Поселковое собрание городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области тридцать второе заседание третьего созыва

решение

30 марта 2016 год                                                                                            № 202

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

городского поселения «Поселок Октябрьский»

муниципального района «Белгородский район»

Белгородской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, заключением Комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района от 11.12.2015г. № 7, заключением о результатах публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 22 марта 2016г.,

поселковое собрание городского поселения «Поселок Октябрьский», решило:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки  городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденные решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» от 05.12.2012г. № 190 следующие изменения:

- утвердить карту градостроительного зонирования в новой редакции (прилагается), предусмотрев следующие изменения:

- изменения территориальной зоны СХ-1 (Зона сельскохозяйственных угодий) на зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения развитого ЛПХ, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а так же объектов инженерной инфраструктуры) с целью индивидуального жилищного строительства (ИЖС), для земельных участков:

- по адресу: п. Октябрьский, ул. Попова, 66, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801004:37,

- по адресу: п. Октябрьский, ул. Попова, 32, площадью 1400 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801009:10,

- по адресу: п. Октябрьский ул. Попова, 54, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801004:64,

- по адресу: п. Октябрьский, ул. Попова, 12, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801009:62.

- изменения территориальной зоны РЛ  (Зона лесов, лесопарков и рекреационно-ландшафтных территорий) на  зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения развитого ЛПХ, с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а так же объектов инженерной инфраструктуры) с целью индивидуального жилищного строительства (ИЖС), для земельных участков по обращению:

-  по адресу ул. Попова, 77, площадью 1570 кв.м.,

- по адресу ул. Попова, 73, площадью 1400 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801004:81,

- по адресу ул. Попова, 71, площадью 1522 кв.м., с кадастровым номером 31:15:1801004:88.

         2. Обнародовать настоящее решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский»  Белгородского района Белгородской области путем вывешивания в общедоступных местах и на сайте администрации городского поселения «Поселок Октябрьский».

          3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель поселкового собрания

городского поселения «Поселок Октябрьский»                      В.Е. Булгаков