

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **«18» декабря 2024 г.** | **№ 72** |

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования   
и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», законом Белгородской области от 20.12.2004 № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» (в редакции от 29.11.2019), с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» (прилагается):

1. Администрации городского поселения «Поселок Октябрьский»:

1.1 Организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные решением муниципального Совета Белгородского района от 29.06.2017 № 277 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»   
(с изм. от 22.02.2024 № 62-ОД-Н), предусматривающего однократное изменение видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны РО.

1.2 Организовать проверку Организовать проверку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на соответствие требованиям технических регламентов, Правилам землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский», нормативам градостроительного проектирования муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

1.3 Срок подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области   
не позднее 30-и дней с даты принятия данного распоряжения.

2. Обнародовать настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (https://poselokoktyabrskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю   
за собой.

**Глава администрации городского**

**поселения «Поселок Октябрьский» А.А. Дукмас**