживания, сельском хозяйстве, на предприятиях торговли и в малом бизнесе.

Доля трудоспособного населения, работающего в самом поселении, составляет 24,7 %, работающего за пределами поселения – 75,3 %. Следовательно, для жителей поселка характерна маятниковая миграция, связанная с недостаточно развитым социокультурным бытом самого поселка.

Таблица 4

Структура населения поселка по численности основных групп

№ п.п.	Показатели	Ед. измерения	
		чел.	% от общ. числа населения
1.	Общая численность населения, в том числе:	7 100	100%
2.	Распределение трудовых ресурсов:		
2.1	Население, занятое в организациях, малом бизнесе и малых формах хозяйствования на селе	1357	19,11%
2.2	Инвалиды, льготные и неработающие пенсионеры, лица	204	2,87%

№ п./п.	Показатели	Ед. измерения	
		чел.	% от общ. числа населения
	трудоспособного возраста, занятые домашним хозяйством		
2.3	Безработные, зарегистрированные в службах занятости	24	0,34%
2.4	Население, занятое работой за пределами поселения	Нет данных	
2.5	Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	256	3,61%
2.6	Учащиеся в трудоспособном возрасте, не занятое работой и обучением с отрывом от производства	238	7,58%
3	Дети до 18 лет	1500	21,13%

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и схем ресурсоснабжения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

В таблице 5 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2016 по 2033 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоотведения, реализации мероприятий по энергосбережению.

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен в таблице 7.

Таблица 7

Прогноз перспективного водоотведения

№.№ п./п.	Наименование показателей производственной деятельности и статей затрат	Ед. изм.	2015	2018	2021	2024
1	Принято сточных вод	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
2	Объем сточных вод, пропущенных через собственные очистные сооружения	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
4	Объем реализации услуг всего, в т.ч.	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46
4.1	- принято от других канализаций	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	- населению	тыс. м ³	71,96	71,96	71,96	71,96
4.3	- бюджетным	тыс. м ³	9,50	9,50	9,50	9,50
4.4	- промышленные предприятия	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	- собственные нужды предприятия	тыс. м ³	11,50	11,50	11,50	11,50
4.6	-ИТОГО принято	тыс. м ³	83,46	83,46	83,46	83,46

2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе газоснабжения представлена только в рамках муниципального района Белгородский район (таблица 8).

Таблица 8

Прогноз перспективного газоснабжения

Тип потребителя	Потребление газа, тыс. м ³														
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2033
ИТОГО	159818	166324	164678	166324	167988	169668	171364	173078	174809	176557	176322	180106	181907	183726	185563
Население	48684	49667	50164	50666	51172	51684	52201	52723	53250	53783	54320	54864	55412	55966	56526
Бюджет	1790	1826	1844	1863	1881	1900	1919	1938	1958	1977	1997	2017	2037	2058	2078
Промышленность	109344	1111344	112668	113795	114933	116082	117243	118415	119600	120004	122004	132224	124456	125700	126957

2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов

Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен в таблице 9.

Таблица 9

Прогноз объёма утилизации твёрдых бытовых отходов

№	Показатели	Единицы измерения	Объём утилизации твёрдых бытовых отходов												
			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2033
1	объём накопленных отходов, м. куб.	м ³	134,2	135,1	30,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	население	м ³	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	бюджетные организации	м ³	2,6	2,7	0,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	прочие потребители	м ³	131,5	132,4	29,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	суммарный объём накопленных на полигоне	м ³	134,2	135,1	30,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	заполнение полигона	%	83,54	97,05	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о планируемом развитии объекта полигон ТКО, Белгородский район, п. Октябрьский, в районе балки Сухой Яр, отсутствует. Информация о развитии объекта будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1 Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.1.1 Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования

На территории муниципального образования в сфере теплоснабжения осуществляют деятельность 2 организации:

АО «Белгородская теплосетевая компания» обеспечивает теплоснабжение жилых и административных зданий муниципального образования;

ООО «Дмитротарановский сахарный завод» осуществляет производство тепловой энергии и обеспечивает отопление и технологическую нагрузку завода, а также обеспечивает теплоснабжение жилых и административных зданий муниципального образования;

Теплоснабжение муниципального образования осуществляется 4 котельными АО «Белгородская теплосетевая компания» и 1 котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод». На базе указанных источников теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления и горячего водоснабжения.

Распределительные тепловые сети находятся на балансе МУП «Тепловые сети Белгородского района» (от 4 котельных) и на балансе АО «Белгородская теплосетевая компания» (от 1 котельной).

В таблице 10 представлены зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями обслуживающими муниципальное образование

Таблица 10

Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Муниципальное образование

№	Источник тепловой энергии/теплосети	Зона действия источника тепловой энергии	Эксплуатационная ответственность	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная №1/участок теплосети от камеры № ТК-1 до ТК-11	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17, 17а, 17б, 15а, 30, 30в, 32, Старое здание котельной; пл. Островского 18	АО «Белгородская теплосетевая компания»/МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,955
2	Котельная №2/участок теплосети от камеры № ТК-1 до ТК-11	п. Октябрьский: Больница, Храм, ул. Привокзальная 1а, 1д; пл. Островского 2, 2б, АБК.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/ МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,564
3	Котельная №3/участок теплосети от источника тепловой энергии до ТК-3	п. Октябрьский, ул. Матросова 18, 20, 22.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/ МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,251
4	Котельная №4/участок теплосети от источника тепловой энергии до ДК	п. Октябрьский, ул. Привокзальная 5.	АО «Белгородская теплосетевая компания»/ МУП «Тепловые сети Белгородского района»	0,106
5	Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»/участок теплосети от	п. Октябрьский, ул. Матросова, 1, 2, 2а, 4, Дом Быта, ул. 70 Лет Октября, 1, 1а, 2, 3, 4, 4а, 5, 6,	ООО «Дмитротарановский сахарный завод»/ АО «Белгородская теплосетевая компания»	2,66

№	Источник тепловой энергии/теплосети	Зона действия источника тепловой энергии	Эксплуатационная ответственность	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
	камеры № ТК-1 до камеры № ТК-25	7,8 10 ул.Кутузова,д.2, 4Б, д.4В, д.4Г		

Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными муниципального образования представлено на рисунке 1.

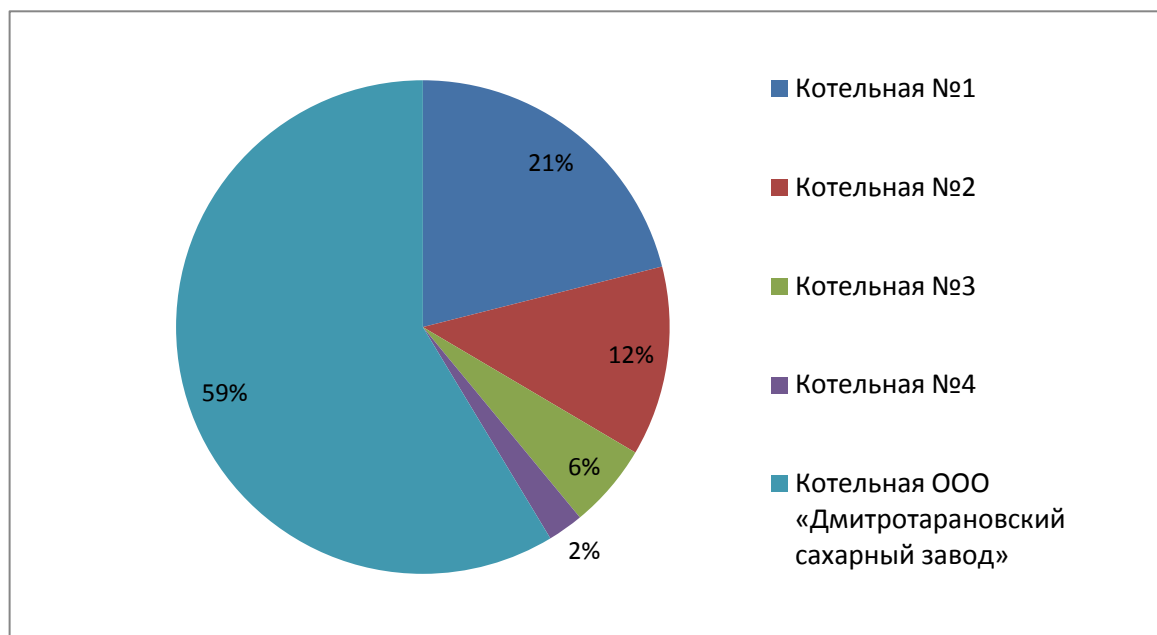


Рисунок 1 Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными муниципального образования

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

Источники тепловой энергии и структура основного оборудования:

Котельная №1

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,8 Гкал/час. Котельная №1 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 3 водогрейных котла типа МЗК-7АГ тепловой производительностью 0,6 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-100-65-200 ($Q=100 \text{ м}^3/\text{час}$, $H=65 \text{ м}$).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 5,8 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №1 представлена в таблице 11 - 12.

Таблица 11

Структура основного оборудования котельной №1

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986	На- Катионирование 23,4 м ³ /ч	металл, 32 м, 0,6м
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986		
МЗК-7АГ	водогрейный	0,6	1986		

Таблица 12

Структура о насосном оборудовании котельной №1

Марка	Тип	Параметры Q/H	Количество
К-100-65-200	сетевой	100/65	2
К20/30	подпиточный	20/30	1

Котельная №2

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,7 Гкал/час. Котельная №2 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа НР-18 тепловой производительностью 0,35 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-100-65-200 (Q=100 м³/час, H=65 м) и К-80-50-200 (Q=80 м³/час, H=50 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 3,4 кгс/см² и в обратном трубопроводе 1 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №2 представлена в таблице 13 - 14.

Таблица 13

Структура основного оборудования котельной №2

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
НР-18	водогрейный	0,35	1993	Комплексон	металл, 24 м, 0,6м
НР-18	водогрейный	0,35	1993		

Таблица 14

Структура о насосном оборудовании котельной №2

Марка	Тип	Параметры Q/H	Количество
К-100-65-200	сетевой	100/65	1
К-80-50-200	сетевой	80/50	1
К45/30	подпиточный	45/30	1

Котельная №3

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,7 Гкал/час. Котельная №3 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых потребителей, находящихся на территории муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа НР-18 тепловой производительностью 0,35 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-65-50-165 (Q = 65 м³/час, Н = 50 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 2,8 кгс/см² и в обратном трубопроводе 1,4 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №3 представлена в таблице 15 - 16.

