**Заключение о результатах**

**общественных обсуждений или публичных слушаний**

**от 27 декабря 2023 года**

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, публичных слушаниях: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803006:42, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Шоссейная, 4, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки) с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства – «магазины», код вида 4.4, в связи с планируемым строительством нежилого здания под магазин.

Дата проведения публичных слушаний: 27 декабря 2023 года.

Публичные слушания назначены распоряжением председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 11 декабря 2023 года № 24.

Организатор публичных слушаний: Администрация городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

Количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний: 7 участников.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 27 декабря 2023 года.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предложение – предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803006:42, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Шоссейная, 4, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки) с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства – «магазины», код вида 4.4, в связи с планируемым строительством нежилого здания под магазин. | Принять решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803006:42, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Шоссейная, 4, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки) с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства – «магазины», код вида 4.4, в связи с планируемым строительством нежилого здания под магазин.  Дата проведения публичных слушаний: 27 декабря 2023 года. | Нерухова С.А. | По предложенному на обсуждение вопросу члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение о возможности разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803006:42, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Шоссейная, 4, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки) с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства – «магазины», код вида 4.4, в связи с планируемым строительством нежилого здания под магазин. |

В соответствии со ст. 39 п. 8, Градостроительного кодекса Российской Федерации направить Заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Октябрьский».

Обнародовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (poselokoktyabrskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий**

**на публичных слушаниях А.А. Дукмас**

**Секретарь на публичных слушаниях Д.В. Васильев**