**Заключение о результатах**

**общественных обсуждений или публичных слушаний**

**от 27 декабря 2023 года**

Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях, публичных слушаниях:

1. «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1803007:3, площадью 1256 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Первомайская, 3, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м с целью реконструкции жилого дома»;

2. «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1806005:27, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Есенина, 32, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м и от красной линии ул. Есенина с 5 м до 2 м с целью завершения строительства объекта незавершенного строительства».

Дата проведения публичных слушаний: 27 декабря 2023 года.

Публичные слушания назначены распоряжением председателя поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 11 декабря 2023 года № 25.

Организатор публичных слушаний: Администрация городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

Количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний: 7 участников.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 27 декабря 2022 года.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предложение – предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1803007:3, площадью 1256 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Первомайская, 3, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м с целью реконструкции жилого дома. | Принять решение о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1803007:3, площадью 1256 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Первомайская, 3, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м с целью реконструкции жилого дома.  Дата проведения публичных слушаний: 27 декабря 2023 года. | Безбенко А.А. | По предложенному на обсуждение вопросу, члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение:  - Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1803007:3, площадью 1256 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Первомайская, 3, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м с целью реконструкции жилого дома. |
| 2. | Предложение – предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1806005:27, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Есенина, 32, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м и от красной линии ул. Есенина с 5 м до 2 м с целью завершения строительства объекта незавершенного строительства. | Принять решение о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1806005:27, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Есенина, 32, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м и от красной линии ул. Есенина с 5 м до 2 м с целью завершения строительства объекта незавершенного строительства.  Дата проведения публичных слушаний: 27 декабря 2023 года. | Ларионова Т.А. | По предложенному на обсуждение вопросу, члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение:  - Рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1806005:27, площадью 1250 кв. м по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Есенина, 32, расположенного в территориальной зоне ЖУ (зона усадебной застройки), в части сокращения отступа от смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3,0 м до 1,5 м и от красной линии ул. Есенина с 5 м до 2 м с целью завершения строительства объекта незавершенного строительства. |

В соответствии со ст. 40 п. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить Заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Октябрьский».

Обнародовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (poselokoktyabrskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий**

**на публичных слушаниях А.А. Дукмас**

**Секретарь на публичных**

**слушаниях Д.В. Васильев**