Таблица 15

Структура основного оборудования котельной №3

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
НР-18	водогрейный	0,35	1995	Комплексон	металл, 21,3 м, 0,6м
НР-18	водогрейный	0,35	1995		

Таблица 16

Структура о насосном оборудовании котельной №3

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
К-65-50-165	сетевой	65/50	2
К20/30	подпиточный	20/30	1

Котельная №4

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,12 Гкал/час. Котельная №4 предназначена для обеспечения тепловой энергией Дома культуры муниципального образования. В котельной установлено 2 водогрейных котла типа БЭМ-0,07 тепловой производительностью 0,06 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К-50-32-125 (Q = 50 м³/час, Н = 32 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 1,4 кгс/см² и в обратном трубопроводе 0,5 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной №4 представлена в таблице 17 - 18.

Таблица 17

Структура основного оборудования котельной №4

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
БЭМ-0,07	водогрейный	0,06	2000	Привозная вода	металл, 9 м, 0,42м
БЭМ-0,07	водогрейный	0,06	2000		

Таблица 18

Структура о насосном оборудовании котельной №4

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
К-50-32-125	сетевой	50/32	2

Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Установленная тепловая мощность котельной составляет 4 Гкал/час. Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод» предназначена для обеспечения тепловой энергией производственных нужд предприятия и жилых потребителей на территории муниципального образования. В котельной установлено 1 водогрейный котел типа ДЕВ6,5-14ГМ тепловой производительностью 4 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервное топливо не предусматривается.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 °С. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. Система ГВС – закрытая.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа Д-200-55 (Q = 200 м³/час, Н = 55 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 12 кгс/см² и в обратном трубопроводе 4,5 кгс/см².

Структура основного оборудования котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод» представлена в таблице 19 - 20.

Таблица 19

Структура основного оборудования котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Марка котла	Тип котла	Номинальная производительность, Гкал/ч	Год ввода в эксплуатацию	Наличие, тип ХВО и производительность	Дымовая труба, материал, высота, диаметр
ДЕВ 6,5-14 ГМ	водогрейный	4	2006	2-х ступенчатое На-Катионирование, 50 м ³ /ч	н/д

Таблица 20

Структура о насосном оборудовании котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод»

Марка	Тип	Параметры Q/Н	Количество
Д-200-55	сетевой	200/55	2
К-100-65-200	подпиточный	100/65	2

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования источников тепловой энергии, муниципального образования представлены в таблице 22 и на рисунке 2.

Таблица 22

**Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования
Муниципальное образование**

Наименование источника тепловой энергии	Марка котла	Номинальная теплопроизводительность котла, Гкал/ч	Количество котлов, шт.	Установленная мощность источника, Гкал/ч
Котельная №1	МЗК-7АГ	0,6	3	1,8
Котельная №2	НР-18	0,35	2	0,7
Котельная №3	НР-18	0,35	2	0,7
Котельная №4	БЭМ-0,07	0,06	2	0,12
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	ДЕВ 6,5-14 ГМ	4	1	4

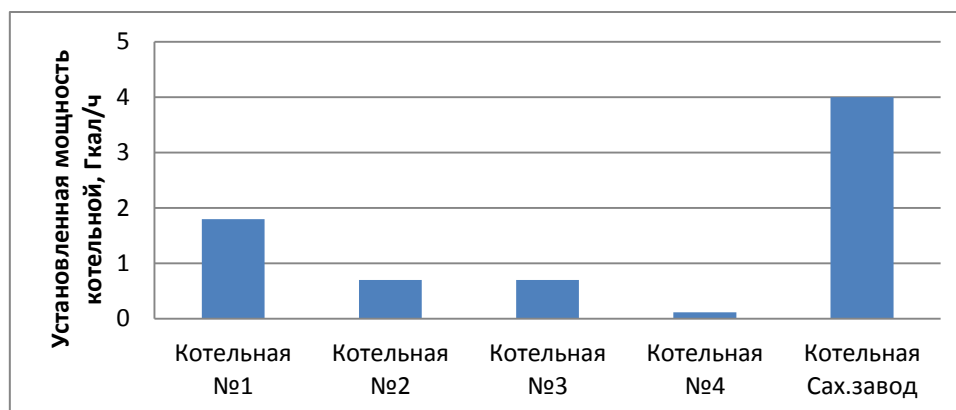


Рисунок 2 Установленная мощность котельных муниципального образования

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто котельных муниципального образования представлены в таблице 23 и на рисунке 3.

Таблица 23

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто источников тепловой энергии

Наименование котельной	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
Котельная №1	1,8	0,01	1,79
Котельная №2	0,7	0,01	0,69
Котельная №3	0,7	0,01	0,69
Котельная №4	0,12	0,01	0,11
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	4	0,05	3,95

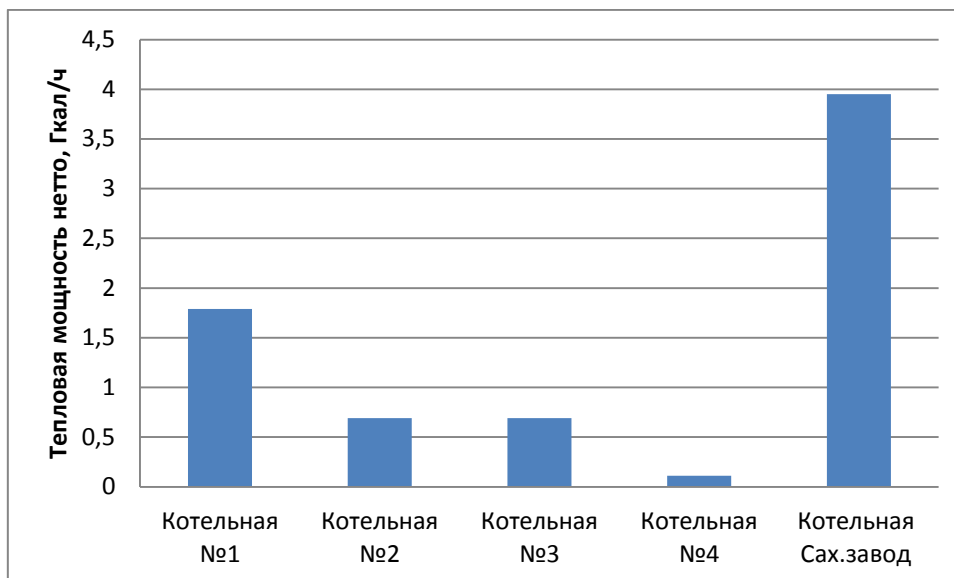


Рисунок 3 Мощность нетто котельных муниципального образования

Для тепловых сетей муниципального образования с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°C. Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода. Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии представлен в таблице 24 для котельных №1, №2, №3, №4 и в таблице 25 для котельной ООО «Дмитротарановский сахарный завод».

Таблица 24

Температурный график отпуска тепловой энергии котельных №1, №2, №3, №4

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
10	37,0	33,0
9	41,0	35,0
8	43,0	37,5
7	45,0	38,0
6	47,0	39,0
5	47,7	39,8
4	50,0	41,6
3	52,0	43,0
2	54,0	44,0
1	55,3	45,0
0	56,9	45,9
-1	58,0	47,0
-2	60,5	48,0
-3	62,0	49,0
-4	64,0	50,0
-5	65,6	51,6
-6	67,0	52,0
-7	69,0	53,0
-8	70,3	54,6
-9	72,2	56,0
-10	74,1	57,0
-11	75,7	58,0
-12	77,5	59,0
-13	79,0	60,0
-14	81,0	61,0

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
-15	82,3	62,2
-16	83,0	63,0
-17	85,0	64,0
-18	87,5	65,0
-19	89,0	66,0
-20	90,3	67,1
-21	92,4	68,0
-22	94,0	69,0
-23	95,0	70,0

Таблица 25

**Температурный график отпуска тепловой энергии котельной ООО
«Дмитротарановский сахарный завод»**

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
10	70,0	62,3
9	70,0	62,3
8	70,0	62,3
7	70,0	61,5
6	70,0	60,9
5	70,0	60,3
4	70,0	59,7
3	70,0	59,2
2	70,0	58,7
1	70,0	58,3
0	70,0	57,8
-1	70,0	57,4
-2	70,0	56,9
-3	70,0	56,3
-4	70,0	55,7
-5	70,0	55,1
-6	70,0	54,6
-7	70,0	54,1
-8	71,6	54,9
-9	73,2	55,9
-10	74,6	57,0
-11	76,2	58,0
-12	77,6	59,0
-13	79,2	60,0
-14	80,6	61,0
-15	82,4	61,9
-16	84,1	63,0
-17	85,7	64,0
-18	87,3	65,0
-19	89,0	66,0
-20	90,4	67,1
-21	92,0	68,0
-22	93,7	69,0
-23	95,0	70,0

Температурный график теплоносителя 95-70 °С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное переутверждение.

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных муниципального образования представлены в таблице 26 и на рисунке 4.

Таблица 26

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных

Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка на собственные и хоз. нужды, Гкал/ч	КПД, %	Загрузка среднегодовая, %
Котельная №1	1,8	0,955	0,01	82	65
Котельная №2	0,7	0,564	0,01	78	105
Котельная №3	0,7	0,251	0,01	73,5	51
Котельная №4	0,12	0,106	0,01	82,8	117
Котельная ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	4	2,66	0,05	90	75

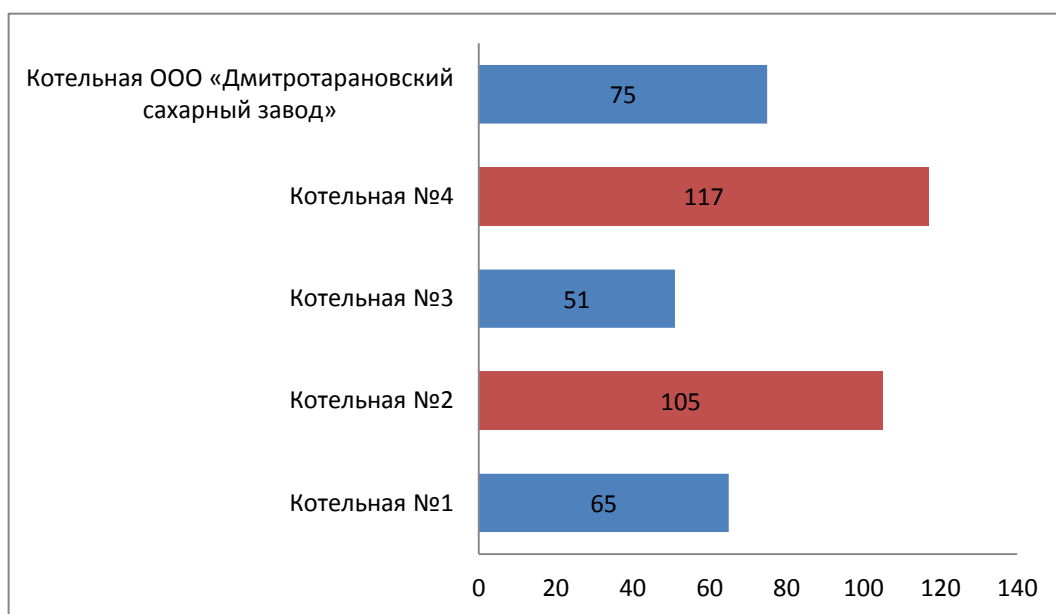


Рисунок 4 Среднегодовая загрузка котельных муниципального образования, в %

Параметры тепловых сетей муниципального образования представлены в таблице 27.

