ПРОЕКТ

 «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения

на отклонение от предельных

параметров разрешённого строительства

объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Кочкина Виктора Александровича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от «27» декабря 2023 года, заключением о результатах публичных слушаний от «27» декабря 2023 года, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить Кочкину Виктору Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 31:15:1806005:27, расположенного в территориальной зоне ЖУ (Зона усадебной застройки), по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Есенина, 32, в части изменения:

- минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии с 5 м до 2 м;

- минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:1803007:2 с 3 м до 1,5 м.

1. Рекомендовать администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»
2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.