

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ» БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА**

**Обосновывающие материалы**

**(Актуализация 2021 года)**

# Оглавление

[1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы 4](#_Toc65495296)

[1.1. Характеристика муниципального образования 4](#_Toc65495297)

[1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) 5](#_Toc65495298)

[2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы 6](#_Toc65495299)

[2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению 6](#_Toc65495300)

[2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения 9](#_Toc65495301)

[2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения 10](#_Toc65495302)

[2.4. Прогноз спроса на услуги электроснабжения 10](#_Toc65495303)

[2.5. Прогноз спроса на услуги газоснабжения 10](#_Toc65495304)

[2.6. Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов 11](#_Toc65495305)

[3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры 12](#_Toc65495306)

[3.1. Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования 12](#_Toc65495307)

[3.1.1. Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования 12](#_Toc65495308)

[3.1.2. Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования 29](#_Toc65495309)

[3.1.3. Описание состояния системы водоотведения муниципального образования 33](#_Toc65495310)

[3.1.4. Газоснабжение 36](#_Toc65495311)

[3.1.5. Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования 46](#_Toc65495312)

[3.1.6. Описание состояния системы утилизации твердых бытовых отходов муниципального образования 47](#_Toc65495313)

[3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования 49](#_Toc65495314)

[3.2.1 Теплоснабжение 49](#_Toc65495315)

[3.2.2 Водоснабжение 50](#_Toc65495316)

[3.2.3 Водоотведение 50](#_Toc65495317)

[3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов 51](#_Toc65495318)

[4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации 52](#_Toc65495319)

[4.1. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования 55](#_Toc65495320)

[4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования 55](#_Toc65495321)

[5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры 56](#_Toc65495322)

[6. Общая программа проектов 59](#_Toc65495323)

[7. Финансовые потребности для реализации Программы 61](#_Toc65495324)

[7.1 Теплоснабжение 61](#_Toc65495325)

[7.2 Водоснабжение 63](#_Toc65495326)

[7.3. Водоотведение 65](#_Toc65495327)

[7.4. Электроснабжение 67](#_Toc65495328)

[7.5. Газоснабжение 67](#_Toc65495329)

[7.6. Утилизация твердых бытовых отходов 67](#_Toc65495330)

[8. Организация реализации проектов 68](#_Toc65495331)

[9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение 71](#_Toc65495332)

[10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги 73](#_Toc65495333)

# 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы

## 1.1. Характеристика муниципального образования

Для целей Программы рассматриваются характеристики муниципального образования, определяющие наибольшее влияние на сложность и ресурсоемкость систем коммунальной инфраструктуры, а также на объемы потребляемых услуг и коммунальных ресурсов. В качестве основных параметров, характеризующих муниципальные образования, выделены численность населения, характеристики территории, климатические условия, экономические показатели.

Поселок Октябрьский является административным центром городского поселения.

В настоящее время поселок представляет собой крупную административную единицу района с развитым производством перерабатывающей промышленности, многопрофильной социально-экономической, культурно-бытовой, инженерной и транспортной инфраструктурой, богатыми культурными традициями.

Октябрьское городское поселение расположено в юго-западной части Белгородского района, в 30 км. к югу от границы г. Белгорода.

Жилая застройка поселка представляет собой в основном сочетание одноэтажной усадебной застройки с малоэтажной многоквартирной застройкой, с земельными участками. В центральной части поселка размещены незначительные участки среднеэтажной застройки (3-5эт).

Преимуществом развития поселения является его выгодное экономико-географическое расположение, близость к административному центру области, г. Белгороду, наличие высокорентабельного градообразующего предприятия, развитая транзитная сеть автомобильных и железных дорог, развитая сеть инженерных сетей и сооружений, наличие близ расположенной рекреационной зоны в пойме водохранилища для организации зон активного и тихого отдыха, плодородные сельскохозяйственные земли и благоприятная конъюнктура цен на сельскохозяйственную продукцию.

Площадь поселения в существующих границах составляет 1160,7 га. Численность населения составляет 7942 человек. Жилой фонд состоит из 53,5474 га (258 домов) многоэтажной и малоэтажной застройки и 386,6726 га индивидуальной застройки (1652 домов).