Таблица 27.

Параметры тепловых сетей

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
Котельная №1							
1	Котельная - ТК-1	108	20	Подземный	мин вата	1986	95
2	ТК-1 – ТК-2	108	65	Подземный	урса	1986	95
3	ТК-2 – ТК-3	76	72	Подземный	мин вата	1986	95
6	ТК-3 – Кондитерский цех	32	5	Подземный	мин вата	1986	95
7	ТК-3 – ТК-10	76	38	Подземный	мин вата	1986	95
8	ТК-10 – Чкалова 17	57	8	Подземный	мин вата	1986	95
9	ТК-10 - ТК-11	57	43	Подземный	мин вата	1986	95
10	ТК-11 – Чкалова 15а(1 ввод)	57	25	Подземный	мин вата	1986	95

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
11	ТК-11-Чкалова, 15а(2 ввод)	32	5	Подземный	мин вата	1986	95
12	Т» - ТК-5	89	95	Подземный	мин вата	1986	95
13	ТК-5 – ТК-6	89	10	Подземный	мин вата	1986	95
14	ТК-6 – Чкалова 17б	89	17	Подземный	мин вата	1986	95
15	ТК-5 – ТК-7	108	85	Подземный	мин вата	2001	56
16	ТК-7 – Ст. школа	76	37	Подземный	перлит	1986	95
17	ТК-7 - Новая Школа	76	84	Подземный	перлит	1986	95
18	Новая Школа – ТК-8	76	30	Подземный	перлит	1978	95
20	ТК-8 – ТК-9	133	33	Подземный	перлит	1978	95
21	ТК-9 – Спорт школа	40	50	Подземный	перлит	2000	60
22	ТК-9 – Новая котельная	159	2	Подземный	перлит	2000	60
Котельная №2							
1	Котельная – ТК-1	159	34	Подземный	перлит	2001	56
2	ТК-1 - УПК (Привокзальная, 1а)	89	25	Подземный	перлит	1987	95
3	ТК-1 – ТК-2	57	15	Подземный	пенополиуретан	2007	32
4	ТК-1 – ТК-3	159	23	Подземный	пенополиуретан	1987	95
5	ТК-2-сбербанк	57	9	Подземный	перлит	2007	32
6	ТК-3 – ЛГУ (Островского)	159	28	Подземный	перлит	1987	95
7	ТК-3 – ИП «Улицкий»	32	20	Подземный	перлит	2002	52
8	ТК-3 – ТК-4	57	66	Подземный	перлит	2002	52
9	ТК-4 – Храм	57	14	Подземный	перлит	2002	52
10	Котельная – Гараж УПК	108	50	Подземный	перлит	2001	56
11	Гараж УПК транзит	108	20	Подземный	мин вата	2001	56
12	Гараж УПК-Т вр.	57	1	Подземный	мин вата	2001	56
13	ТК-5 – ТК-6	108	65	Подземный	перлит	2001	56
14	ТК-6 – Поликлиника	76	15	Подземный	перлит	1987	95
15	ТК-6 – ТК-7	108	8	Подземный	перлит	1987	95
16	ТК-7 – Гараж (больница)	108	48	Подземный	перлит	1987	95
17	ТК-7 – ТК-8	108	48	Подземный	перлит	1987	95
18	ТК-8 – АБК больница	57	6	Подземный	перлит	1987	95
19	ТК-8 – ТК-11	108	16	Подземный	перлит	1987	95
20	ТК-11 – Пищеблок, хоз. корпус	57	19	Подземный	перлит	1987	95
21	ТК-11 – ТК-9	108	8	Подземный	перлит	1987	95
22	ТК-9 – ТВ-1	108	28	Подземный	перлит	1987	95
23	ТВ-1 – ТК-10	57	6	Подземный	перлит	1987	95
24	ТК-10 – Терапия	57	2	Подземный	перлит	1987	95
25	ТВ-1 – Старая котельная	108	26	Подземный	перлит	1987	95
26	Старая котельная – Гл. корпус	108	60	Подземный	перлит	1987	95
Котельная 3							
1	Котельная – ТК-1	63	16	Подземный	мин вата	2013	8
2	ТК-1 – Матросова 18	50	28	Подземный	мин вата	2011	16
3	Котельная – ТК-2	90	65	Подземный	мин вата	2014	4
4	ТК-2 – Матросова 20	57	5	Подземный	мин вата	2014	4
5	ТК-2 – ТК-3	63	70	Подземный	мин вата	1972	95
6	ТК-3 – Матросова 22	57	5	Подземный	мин вата	1983	95
Котельная №4							
1	Котельная - ДК	76	11	Подземный	мин вата	2000	60
Котельной Дмитротарановского сахарного завода							

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
1	Кот-ТК1	325	87	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
2	ТК1-ТК2	325	48	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
3	ТК2-ТК3	325	52	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
4	ТК3-ТК22	108	32	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
5	ТК22-Кафе	32	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
6	ТК22-ТК23	325	102	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
7	ТК23-Здание рынка	57	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
8	ТК23-ТВ1	325	62	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
9	ТВ1-Кутузова2	108	4	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
10	ТВ1-ТК24	325	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
11	ТК24-ТК25	133	10	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
12	ТК25-Кутузова4б	45	67	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
13	ТК25-ТВ2	108	58	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
14	ТВ2-Кутузова4в	89	16	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
15	ТВ2-Кутузова4г	89	81	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
16	ТК3-ТК4	325	64	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
17	ТК4-Оздоровит. Центр	57	10	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
18	ТК4-ТК5	325	15	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
19	ТК5-Матросова4	89	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
20	ТК5-ТК6	325	120	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
21	ТК6-ТК7	325	58	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
22	ТК7-ОАО "Петровка"	57	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
23	ТК7-ТК8	325	104	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
24	ТК8-ТК9	325	24	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
25	ТК9-ТК10	325	108	Подземный	Стекловолокно	н/д	95
26	ТК10-ТК11	273	21	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
27	ТК11-ТК12	273	25	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
28	ТК12-ТК19	219	80	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
29	ТК19-70 лет Октября, 6	89	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
30	ТК19-ТК20	108	57	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
31	ТК20-70 лет Октября,	89	9	Подземный	Пленка	н/д	95

№	Наименование участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении, м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ, %
	8				полиэтилен		
32	TK20-TK21	108	48	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
33	TK21-70 лет Октября, 10	89	8	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
34	TK12-TK13	273	68	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
35	TK13-70 лет Октября, 2	57	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
36	TK13-70 лет Октября, 4	57	40	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
37	TK13-TK14	273	46	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
38	TK14-TK15	133	18	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
39	TK15-70 лет Октября, 1	57	12	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
40	TK15-70 лет Октября, 3	57	40	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
41	TK14-TK16	159	112	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
42	TK16-TK17	133	28	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
43	TK17-70 лет Октября, 5	108	20	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
44	TK16-TK18	159	44	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95
45	TK18-70 лет Октября, 7	89	26	Подземный	Пленка полиэтилен	н/д	95

На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

В таблицах 28 - 29 приведена динамика утвержденных тарифы по каждому из регулируемых видов деятельности для теплосетевых и теплоснабжающих организаций муниципального образования за период 2013 - 2015 гг. в соответствии с информацией, предоставленной Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (письмо №29-12/623-к от 06.02.2015 г. «О предоставлении информации»).

Таблица 28

Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию (руб./Гкал с НДС)

Наименование организации	2013		2014		2015	
	01.01.2013г	01.07.2013г.	01.01.2014	01.07.2014	01.01.2015	01.07.2015
АО «Белгородская теплосетевая компания»						
население	1306,7	1463,5	1463,5	1525,0		
потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах					1525,0	1642,2
потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов					1525,0	1650,0
бюджетные организации, прочие	1529,63	1820,27	1818,8	1818,8	1818,8	2058,22
МУП «Тепловые сети Белгородского района»						
население	1306,7	1463,5	1463,5	1525,0	1525,0	1650,0
бюджетные организации, прочие	1803,41	1975,32	1975,32	2103,86	2103,86	2692,94
ООО «Дмитротарановский сахарный завод»	750,6	849,99	849,99	879,89	879,89	1019,99

Таблица 29

Динамика утвержденных тарифов на горячую воду (руб./куб.м с НДС)

Наименование организации	2013		2014		2015	
	01.01.2013г	01.07.2013г.	01.01.2014	01.07.2014	01.01.2015	01.07.2015
АО «Белгородская теплосетевая компания»						
население	75,73	86,65	86,65	90,29	90,29	97,78
бюджетные организации, прочие потребители (с использованием открытых систем)	-	-	139,89	140,94	140,94	157,08
бюджетные организации, прочие потребители (с использованием закрытых систем)	-	-	-	-	154,41	168,62
МУП «Тепловые сети Белгородского района»						
население	82,0	91,37	91,37	95,21	95,21	103,06
бюджетные организации, прочие	-	-	-	-	211,22	275,52

3.1.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования

Водоснабжение муниципального образования осуществляется от одного водозабора. Протяжённость водопроводных сетей по посёлку составляет 57,58 км.

Системы водоснабжения в поселке объединённая для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 70 %, для оборудования 78%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Централизованное водоснабжение осуществляется организацией Государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белгородский водоканал» (ГУП «Белводоканал»).

Централизованная система водоснабжения включает в себя 1 водозабор: Водозабор № 13, на котором имеются 4 скважины общим дебитом 91 м³/ч. Характеристики скважин и скважинных насосов представлены в таблице 30

Таблица 30

Характеристики скважин и скважинных насосов

№	Наименование скважины	Марка насосов	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность Электродвигателя, кВт
1	Скважина №3	ЭЦВ 8-16-180	16	180	13
2	Скважина №4	ЭЦВ 8-25-110	25	110	11
3	Скважина №6	ЭЦВ 8-25-150	25	150	15
4	Скважина №7	ЭЦВ 8-25-90	25	90	9

Системы водоснабжения городского поселения работают по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в станцию второго подъёма и в сеть к потребителям.

Водопроводные трубы проложены на глубину 1,5-2,0 м. Общая протяженность водопроводных сетей 44,91 км.

Снабжение абонентов холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Характеристика сетей по муниципальному образованию представлена в таблице 31.

Таблица 31

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Износ, %
1	п. Октябрьский	Водовод от СКВ№4	чугун	300	1072	1980	95
2	п. Октябрьский	Водовод от СКВ№9 до СКВ№6	чугун	100	240	1980	95
3	п. Октябрьский	Водовод от	чугун	100	140	1980	95

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Износ, %
		СКВ№7 до СКВ№3 до СО					
4	п. Октябрьский	Водовод от СКВ№6 до СКВ№3	сталь	150	140	1980	95
5	п. Октябрьский	Ул. Кутузова	Чугун	100	925	1975	95
6	п. Октябрьский	Ул. Фрунзе	Чугун	250	230	1975	95
7	п. Октябрьский	Ул. Горького	П/Э	110	161	2006	36
8	п. Октябрьский	Ул. Коминтерна	П/Э	110	203	2006	36
9	п. Октябрьский	Ул. Пушкина	П/Э	110	343	2006	36
10	п. Октябрьский	Ул. Есенина	П/Э	110	1079	2006	36
11	п. Октябрьский	Ул. Молодежная	П/Э	110	1144	2006	36
12	п. Октябрьский	Ул. Дружбы	П/Э	110	1127	2005	40
13	п. Октябрьский	Ул. Вишневая	П/Э	110	1148	2006	36
14	п. Октябрьский	Ул. Степная	П/Э	110	1150	2006	36
15	п. Октябрьский	Ул. Криничная	П/Э	110	803	2005	40
16	п. Октябрьский	От ул. Криничной до ул. Красина	П/Э	110	1271	2005	40
17	п. Октябрьский	Ул. Добролюбова	Чугун	100	238	1975	95
18	п. Октябрьский	Ул. Первомайская	Чугун	100	260	1975	95
19	п. Октябрьский	Ул. Свердлова	Чугун	100	667	1975	95
20	п. Октябрьский	Ул. Пролетарская	Чугун	100	1303	1973	95
21	п. Октябрьский	Ул. Юбилейная	Чугун	100	801	1986	95
22	п. Октябрьский	Ул. Маяковского	Чугун	100	603	1973	95
23	п. Октябрьский	Ул. Восточная	Чугун	100	268	1973	95
24	п. Октябрьский	Пер. Кутузова	Чугун	100	323	1975	95
25	п. Октябрьский	Ул. Николаева пер. Вагутина	Чугун	100	727	1975	95
26	п. Октябрьский	Ул. Ломоносова	Чугун	100	880	1975	95
27	п. Октябрьский	Ул. Матросова до АЗС	Чугун; а/ц	150	2615	1980	95
28	п. Октябрьский	Ул. Красина	П/Э	160	994	2012	12
29	п. Октябрьский	Ул. 5 Августа	П/Э	110	795	2012	12
30	п. Октябрьский	Ул. Шоссейная	П/Э	160	789	2012	12
31	п. Октябрьский	Ул. Привокзальная до ул. Чкалова	Чугун	300	1288	1980	95
32	п. Октябрьский	Ул. Привокзальная до ул. Коммунистическая	Чугун	200	774	1980	95
33	п. Октябрьский	Пер. Матросова	Чугун	100	629		95
34	п. Октябрьский	Ул. 70 лет Октября	чугун, п/э	160	1265	1986	95
35	п. Октябрьский	Ул. Шевченко	п/э; а/ц	100	667		95
36	п. Октябрьский	Ул. Восточная	чугун	200	256		95
37	п. Октябрьский	Ул. Дзержинского	а/ц	100	288		95
38	п. Октябрьский	Пер. Полевой	чугун	100	551	1972	95

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Износ, %
39	п. Октябрьский	Пер. Шевченко	чугун	100	256	1972	95
40	п. Октябрьский	Ул. Белинского	чугун	100	401	1972	95
41	п. Октябрьский	Ул. Школьная	чугун; п/э	110	1177	2010	20
42	п. Октябрьский	Пер. Школьный	Чугун	100	467	1975	95
43	п. Октябрьский	Ул. Зеленая	А/Ц	150	521	1960	95
44	п. Октябрьский	Пер. Зеленый	А/Ц	150	200	1960	95
45	п. Октябрьский	Ул. Чкалова	Чугун	100	1619	1970	95
46	п. Октябрьский	Площадь Островского	А/Ц	100	1372	1970	95
47	п. Октябрьский	Пер. Комсомольский	Чугун	100	285	1970	95
48	п. Октябрьский	Ул. Калинина	Чугун	100	695	1972	95
49	п. Октябрьский	Ул. Коммунистическая	Чугун; п/э	200	1126	1972	95
50	п. Октябрьский	Ул. Кирова	П/Э	110	477	2005	40
51	п. Октябрьский	Ул. Ленина	Чугун	100	727	1975	95
52	п. Октябрьский	Ул. Народная	Чугун	100	166	1975	95
53	п. Октябрьский	Ул. А. Невского	П/Э	32	650	2008	28
54	п. Октябрьский	Ул. Победы	П/Э	100	674	2010	20
55	п. Октябрьский	Ул. Чкалова	п/э, чугун	100	373	1980	95
56	п. Октябрьский	Пер. Озерный	п/э	50	290	2010	20
57	п. Октябрьский	Ул. Кооперативная	чугун	250	504	1980	95
58	п. Октябрьский	Ул. Чернышенко	чугун	150	363	1980	95
59	п. Октябрьский	Ул. Гагарина	п/э	63	443	2010	20
60	п. Октябрьский	Ул. Советская	чугун	300	1951	1980	95
61	п. Октябрьский	От ул. Советская до ул. Заречная	п/э	110	584	2010	20
62	п. Октябрьский	Ул. Заречная	Чугун	100	412	2007	32
63	п. Октябрьский	Ул. Октябрьская	Чугун	100	583	2007	32
64	п. Октябрьский	Ул. Заводская	Чугун	100	437	2007	32

Перечень территорий, не охваченных централизованным водоснабжением представлен в таблице 32.

Таблица 32

Перечень территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
1	п. Октябрьский	Белинского	1
2	п. Октябрьский	пер. Белинского	0,3
3	п. Октябрьский	Ватутина	1,3
4	п. Октябрьский	Вишневая	0,9
5	п. Октябрьский	Восточная	0,56
6	п. Октябрьский	Гагарина	0,45
7	п. Октябрьский	Горького	0,9
8	п. Октябрьский	Дзержинского	0,53
9	п. Октябрьский	Добролюбова	0,26

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
10	п. Октябрьский	Дружбы	1
12	п. Октябрьский	Есенина	0,8
13	п. Октябрьский	Жукова	0,5
14	п. Октябрьский	Заводская	0,7
15	п. Октябрьский	Заречная	0,35
16	п. Октябрьский	Зеленая	0,4
17	п. Октябрьский	пер. Зеленый	0,2
18	п. Октябрьский	Калинина	0,85
19	п. Октябрьский	пер. Калинина	0,15
20	п. Октябрьский	К. Маркса	0,3
21	п. Октябрьский	Кирова	0,8
22	п. Октябрьский	Коминтерна	0,2
23	п. Октябрьский	пер. Комсомольский	0,1
24	п. Октябрьский	Коммунистическая	1,2
25	п. Октябрьский	Кооперативная	0,66
26	п. Октябрьский	Королева	0,55
27	п. Октябрьский	Красина	0,8
28	п. Октябрьский	Красный Луч	0,7
29	п. Октябрьский	Криничная	1
30	п. Октябрьский	Крупской	0,6
31	п. Октябрьский	Кутузова	0,3
32	п. Октябрьский	пер. Кутузова	0,1
33	п. Октябрьский	Куйбышева	1
34	п. Октябрьский	Ленина	1,6
35	п. Октябрьский	пер. Ленина	0,1
36	п. Октябрьский	Ломоносова	0,5
37	п. Октябрьский	Магистральная	1
38	п. Октябрьский	Матросова (частично)	2,5
39	п. Октябрьский	пер. Матросова	0,9
40	п. Октябрьский	Маяковского	0,8
41	п. Октябрьский	Мира	0,4
42	п. Октябрьский	Мичурина	0,8
43	п. Октябрьский	Молодежная	0,9
44	п. Октябрьский	Народная	0,7
45	п. Октябрьский	А. Невского	0,5
46	п. Октябрьский	Некрасова	0,6
47	п. Октябрьский	Николаева	0,3
48	п. Октябрьский	Новоселовка	0,4
49	п. Октябрьский	Октябрьская	0,8
50	п. Октябрьский	Осипенко	0,7
51	п. Октябрьский	Островского	0,8
52	п. Октябрьский	пер. Озерный	0,1
53	п. Октябрьский	пер. Полевой	0,15
54	п. Октябрьский	Первомайская	0,27
55	п. Октябрьский	Победы	0,55
56	п. Октябрьский	Привокзальная (частично)	0,1
57	п. Октябрьский	Привольная	0,7
58	п. Октябрьский	Пролетарская (частично)	0,2
59	п. Октябрьский	Попова	0,8
60	п. Октябрьский	Пушкина	0,6
61	п. Октябрьский	Свердлова	0,84
62	п. Октябрьский	Советская	0,95
63	п. Октябрьский	Степная	1,1
64	п. Октябрьский	Суворова	0,67
65	п. Октябрьский	Терешковой	0,52
66	п. Октябрьский	Фрунзе	1,2
67	п. Октябрьский	Чапаева	0,45
68	п. Октябрьский	Чернышевского	0,67

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
69	п. Октябрьский	Чкалова	0,68
70	п. Октябрьский	пер. Чкалова (частично)	0,1
71	п. Октябрьский	Ю. Чумака	0,67
72	п. Октябрьский	Шевченко	0,52
73	п. Октябрьский	Школьная	0,36
74	п. Октябрьский	пер. Школьный (частично)	0,1
75	п. Октябрьский	Шоссейная	0,9
76	п. Октябрьский	Энгельса	0,32
77	п. Октябрьский	Юбилейная	0,85
78	п. Октябрьский	Южная	0,54
79	п. Октябрьский	Яблоневая	0,57
80	п. Октябрьский	5-го Августа	1,2

На территории охваченной нецентрализованной системой водоснабжения население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

На территории муниципального образования тарифы на водоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 33.

Таблица 33

№	Категория потребителей	С 01.01.2015 по 30.06.2015		С 01.07.2015 по 31.12.2015	
		руб./м ³		руб./м ³	
		Без НДС	С НДС	Без НДС	С НДС
1	Население	14,95	17,64	16,21	19,13
2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	68,46	80,78	92,00	108,56
3	Прочие	68,46	80,78	92,00	108,56

3.1.3 Описание состояния системы водоотведения муниципального образования

На территории п. Октябрьский имеется централизованная система водоотведения. Сточные воды поступают в КНС и далее по напорному коллектору на поля фильтрации. Канализационная сеть имеет протяжённость 6,58 км, выполнена из асбестоцемента, и керамики. Канализационными сетями охвачена территория средней и малоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод. Информация о существующих канализационных сетях п. Октябрьский указана в таблице 34.