Определяющее значение для перспективного развития поселения имеют его выгодное экономико-географическое положение по отношению к областному и районному центру г. Белгороду, и удобные транспортные связи направления Москва – Симферополь – Крым.

Развитие обусловлено высоким уровнем освоенности территории, разнообразными связями поселка с г. Белгородом – административным центром района и области, с другими поселениями, а также наличием градообразующего промышленного предприятия и др. мест приложения труда, ведущимся жилищным строительством. Развитие поселка предполагает дальнейшее улучшение условий проживания, обеспечение существующих жилых микрорайонов комплексом необходимых социально-культурных объектов, развитие транспортных связей и инженерных сетей.

Основные прогнозные параметры социально-экономического развития поселения принимаются исходя из следующего:

- оптимистичных тенденций ускоренного механического прироста населения.

- опережающего развития социальной сферы – сферы обслуживания населения.

У муниципального образования имеется Генеральный план городского поселения «Поселок Октябрьский» Белгородского района Белгородской области с расчетным сроком на 25 лет, выполненный на основании муниципального контракта № 3, внесенного в реестр муниципальных контрактов № 00015.07.000216 от 21 августа 2007 года.

## 1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

С начала 90 гг. в Октябрьском поселении произошло значительное падение уровня рождаемости и увеличение уровня смертности, что обусловлено ухудшением социально- экономического положения. Со средины 90 гг. наметилась тенденция незначительного повышения уровня рождаемости, при этом уровень смертности остается стабильно высоким.

Основным фактором роста населения Октябрьского городского поселения является миграционный прирост, доля которого за все периоды была выше доли естественного прироста населения.

Самодеятельная группа населения занята в основном в сфере промышленного производства, в сфере обслуживания, сельском хозяйстве, на предприятиях торговли и в малом бизнесе.

Доля трудоспособного населения, работающего в самом поселении, составляет 24,7%, работающего за пределами поселения – 75,3 %. Следовательно, для жителей поселка характерна маятниковая миграция, связанная с недостаточно развитым соцкультбытом самого поселка.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единицы измерения** | |
| **Чел.** | **% от общего числа населения** |
| 1. | Общая численность населения, в том числе: | 7100 | 100% |
| 2. | Распределение трудовых ресурсов: |  |  |
| 2.1. | Население, занятое в организациях малом бизнесе и малых формах хозяйствования на селе | 1357 | 19,11% |
| 2.2. | Инвалиды, льготные и неработающие пенсионеры, лица трудоспособного возраста, занятые домашним хозяйством | 204 | 2,87% |
| 2.3. | Безработные, зарегистрированные в службах занятости | 24 | 0,34% |
| 2.4. | Население, занятое работой за пределами поселения | н/д |  |
| 2.5. | Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства | 256 | 3,61% |
| 2.6. | Учащиеся в трудоспособном возрасте, не занятые работой и обучением с отрывом от производства | 238 | 7,58% |
| 3. | Дети до 18 лет | 1500 | 21,13% |

# 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и схем ресурсоснабжения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во- вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры проводится по трем основным категориям:

население;

бюджетные учреждения;

прочие предприятия и организации.

## 2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению

В таблице 2 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2020 по 2027 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