Таблица 34

Сведения о существующих канализационных сетях п. Октябрьский

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Физический износ, %
1	Октябрьский	Напорный трубопровод от КНС№1 до колодца гасителя ул. Матросова	а/ц, керамика	300	1708	1980	95
2	Октябрьский	Ул. Чкалова до КНС	а/ц, керамика	200	1096	1980	95
3	Октябрьский	От ул. Ватутина	а/ц,	200	878	1980	95

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Материал	Диаметр, мм	Протяжённость, м	Год прокладки	Физический износ, %
		до ул. Привокзальная	керамика				
4	Октябрьский	Ул. Привокзальная до КНС	а/ц, керамика	200	857	1980	95
5	Октябрьский	От ул. Привокзальная до ул. Советская	а/ц, керамика	200	379	1980	95
6	Октябрьский	От ул. Привокзальной до колодца гасителя ул. Матросова	а/ц, керамика	200	381	1980	95
7	Октябрьский	Ул. 70 лет Октября в районе дома № 5 до КНС №1	а/ц, керамика	200	855	1980	95
8	Октябрьский	Ул. 70 лет Октября в районе дома № 6	а/ц, керамика	200	426	1980	95

В системе водоотведения функционируют 2 канализационные насосные станции. Информация о существующих канализационных насосных станциях представлена в таблице 35

Таблица 35

Сведения о существующих насосных станциях

Наименование КНС	Объём приёмных резервуаров, куб. м	Марка насоса	Напор, м	Производительность, куб. м.	Мощность электродвигателя, кВт	Давление, Мпа	Физический износ, %
КНС №1	59	НЖФ – 150	41	150	55	0,41	95
КНС №2	59	НЖФ - 150	41	150	55	0,41	95

Перечень территорий, охваченных централизованной системой водоотведения представлен в таблице 36.

Таблица 36

Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
1	п. Октябрьский	Белинского	1
2	п. Октябрьский	пер. Белинского	0,3
3	п. Октябрьский	Вагутина	1,3
4	п. Октябрьский	Вишневая	0,9
5	п. Октябрьский	Восточная	0,56
6	п. Октябрьский	Гагарина	0,45
7	п. Октябрьский	Горького	0,9
8	п. Октябрьский	Дзержинского	0,53
9	п. Октябрьский	Добролюбова	0,26
10	п. Октябрьский	Дружбы	1
12	п. Октябрьский	Есенина	0,8
13	п. Октябрьский	Жукова	0,5
14	п. Октябрьский	Заводская	0,7
15	п. Октябрьский	Заречная	0,35
16	п. Октябрьский	Зеленая	0,4
17	п. Октябрьский	пер. Зеленый	0,2

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
18	п. Октябрьский	Калинина	0,85
19	п. Октябрьский	пер. Калинина	0,15
20	п. Октябрьский	К. Маркса	0,3
21	п. Октябрьский	Кирова	0,8
22	п. Октябрьский	Коминтерна	0,2
23	п. Октябрьский	пер. Комсомольский	0,1
24	п. Октябрьский	Коммунистическая	1,2
25	п. Октябрьский	Кооперативная	0,66
26	п. Октябрьский	Королева	0,55
27	п. Октябрьский	Красина	0,8
28	п. Октябрьский	Красный Луч	0,7
29	п. Октябрьский	Криничная	1
30	п. Октябрьский	Крупской	0,6
31	п. Октябрьский	Кутузова (частично)	0,3
32	п. Октябрьский	пер. Кутузова	0,1
33	п. Октябрьский	Куйбышева	1
34	п. Октябрьский	Ленина	1,6
35	п. Октябрьский	пер. Ленина	0,1
36	п. Октябрьский	Ломоносова	0,5
37	п. Октябрьский	Магистральная	1
38	п. Октябрьский	Матросова (частично)	2,5
39	п. Октябрьский	пер. Матросова	0,9
40	п. Октябрьский	Маяковского	0,8
41	п. Октябрьский	Мира	0,4
42	п. Октябрьский	Мичурина	0,8
43	п. Октябрьский	Молодежная	0,9
44	п. Октябрьский	Народная	0,7
45	п. Октябрьский	А. Невского	0,5
46	п. Октябрьский	Некрасова	0,6
47	п. Октябрьский	Николаева	0,3
48	п. Октябрьский	Новоселовка	0,4
49	п. Октябрьский	Октябрьская	0,8
50	п. Октябрьский	Осипенко	0,7
51	п. Октябрьский	Островского	0,8
52	п. Октябрьский	пер. Озерный	0,1
53	п. Октябрьский	пер. Полевой	0,15
54	п. Октябрьский	Первомайская	0,27
55	п. Октябрьский	Победы	0,55
56	п. Октябрьский	Привокзальная (частично)	0,1
57	п. Октябрьский	Привольная	0,7
58	п. Октябрьский	Пролетарская (частично)	0,2
59	п. Октябрьский	Попова	0,8
60	п. Октябрьский	Пушкина	0,6
61	п. Октябрьский	Свердлова	0,84
62	п. Октябрьский	Советская	0,95
63	п. Октябрьский	Степная	1,1
64	п. Октябрьский	Суворова	0,67
65	п. Октябрьский	Терешковой	0,52
66	п. Октябрьский	Фрунзе	1,2
67	п. Октябрьский	Чапаева	0,45
68	п. Октябрьский	Чернышевского	0,67
69	п. Октябрьский	Чкалова	0,68
70	п. Октябрьский	пер. Чкалова (частично)	0,1
71	п. Октябрьский	Ю. Чумака	0,67
72	п. Октябрьский	Шевченко	0,52
73	п. Октябрьский	Школьная	0,36
74	п. Октябрьский	пер. Школьный (частично)	0,1
75	п. Октябрьский	Шоссейная	0,9

№	Наименование населённого пункта	Наименование улицы	Протяжённость, км
76	п. Октябрьский	Энгельса	0,32
77	п. Октябрьский	Юбилейная	0,85
78	п. Октябрьский	Южная	0,54
79	п. Октябрьский	Яблоневая	0,57
	п. Октябрьский	5-го Августа	1,2

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

На территории муниципального образования тарифы на водоотведение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 37.

Таблица 37

№	Категория потребителей	С 01.01.2015 по 30.06.2015 руб./м ³		С 01.07.2015 по 31.12.2015 руб./м ³	
		Без НДС	С НДС	Без НДС	С НДС
1	Население	17,68	20,86	19,17	22,62
2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	41,30	48,73	26,85	31,68
3	Прочие	41,30	48,73	26,85	31,68

3.1.4 Описание состояния системы газоснабжения муниципального образования

Поставщиком газа для населения Белгородского района с 2003 года выступает ООО «Белрегионгаз». С 1 января 2011 года начисление и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевого счета абонентов, заключение договоров газоснабжения населения осуществляют Территориальные участки по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

На территории муниципального образования находятся 3 газораспределительных пункта. Информация о имеющихся ГРП представлена в таблице 38.

Таблица 38

Информация о существующих газораспределительных пунктах

№	Наименование ГРП	Адрес месторасположения	тип ГРП
1	ГРП № 6	п. Октябрьский ул. Матросова	ГРП
2	ГРП № 7	п. Октябрьский пер. Матросова	ГРП
3	ГРП № 10	п. Октябрьский ул.70 лет Октября	ГРП

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 39.

Таблица 39

Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
1	Газопровод Дмитротарановского сах. завода п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1959
2	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
3	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
4	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
5	Газопровод Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.2011
6	Газопровод ул. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
7	Газопровод Октябрьский пер. Школьный	Распределительный	Подземный	Сталь	04.12.2002
8	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	01.12.2011
9	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	01.12.2011
10	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.2011
11	Газопровод Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	30.12.2011
12	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	26.09.2007
13	Газопровод Октябрьский пер. Матросова	Распределительный	Надземный	Сталь	26.09.2007

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
14	Газопровод Октябрьский ул. Есенина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	04.02.2006
15	Газопровод Октябрьский ул. Мира	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
16	Газопровод ул. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	09.09.2009
17	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
18	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
19	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	24.10.2006
20	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Сталь	14.11.2006
21	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	14.11.2006
22	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
23	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
24	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	23.05.2006
25	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Надземный	Сталь	23.05.2006
26	Газопровод Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
27	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинино	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	27.02.2007
28	Газопровод п. Октябрьский ул. Степная	Распределительный	Подземный	Сталь	29.09.2005
29	Газопровод п. Октябрьский ул. Дружбы	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.2000
30	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Сталь	25.07.2005
31	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	25.07.2005
32	Газопровод п. Октябрьский мкр. Калинина	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	25.07.2005
33	Газопровод п. Октябрьский мкр. Семстанция	Распределительный	Подземный	Полиэтилен	23.05.2006
34	Газопровод пер. Полевой п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.12.1991
35	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
36	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
37	Газопровод п. Октябрьский ул. Криничная	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.2004
38	Газопровод п. Октябрьский подводный г-д к 27 кв. ж/д по ул. Ватутина	Распределительный	Подземный	Сталь	27.12.1985
39	Газопровод с/з Дмитротарановский ул. Белиновского	Распределительный	Подземный	Сталь	20.11.1987
40	Газопровод с/з Дмитротарановский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.03.1989
41	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив"	Распределительный	Подземный	Сталь	21.10.1997
42	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив"	Распределительный	Подземный	Сталь	21.10.1997
43	Газопровод п. Октябрьский ул. Пролетарская 80,82	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1994
44	Газопровод п. Октябрьский ул. Шевченко 24	Распределительный	Подземный	Сталь	11.01.1986
45	Газопровод п. Октябрьский ул. Шевченко 24	Распределительный	Подземный	Сталь	11.01.1986

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
46	Газопровод п. Октябрьский ул. Полевая	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1994
47	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
48	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
49	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
50	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
51	Газопровод п. Октябрьский, ул. Вишневая	Распределительный	Подземный	Сталь	10.03.1999
52	Газопровод п. Октябрьский, ул. Вишневая	Распределительный	Подземный	Сталь	10.03.1999
53	Газопровод п. Октябрьский Дмитротарановского с-за к 24 кв. ж/д	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
54	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
55	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
56	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
57	Газопровод п. Октябрьский "Кутузовский массив", ул. Дружбы, Степная, Есенина,	Распределительный	Подземный	Сталь	22.07.1997
58	Газопровод с/з Дмитротарановский пер. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	28.12.1982
59	Газопровод с/з Дмитротарановский 60-лет Октября 2	Распределительный	Подземный	Сталь	18.12.1982
60	Газопровод с/з Дмитротарановский	Распределительный	Подземный	Сталь	16.05.1983
61	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.01.1975
62	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.01.1975
63	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ватутина 14	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
64	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ватутина 14	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
65	Газопровод п. Октябрьский, птицефабрика "Бессоновская"	Распределительный	Надземный	Сталь	05.02.1981
66	Газопровод п. Октябрьский, ул. Юбилейная 16, 14	Распределительный	Подземный	Сталь	02.11.1981
67	Газопровод пер. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1978
68	Газопровод ул. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	19.10.1978
69	Газопровод п. Октябрьский, ул. Чкалова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.01.1979
70	Газопровод п. Октябрьский ул. Советская 115	Распределительный	Подземный	Сталь	11.12.1980
71	Газопровод п. Октябрьский ул. Советская 115	Распределительный	Подземный	Сталь	11.12.1980

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
72	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.08.1978
73	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	14.08.1978
74	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова ж/дома	Распределительный	Подземный	Сталь	02.12.1966
75	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.09.1967
76	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.09.1967
77	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	24.04.1973
78	Газопровод ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	20.05.1974
79	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	29.11.1966
80	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1968
81	Газопровод по ул. Чкалова в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.09.1971
82	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1967
83	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	04.11.1967
84	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
85	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
86	Газопровод Дмитротарановский с/с ул. Пролетарская	Распределительный	Подземный	Сталь	10.05.1975
87	Газопровод п. Октябрьский, Дмитротарановский сах. завод	Распределительный	Надземный	Сталь	28.08.1987
88	Газопровод п. Октябрьский, к Дмитротарановскому свеклосовхозу	Распределительный	Подземный	Сталь	28.08.1987
89	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
90	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
91	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
92	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
93	Газопровод ул. Школьная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.11.1998
94	Газопровод Церковный надземный газопровод	Распределительный	Надземный	Сталь	29.11.1998
95	Газопровод ул. Вишневая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.11.1999
96	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
97	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
98	Газоснабжение ул. Шевченко пос. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.05.1999
99	Газоснабжение ул. Шевченко п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	01.05.1999
100	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
101	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
102	Газопровод п. Октябрьский ул. Кутузова 2	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
103	Газопровод п. Октябрьский ул. Кутузова 2	Распределительный	Подземный	Сталь	01.10.1998
104	Газопровод п. Октябрьский, закольцовка ул. Кутузова - ул. Есенина	Распределительный	Подземный	Сталь	25.11.1997
105	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.07.2000
106	Газопровод ул. Терешковой п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.08.1997
107	Газопровод ул. Привольная в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998
108	Газопровод ул. Привольная, п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
109	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	18.06.1998
110	Газопровод ул. Привольная, Королева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	18.06.1998
111	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
112	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
113	Газопровод ул. Есенина, "Кутузовский массив" п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
114	Газопровод к Кутузовскому массиву по ул. Степной, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1999
115	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.07.2000
116	Газопровод ул. Есенина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.07.2000
117	Газопровод Молкозавод, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.05.1994
118	Газопровод п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1994
119	Газопровод к ТЭЦ п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1994
120	Газопровод ул. Молодежная "Кутузовский массив" п, Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.10.1997
121	Газопровод ул. Молодежная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1998
122	Газопровод ул. Молодежная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1998
123	Газопровод ул. Невского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.05.1989
124	Газопровод ул. Невского, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
125	Газопровод ул. Невского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
126	Газопровод ул. Невского , п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.06.1989
127	Газопровод по ул. Полевой в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.01.1993
128	Газопровод с/з Дмитратарановский п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	10.10.1994

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
129	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
130	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
131	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
132	Газопровод в/давления ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
133	Газопровод низкого давления ул. Полевая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.01.1991
134	Газопровод низкого давления ул. Полевая п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.01.1991
135	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
136	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
137	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	11.10.1988
138	Газопровод котельная банно-прачечного комбината п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.07.1971
139	Газопровод по ул. Белинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1988
140	Газопровод ср/д ул. Советская, Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
141	Газопровод ср/д ул. Советская, Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
142	Газопровод ул. Советская. Куйбышева Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	21.10.1988
143	Газопровод н/д п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
144	Газопровод н/дул. Советская. Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	11.10.1988
145	Газопровод ул. Некрасова, Энгельса, Осипенко п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
146	Газопровод к 4-м 24-х кв. ж. д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
147	Газопровод к 4-м 24-х кв. ж. д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.11.1987
148	Газопровод к 4-м 24-х кв. ж. д. п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
149	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
150	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.12.1988
151	Газопровод ср/д ул. Советская, Куйбышева, Крупской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	11.10.1988
152	Газопровод ср/давления к поселку Бессоновской птицефабрики	Распределительный	Подземный	Сталь	17.11.1983
153	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
154	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
155	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
156	Газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
157	Газопровод пер. Озерный и Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.10.1984
158	Газопровод н/д по ул. Юбилейной п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.03.1981
159	Газопровод н/д ул. Юбилейная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.03.1981
160	Газификация Тарановского сах. завода п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.10.1987
161	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	30.01.1979
162	Газопровод по ул. Пролетарской в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1987
163	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.03.1979
164	Газопровод ул. Заводская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.03.1979
165	Газопровод н/д по ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
166	Газопровод пер. Дзержинского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.01.1977
167	Газопровод н/д к 6 кв.ж/д по пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1978
168	Газопровод п. Октябрьский, ул. Советская, ул. Заречная	Распределительный	Надземный	Сталь	31.01.1979
169	Газопровод ул. Октябрьская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.01.1979
170	Газопровод ул. Октябрьская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.01.1979
171	Газопровод пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
172	Газопровод пер. Чкалова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.08.1977
173	Газопровод н/д ул. Фрунзе п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
174	Газопровод н/д ул. Коминтерна п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
175	Газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	07.10.1976
176	Газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	07.10.1976
177	Газопровод по ул. Первомайская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	14.06.1976
178	Газопровод по ул. Маяковского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1976
179	Газопровод пер. Чкалова, 27 п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.1976
180	Газопровод пер. Чкалова, 27 п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	30.12.1976
181	Газопровод ул. Ломоносова-Николаева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	12.11.1976
182	Газопровод Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	29.10.1976
183	Газопровод Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	29.10.1976
184	Газопровод н/д ул. Горького п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.10.1976
185	Газопровод по пер. Чкалова в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	23.04.1976

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
186	Газопровод по ул. Пролетарская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1975
187	Газопровод по ул. Пролетарская п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	31.12.1975
188	Газопровод ул. Островского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	25.12.1968
189	Газопровод п. Октябрьский перенос г/да терапевтического корпуса	Распределительный	Подземный	Сталь	16.08.1976
190	Газопровод по ул. Чкалова и Дзержинского, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.11.1976
191	Газопровод п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	07.09.1975
192	Газопровод н/д по ул. Чапаева п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.12.1975
193	Газопровод п. Октябрьский, ул. Суворова	Распределительный	Подземный	Сталь	03.12.1975
194	Газопровод н/д по ул. Кутузова - Пушкина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	26.11.1975
195	Газопровод н/д по ул. Кутузова - Пушкина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	26.11.1975
196	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
197	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
198	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.11.1974
199	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
200	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
201	Газопровод по ул. Ватутина в п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.10.1967
202	Газопровод ул. Королева, Пушкинская	Распределительный	Подземный	Сталь	10.10.1996
203	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
204	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
205	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
206	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
207	Газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	13.12.1974
208	Газопровод ул. Кутузова, п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.04.1973
209	Газопровод п. Октябрьский Котельная больницы	Распределительный	Подземный	Сталь	01.09.1973
210	Газопровод пос. Октябрьский Дм. Тарановский свеклосовхоз	Распределительный	Подземный	Сталь	01.01.1974
211	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.04.1977
212	Газопровод по ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	19.04.1977
213	Газопровод в/д по ул. Мичурина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	17.09.1972
214	Газопровод н/д к ж/д ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный	Сталь	18.08.1984
215	Газопровод н/д к ж/д ул. Октябрьская	Распределительный	Подземный	Сталь	18.08.1984
216	п. Октябрьский, ул. Кутузова	Распределительный	Подземный	Сталь	10.12.1974
217	Газопровод подземный в/д к котельной СХТ п.	Распределительный	Подземный	Сталь	06.11.1986

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Октябрьский				
218	Газопровод надземный в/д к котельной СХТ п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	06.11.1986
219	Газопровод ул. Гагарина	Распределительный	Подземный	Сталь	19.07.1995
220	Газопровод ул. Гагарина	Распределительный	Подземный	Сталь	19.07.1995
221	Газопровод п. Октябрьский, ул. Мичурина	Распределительный	Подземный	Сталь	28.09.1972
222	Газопровод н/д по ул. Мичурина п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	28.09.1972
223	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
224	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	23.01.1997
225	Газопровод н/д Новоселовка п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.11.1970
226	Газопровод н/д Новоселовка п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	24.11.1970
227	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1970
228	Газопровод п. Октябрьский ул. Матросова	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1970
229	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
230	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
231	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
232	Газопровод свеклосовхоза в п. Октябрьском	Распределительный	Подземный	Сталь	19.11.1975
233	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
234	Газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	23.01.1997
235	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
236	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
237	Газопровод н/д по ул. Чернышевского п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
238	Газопровод в/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
239	Газопровод в/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
240	Газопровод н/д ул. Кооперативная п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	03.08.1971
241	Газопровод высокого давления п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
242	Газопровод высокого давления п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
243	Газопровод пер. Ленина п. Октябрьский	Распределительный	Надземный	Сталь	22.01.1997
244	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
245	Газопровод п. Октябрьский, ул. Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич	Распределительный	Подземный	Сталь	28.06.1968
246	Газопровод по ул. Советской п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	02.08.1971
247	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной,	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969

№	Наименование участка трубопровода	Тип газопровода	Тип прокладки	Материал трубопровода	Дата ввода в эксплуатацию
	Зеленой, Ост				
248	Газопровод п. Октябрьский ул. Привокзальная	Распределительный	Подземный	Сталь	21.06.1973
249	Газопровод п. Октябрьский, ул. Привокзальная, Островского,	Распределительный	Подземный	Сталь	30.06.1967
250	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
251	Газопровод высокого давлени п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	27.06.1972
252	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
253	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
254	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
255	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
256	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
257	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969
258	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
259	Газопровод ул. Матросова, ул. Ватутина п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
260	Газопровод ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	28.11.1966
261	Газопровод ж/д по ул. Матросова п. Октябрьский	Распределительный	Подземный	Сталь	05.10.1967
262	Газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост	Распределительный	Подземный	Сталь	01.12.1969

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 40

Таблица 40

№	Категория потребителей	С 01.01.2015 по 30.06.2015 руб./м ³		С 01.07.2015 по 31.12.2015 руб./м ³	
		Без НДС	С НДС	Без НДС	С НДС
1	Население	-	5,20	-	5,59
2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	-	5,20	-	5,59
3	Прочие	-	5,20	-	5,59

3.1.5 Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования

Электроснабжение ведется Белгородским РЭС филиал ПАО «МРСК Центра» — «Белгородэнерго». Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородэнергосбыт».