Таблица 2

**Перспективный баланс потребления тепловой энергии муниципального образования**

| **Источник теплоснабжения** | **Показатель** | **2020** | | | **2021-2024** | | | **2025-2027** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **ГВС** | **Вент** | **Отопление** | **ГВС** | **Вен** | **Отопление** | **ГВС** | **Вен** |
| Котельная №2 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,404 | - | 0,160 | 0,404 | - | 0,160 | 0,404 | - | 0,160 |
| Расход топлива, м3/Гкал | 135,25 | - | - | 135,25 | - | - | 135,25 | - | - |
| КПД, % | 92 | - | - | 92 | - | - | 92 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | 0 | - | - | 0 | - | - | 0 | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,0774 | - | - | 0,0774 | - | - | 0,0774 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - | 0,86 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 0,219 | - | - | 0,219 | - | - | 0,219 | - | - |
| Котельная №3 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,212 | - | - | 0,212 | - | - | 0,212 | - | - |
| Расход топлива, м3/Гкал | 135,04 | - | - | 135,04 | - | - | 135,04 | - | - |
| КПД, % | 91 | - | - | 91 | - | - | 91 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | 0 | - | - | 0 | - | - | 0 | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,0516 | - | - | 0,0516 | - | - | 0,0516 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - | 0,43 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 0,166 | - | - | 0,166 | - | - | 0,166 | - | - |
| Котельная №4 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,126 | - | - | 0,126 | - | - | 0,126 | - | - |
| Расход топлива, м3/Гкал | 136,25 | - | - | 136,25 | - | - | 136,25 | - | - |
| КПД, % | 91 | - | - | 91 | - | - | 91 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,172 | - | - | 0,172 | - | - | 0,172 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,165 | - | - | 0,165 | - | - | 0,165 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,0215 | - | - | 0,0215 | - | - | 0,0215 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,165 | - | - | 0,165 | - | - | 0,165 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 0,0175 | - | - | 0,0175 | - | - | 0,0175 | - | - |
| Котельная №5 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 1,160 | 0,458 | - | 1,160 | 0,458 | - | 1,160 | 0,458 | - |
| Расход топлива, м3/Гкал | 137,27 | - | - | 137,27 | - | - | 137,27 | - | - |
| КПД, % | 91 | - | - | 91 | - | - | 91 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | 0,007 | - | - | 0,007 | - | - | 0,007 | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 1,961 | - | - | 1,961 | - | - | 1,961 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 1,96 | - | - | 1,96 | - | - | 1,96 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,273 | - | - | 0,273 | - | - | 0,273 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 1,953 | - | - | 1,953 | - | - | 1,953 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 0,062 | - | - | 0,062 | - | - | 0,062 | - | - |
| Котельная №6 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 0,102 | 0,097 | 0,026 | 0,102 | 0,097 | 0,026 | 0,102 | 0,097 | 0,026 |
| Расход топлива, м3/Гкал | 135,27 | - | - | 135,27 | - | - | 135,27 | - | - |
| КПД, % | 92 | - | - | 92 | - | - | 92 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | 0 | - | - | 0 | - | - | 0 | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,310 | - | - | 0,310 | - | - | 0,310 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - | 0,344 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 2,905 | - | - | 2,905 | - | - | 2,905 | - | - |
| Котельная №7 п. Октябрьский | Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час | 1,844 | - | - | 1,844 | - | - | 1,844 | - | - |
| Расход топлива, м3/Гкал | 135,48 | - | - | 135,48 | - | - | 135,48 | - | - |
| КПД, % | 94 | - | - | 94 | - | - | 94 | - | - |
| Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час | 0 | - | - | 0 | - | - | 0 | - | - |
| Установленная мощность котельной, Гкал/час | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - |
| Общая располагаемая мощность котельной, Гкал/час | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - |
| Потери в тепловых сетях, Гкал/час | 0,172 | - | - | 0,172 | - | - | 0,172 | - | - |
| Мощность нетто, Гкал/час | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - | 2,15 | - | - |
| Резерв/дефицит мощности нетто, Гкал/час | 0,134 | - | - | 0,134 | - | - | 0,134 | - | - |

## 2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 3.

Таблица 3

**Прогноз перспективного водопотребления**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2019** | **2021** | **2025** |
| 1 | Объем поднятой воды | тыс. м3 | 278,001 | 278,001 | 278,001 |
| 2 | Объем воды, полученной со стороны | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Объем воды, используемой на технологические нужды | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Объем воды, пропущенной через очистные сооружения | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Объем воды, поданной в сеть | тыс. м3 | 278,001 | 278,001 | 278,001 |
| 6 | Потери воды в сети | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Объем реализации воды, в т.ч: | тыс. м3 | 278,001 | 278,001 | 278,001 |
| 7.1 | - Отпущенной воды другим водопроводом | - | - | - | - |
| 7.2 | - Населению | тыс. м3 | 232,94 | 232,94 | 232,94 |
| 7.3 | - Бюджетным организациям | тыс. м3 | 23,718 | 23,718 | 23,718 |
| 7.4 | - Предприятиям | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |
| 7.5 | - Прочим потребителям | тыс. м3 | 21,343 | 21,343 | 21,343 |
| 7.6 | - Собственные нужды | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 |

## 2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоотведения, реализации мероприятий по энергосбережению.

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен в таблице 4.