По состоянию на 2014 год электроснабжение потребителей муниципального образования осуществляется от 1 центров питания. Характеристика центров питания приведена в таблице 41.

Таблица 41

№	Центр питания ПС	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, кВА	Количество питающих линий 35 - 110 кВ	Максимальная нагрузка, кВА (на 16.12.2009)
1	Октябрьская	35/10	1Т-10 МВА 2Т-10 МВА	3	7297

В качестве основных классов напряжения в сетях используются сети напряжением 6-10 кВ.

На территории муниципального образования тарифы на электроснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 42.

Таблица 42

№ п./п.	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	С 1 января 2015 года	С 1 июля 2015 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3			
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
1.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
1.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			

№ п./п.	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	С 1 января 2015 года	С 1 июля 2015 года
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) (5)			
4.1	Потребители, приравненные к населению, за исключением указанного в пунктах 4.2 и 4.3			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
4.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	3,52	3,87
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	3,91	4,24
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	3,26	3,53
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	2,75	2,47
4.2	Потребители, приравненные к населению в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3	Потребители, приравненные к населению в сельских населенных пунктах			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
4.3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт.ч.	2,46	2,71
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73
4.3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	руб./кВт.ч.	2,74	2,97
	Полупиковая зона	руб./кВт.ч.	2,28	2,47
	Ночная зона	руб./кВт.ч.	1,93	1,73

3.1.6 Описание состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители городского поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Транспортирование отходов на полигоны ТБО осуществляется ООО «Компания по управлению жилищным фондом п. Октябрьский», а также индивидуальными предпринимателями, которые используют для вывоза отходов собственный транспорт.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигонах ТБО:

- полигон ТБО «ООО «Компания по УЖКХ п. Октябрьский»;

Техническая характеристика полигона представлена в таблице 43.

Таблица 43

№	Местоположение объекта размещения отходов	Год ввода в эксплуатацию	Проектная вместимость, тыс. м ³	Площадь, Га	Высота складирования отходов, м	Фактическое накопление отходов, тыс. м ³
1	пгт. Октябрьский балка сухой яр	Апрель, 2004 г	1000000	38	2,5	764,8

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования представлена в таблице 44.

Таблица 44

№	Наименование техники, автомобиля	Количество, шт.
1	Трактор ДТ-75	1
2	Трактор Т-170	1

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне представлены в таблице 45.

Таблица 45

№	Населенный пункт	Население, чел.	Ориентировочный объем ТБО, м ³ /год	Ориентировочная Масса ТБО, т/год	Категория населенного пункта	Итого расстояние вывоза, км
1	Октябрьский	7775	18,3	4,6	Поселок городского типа	88

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов представлен в таблице 46.

Таблица 46

№	Показатели	Единицы измерения	Базовый год	
			План	Факт
1	объем накопленных отходов, м. куб.	м ³	133 176	134 200
2	бюджетные организации	м ³	3 057	2 684
3	прочие потребители, население	м ³	130 120	131 516
4	суммарный объем накопленных на полигон ТБО	м ³	133 176	134 200
5	заполнение полигона	%	70,12	83,54

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 47.

Таблица 47

№	Наименование организации	С 01.01.2014 по 30.06.2014 руб./м ³		С 01.07.2014 по 31.12.2014 руб./м ³	
		Без НДС	С НДС	Без НДС	С НДС
1	ООО "Коммунальщик"	47,00	47,00	49,50	49,50
2	ООО "Компания по управлению жилищным фондом п. Октябрьский"	47,00	47,00	49,50	49,50

3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

3.2.1 Теплоснабжение

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории Муниципальное образование, можно выделить следующие:

- износ сетей;
- состояние внутренних систем отопления;
- отсутствие приборов учета у некоторых потребителей.

Износ сетей – наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или провисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости в прочих причин, снижают качество сетевой воды.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем реконструкции тепловых сетей.

Состояние внутренних систем отопления – управляющие организации уделяют достаточное внимание состоянию внутренних систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.

Отсутствие приборов учета у части потребителей – не позволяет оценить фактическое потребление тепловой энергии каждым жилым домом. Повсеместная установка приборов учета, позволит производить оплату за фактически потребленное тепло и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций.

Из рассмотренных выше проблем, наиболее существенной является износ сетей. Решению проблемы следует уделить особое внимание.

3.2.2 Водоснабжение

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В городском поселении сети имеют износ 59%, а часть сетей имеют износ 78%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости.

Износ разводящей водопроводной сети, насосно-силового оборудования и сооружений системы водоснабжения резко снижает надежность и безопасность системы водоснабжения.

Отсутствие приборов учета на водозаборах. Установка приборов учета на скважинах позволит создать более точную систему учета и расхода. Владея информацией о точном объеме поднятой и переданной воды потребителю, можно судить о том, где происходят потери и эффективно с ними бороться.

Недостаточная оснащенность потребителей приборами учета. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

3.2.3 Водоотведение

Основной проблемой водоотведения муниципального образования является большой моральный и физический износ канализационных насосных станций.

Средний физический износ канализационных сетей составляет 95%. Высокий физический износ повышает риск порывов, что может негативно повлиять на экологическую обстановку муниципального образования.

Системы диспетчеризации, телемеханизации, а также автоматизированные системы управления режимами водоотведения в муниципальном образовании отсутствует. Установка данных систем не планируется.

Внедрение систем комплексной автоматизации и диспетчеризации системы водоотведения позволит значительно улучшить работу системы, получить экономию электроэнергии на транспортировку сточных вод, уменьшить число аварий. Экономия обуславливается:

- Снижением расхода электрической энергии на транспортировку сточных вод, подачу воздуха на очистных сооружениях при оптимальном управлении производительностью электропотребляющего оборудования.

3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Основной проблемой в сфере утилизации (захоронение) твердых бытовых отходов в муниципальном образовании является негативное воздействие полигонов ТБО на окружающую среду.

Основными факторами воздействия полигонов ТБО на окружающую среду являются:

- **фильтрат** – сточные воды, возникающие в результате инфильтрации атмосферных осадков в тело полигона и концентрирующиеся в его основании. Это сложная по химическому составу жидкость с ярко выраженным неприятным запахом биогаза. Фильтрат, проходя через толщу отходов, обогащается токсичными веществами, входящими в состав отходов или являющимися продуктами их разложения (тяжелыми металлами, органическими, неорганическими соединениями). На свалках, сооруженных без соблюдения правил охраны окружающей среды (не имеющих противофильтрационного экрана, системы отвода и очистки фильтрата), фильтрат свободно стекает по рельефу, попадает в почву, грунтовые и подземные воды. Проникновение фильтрата в почвы и грунтовые воды может привести к значительному загрязнению окружающей среды не только вредными органическими и неорганическими соединениями, но и яйцами гельминтов, патогенными микроорганизмами.

- **Свалочный газ (СГ)** – газ, образующийся в результате анаэробного брожения отходов в теле полигона. Основными компонентами свалочного газа являются парниковые газы диоксид углерода и метан. Кроме того, свалочный газ содержит множество токсических органических соединений, являющихся источниками неприятного запаха.

На текущий момент уровень заполнения полигона ТБО «ООО «Компания по УЖКХ п. Октябрьский» составляет 66,44%. Согласно прогнозу объема утилизации ТБО к 2017 году уровень заполнения полигона достигнет 100 %. В связи с этим необходимо своевременно приступить к выполнению комплекса мероприятий для строительства нового полигона утилизации ТБО.

Так же важной проблемой на территории муниципального образования является создание несанкционированных свалок ТБО, что негативно влияет на экологическую обстановку муниципального образования. Для борьбы с несанкционированными свалками необходимо организовать своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов от частных домовладений.

4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

В настоящее время повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов системой коммунальной инфраструктуры является одной из важнейших стратегических задач развития муниципального образования. Основной целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности является разработка мероприятий, направленных на обеспечение снижения потребления топливно-энергетических ресурсов в процессе выработки и транспортировки энергетических и природных ресурсов. Основным нормативным документом в области энергосбережения муниципального образования является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области на 2010-2020 годы.

На сегодняшний момент инженерное оборудование и сети ресурсоснабжения коммунальной инфраструктуры муниципального образования имеют высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой излишний расход средств на энергоносители, ремонт сетей и их восстановление после аварий. Устаревшие канализационные насосные станции, очистные сооружения и сети водоотведения оказывают негативное влияние на экологическую обстановку района.

Внедрение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности помимо снижения совокупных затрат на выработку и транспортировку ресурсов помогут в развитии муниципального образования (подключении новых потребителей), повышении надёжности систем ресурсоснабжения, улучшению экологической ситуации в районе.

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей представлена в таблице 48 согласно решению правления Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 01 февраля 2013 года, протокол № 394.

Информация о степени оснащённости приборами учёта потребителей

№ п/п	Адрес МКД	Установка приборов учета коммунальных ресурсов				
		Тепловая энергия	ХВС	ГВС	Электроснабжение	Газоснабжение
1	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5		ПУ		ПУ	
2	п. Октябрьский, ул.70 лет Октября д.6		ПУ		ПУ	
3	п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7		ПУ		ПУ	
4	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8		ПУ		ПУ	
5	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10		ПУ		ПУ	
6	п. Октябрьский, ул. Ватутина д12		ПУ		ПУ	
7	п. Октябрьский, ул. Ватутина д14		ПУ		ПУ	
8	п. Октябрьский, ул. Ватутина д16		ПУ		ПУ	
9	п. Октябрьский, ул. Зеленая 13		ПУ		ПУ	
10	п. Октябрьский, ул. Кутузова 2		ПУ		ПУ	
11	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4б общ		ПУ		ПУ	
12	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4в		ПУ		ПУ	
13	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4г		ПУ		ПУ	
14	п. Октябрьский, ул. Матросова 4		ПУ		ПУ	
15	п. Октябрьский, ул. Матросова 20		ПУ		ПУ	
16	п. Октябрьский, ул. Матросова 22		ПУ		ПУ	
17	п. Октябрьский, ул. Восточная 5		ПУ		ПУ	
18	п. Октябрьский, ул. Чкалова 15 а		ПУ		ПУ	
19	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17		ПУ		ПУ	
22	п. Октябрьский, ул. Чкалова 17б		ПУ		ПУ	
23	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5		ПУ		ПУ	
24	п. Октябрьский, ул.70 лет Октября д.6		ПУ		ПУ	
25	п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7		ПУ		ПУ	
26	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8		ПУ		ПУ	
27	п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10		ПУ		ПУ	

№ п/п	Адрес МКД	Установка приборов учета коммунальных ресурсов				
		Тепловая энергия	ХВС	ГВС	Электроснабжение	Газоснабжение
28	п. Октябрьский, ул. Ватутина д12		ПУ		ПУ	
29	п. Октябрьский, ул. Ватутина д14		ПУ		ПУ	
30	п. Октябрьский, ул. Ватутина д16		ПУ		ПУ	
31	п. Октябрьский, ул. Зеленая 13		ПУ		ПУ	
32	п. Октябрьский, ул. Кутузова 2		ПУ		ПУ	
33	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4б общ		ПУ		ПУ	
34	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4в		ПУ		ПУ	
35	п. Октябрьский, ул. Кутузова 4г		ПУ		ПУ	
36	п. Октябрьский, ул. Матросова 4		ПУ		ПУ	
37	п. Октябрьский, ул. Матросова 20		ПУ		ПУ	
38	п. Октябрьский, ул. Матросова 22		ПУ		ПУ	
39	п. Октябрьский, ул. Восточная 5		ПУ		ПУ	
40	п. Октябрьский, ул. Чкалова 15 а		ПУ		ПУ	

4.1 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования

На текущий момент оборудование котельных муниципального образования (котлы, насосная группа) имеет высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой повышенное потребление природного газа на выработку тепловой энергии. Средний фактический КПД по котельным муниципального образования составляет 80%, что влияет на низкий показатель энергоэффективности. Тепловые сети района имеют физический износ 85 %, в связи с чем, наблюдается повышенная аварийность.

Основным направлением в энергосбережении системы теплоснабжения района является замена существующего инженерного оборудования сетей теплоснабжения. Для повышения энергетической эффективности систем теплоснабжения муниципального образования необходима реконструкция системы теплоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования

Анализ существующей системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования позволяет выявить следующие проблемы в сфере энергосбережения:

- запасы производительности насосного оборудования, которые закладываются при проектировании, исходя из условий возможности дальнейшего развития территории;
- не квалифицированный подбор и замена оборудования эксплуатирующими организациями;
- коррозия и замена труб;
- износ насосного оборудования.

Основным направлением в энергосбережении системы водоснабжения и водоотведения района является замена существующего инженерного оборудования водозаборов, станций второго подъёма и сетей водоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 49.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п./п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2030
ВОДОСНАБЖЕНИЕ								
1	Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км.	1,81	1,42	2,00	1,9	1,85	1,85
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24
1.4	Уровень потерь	%	4,93	6,6	4,8	4,5	4,2	4,2
1.5	Износ системы коммунальной инфраструктуры	%	70	70	70	70	70	70
1.6	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	53,38	56,05	58,9	60,1	61,2	62,4
2	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры							
2.1	Уровень загрузки производственных мощностей	%	72	78	81,9	85,9	90,9	94,8
2.2	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	82	84	90,00	93,00	96,00	96,00

№ п./п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2030
3	Показатели качества предоставляемых услуг							
3.1	Соответствие качества воды установленным требованиям	%	94	93,5	95	95	95	95
4	Доступность услуги для потребителей							
4.1	Удельное водопотребление	м3/чел	63,85	64,04	64,3	64,5	65	65,2
4.2	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-
ВОДООТВЕДЕНИЕ								
1	Надежность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	7,57	5,16	7,00	6,90	6,80	6,80
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0	0	0	0	0	0
1.3	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24
1.4	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	72	72	72	72	72	72
1.5	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	60,2	63,2	66,3	66,3	66,3	66,3
2	Показатели качества предоставляемых услуг							
2.1	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям	%	49	57,6	58,8	59,9	61,1	62,3

№ п./п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2030
3	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры							
3.1	Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных насосных станций	%	65	65	65	66	67	68
3.2	Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных очистных сооружений	%	96	96	96	96	96	96
4	Доступность услуги для потребителей							
4.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	-
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ								
1	Надежность (бесперебойность) снабжения услугой							
1.1	Аварийность системы	ед./км.	0	0	0	0	0	0
1.2	Перебои в снабжении потребителей	час/чел.	0	0	0	0	0	0
1.3	Продолжительность оказания услуг	час/день	4968/207	4584/191	4584/191	4584/191	4584/191	4584/191
1.4	Уровень потерь	%	3	6	6	6	6	6
1.5	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	42	42	42	42	42	42
1.6	Протяженность сетей,	км	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8

№ п./п.	Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования							
	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Фактическое значение показателя, 2014 г.	Расчётное значение показателя				
				2015	2016	2017	2018-2022	2023-2030
	нуждающихся в замене							
2	Доступность услуги для потребителей							
2.1	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к услуге	%	100	100	100	100	100	100
2.2	Удельное теплотребление	Гкал/ чел.	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
УТИЛИЗАЦИЯ ТВЁРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ								
1	Объем утилизированных (захороненных) твердых бытовых отходов	тыс. м3	60143	60250	60500	60500	302500	484000
2	Запас вместимости площадок захоронения ТБО	%	45,61	33,56	21,46	9,36		

№ п.п.	Инвестиционные проекты (наименование, описание)	Объем капитальных затрат, тыс. руб.												
		всего, в том числе:	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027–2033
	(многолетные) (д.№№1-12)													
4.6.	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Новоселовка (д.№№51,54,56,58)	180,0	-	180,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7.	Строительство уличного освещения в п. Октябрьский ул. Южная	150,0	-	150,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Газоснабжение													
5.1.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Матросова	480,0	-	480,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения Октябрьский, ул. Школьная	180,0	-	180,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Шосейная	1080,0	-	1080,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Яблоневая	240,0	-	240,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Ю. Чумака (многолетные)	480,0	-	480,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Новоселовка	216,0	-	216,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.7.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский, ул. Южная	180,0	-	180,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.8.	Прокладка/реконструкция сетей газоснабжения п. Октябрьский микрорайон ИЖС ул. Магистральная	240,0	-	240,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Сбор и утилизация ТБО													
6.1.	Строительство полигона для утилизации ТБО	1500,0	-	-	-	1500,0	-	-	-	-	-	-	-	-
7	ИТОГО	268179,33	85576,97	101255,66	33008,84	23796,66	18118,60	0,00	0,00	0,00	0,00	6422,60	0,00	0,00

7. Финансовые потребности для реализации Программы

7.1 Теплоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), оценок экспертов и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на тепловую энергию, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии топлива, энергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на тепловую энергию за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий
по развитию системы теплоснабжения муниципального образования**

№ п./ п.	Наименование показателя	Значение показателя (тыс. руб.)														
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028-2033 год	Всего	
1.	Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов	21900,0	58651,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6422,60	0,00	0,00	0,00	86973,70
2.	Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений	0,00	657,00	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2416,53	2609,21	2609,21	2609,21	27816,90

7.2 Водоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

7.3 Водоотведение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на водоотведение за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

7.4 Электроснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

7.5 Газоснабжение

Стоимость мероприятий определена на основании укрупненных показателей стоимости строительства сооружений городской инфраструктуры по объектам-аналогам и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость.

Реализация разработанных мероприятий направлена на подключение к системе газораспределения муниципального образования объектов нового строительства.

7.6 Утилизация твердых бытовых отходов

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

8. Организация реализации проектов

Механизмы реализации мероприятий Программы определяются в зависимости от следующих основных факторов:

- форма собственности на системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);
- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов можно сформировать два направления реализации мероприятий настоящей Программы:

- первое направление – инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договора аренды или передача в хозяйственное ведение во втором случае), наличие внебюджетных источников финансирования. К этому направлению относятся проекты Программы в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;
- второе направление – реализация «greenfield»-проектов (строительство проектов «с нуля» на неосвоенной территории) без привлечения бюджетных источников инвестиций. К этому направлению относятся инвестиционные проекты в сфере утилизации (захоронения) ТБО.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования по указанным направлениям заключается в переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры: приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

- построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса муниципального образования. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться в первую очередь на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;

- утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между администрацией муниципального района и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются уполномоченными органами муниципального образования. Однако для обеспечения возможности реализации мероприятий Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться администрацией муниципального образования;

- договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между администрацией муниципального района и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса. Такие договоры должны включать:

- цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации Программы, и их значения);

- права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;

- ответственность сторон;

- перечень мероприятий инвестиционной программы и их стоимость;

- объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);

- график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;

- порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации инвестиционной программы;

- переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

При этом целесообразно предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий инвестиционной программы:

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, не превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), должно компенсироваться за счет экономии, полученной в

результате реализации мероприятия. При этом расходы, которые снижаются от реализации мероприятия, при установлении тарифов учитываются в размере, характерном до момента реализации мероприятия;

- финансирование мероприятий со сроком окупаемости, превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), осуществляется посредством включения необходимых расходов в финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы.

9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Рекомендуется различать группы проектов по следующим признакам:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;
- высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7 лет);
- проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);
- проекты со сроками окупаемости более 15 лет;

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей или повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения) и повышения энергоэффективности. При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей городского округа будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):
 - федеральный бюджет;
 - областной бюджет;
 - местный бюджет.
- с привлечением внебюджетных источников:
 - за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
 - надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
 - привлеченные средства (кредиты);

– средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 56. На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Таблица 56

Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам			
	2015	2020	2025	2033
Электроснабжение, руб./кВт*час	3,53	4,09	4,74	5,03
Водоснабжение, руб./м ³ (население)	22,62	26,22	30,40	32,25
Водоснабжение, руб./м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	31,68	36,73	42,58	45,17
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (население)	100,42	116,41	134,96	143,17
Горячее водоснабжение, руб./ м ³ (бюджетные организации и прочие потребители)	216,30	250,75	290,69	308,39
Теплоснабжение, руб./Гкал (население)	1650,00	1912,80	2217,46	2352,51
Теплоснабжение, руб./Гкал (бюджетные организации и прочие потребители)	2375,57	2753,94	3192,57	3386,99
Природный газ руб./м ³	5,59	6,48	7,51	7,97
ТБО руб./м ³	49,50	57,38	66,52	70,58

10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение и вывоз твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения.

Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. В таблице 57 представлены данные о средних размерах платы по отдельным видам коммунальных услуг в поселении в Белгородской области.

Таблица 57

Сведения о размерах платы за услуги ЖКХ

Вид коммунальной услуги	Средний платеж населения в 2014 г., руб. в мес. на 1 человека
Электроснабжение, руб./кВт*час	-
Водоснабжение, руб./ м ³	57,55
Горячее водоснабжение, руб./ м ³	0,55
Теплоснабжение, руб./Гкал (население)	22,41
Природный газ, руб./м ³	-
ТБО руб./м ³	-

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, твердые бытовые отходы.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания):

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.