Таблица 4

**Прогноз перспективного водоотведения**

| **№ п/п** | **Наименование показателей производственной деятельности и статей затрат** | **Ед. изм.** | **2019** | **2021** | **2025** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Принято сточных вод | тыс. м3 | 69,66 | 69,66 | 69,66 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных через собственные очистные сооружения | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям | тыс. м3 | 69,66 | 69,66 | 69,66 |
| 4 | Объем реализации услуг всего, в т.ч. | тыс. м3 | 69,66 | 69,66 | 69,66 |
| 4.1 | - принято от других канализаций | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | - населению | тыс. м3 | 55,10 | 55,10 | 55,10 |
| 4.3 | - бюджетным | тыс. м3 | 9,15 | 9,15 | 9,15 |
| 4.4 | - прочие потребители | тыс. м3 | 5,41 | 5,41 | 5,41 |
| 4.5 | - собственные нужды предприятия | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | -ИТОГО принято | тыс. м3 | 69,66 | 69,66 | 69,66 |

### 2.4. Прогноз спроса на услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

### 2.5. Прогноз спроса на услуги газоснабжения

Данные о перспективном балансе газоснабжения муниципального образования отсутствуют. Информация о перспективном балансе газоснабжения представлена только в рамках муниципального района Белгородский район (таблица 5).

Таблица 5

**Прогноз перспективного газоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип потребителя** | **Потребление газа, тыс. м3** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030-**  **2033** |
| ИТОГО | 159818 | 166324 | 164678 | 166324 | 167988 | 169668 | 171364 | 173078 | 174809 | 176557 | 176322 | 180106 | 181907 | 183726 | 185563 |
| Население | 48684 | 49667 | 50164 | 50666 | 51172 | 51684 | 52201 | 52723 | 53250 | 53783 | 54320 | 54864 | 55412 | 55966 | 56526 |
| Бюджет | 1790 | 1826 | 1844 | 1863 | 1881 | 1900 | 1919 | 1938 | 1958 | 1977 | 1997 | 2017 | 2037 | 2058 | 2078 |
| Промышленность | 109344 | 1111344 | 112668 | 113795 | 114933 | 116082 | 117243 | 118415 | 119600 | 120004 | 122004 | 132224 | 124456 | 125700 | 126957 |

### 2.6. Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов

Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, Перспективный объём утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Прогноз объема утилизации твердых бытовых отходов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **Объем утилизации твердых бытовых отходов** | | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023-2030** |
| 1 | Объем накопленных отходов | м3 | 30,0 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Население | м3 | 0 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Бюджетные организации | м3 | 0,6 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Прочие потребители | м3 | 29,4 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Суммарный объем накопленных на полигоне | м3 | 30,0 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Заполнение полигона | % | 100 | - | - | - | - | - | - |

Информация о планируемом развитии объекта полигон ТКО, Белгородский район, п. Октябрьский, в районе балки Сухой Яр, отсутствует. Информация о развитии объекта будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

# 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

## 3.1. Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

### 3.1.1. Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования

Теплоснабжение городского поселения «Поселок Октябрьский» осуществляется шестью котельными АО «Белгородская региональная теплосетевая компания». На базе указанных источников теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления.

Распределительные тепловые сети находятся на балансе АО «Белгородская региональная теплосетевая компания».

В таблице 7 представлены зоны действия котельной городского поселения «Поселок Октябрьский».

Таблица 7

**Зоны действия котельных Городского поселения «Поселок Октябрьский»**

| **№** | **Источник тепловой энергии/теплосети** | **Зона действия источника тепловой энергии** | **Эксплуатационная ответственность** | **Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | кот. №2  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п. Октябрьский, АБК, ул. Привокзальная 1а  п. Октябрьский, ул. Привокзальная,1а, гараж  п.Октябрьский,ул.Чкалова,7,Больница,главный корпус  п. Октябрьский, ул. Привокзальная, 1 б, Храм  п.Октябрьский,ул.Привокзальная,1Д,Фото  п.Октябрьский,пл.Островского,2,Почта  п.Октябрьский,пл.Островского,2б сберкасса  п.Октябрьский,пл.Островского,2,АТС  п.Октябрьский,пл.Островского,д.2,магазин | 0,564 |
| 2 | кот. №3  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п.Октябрьский,ул.Матросова,20  п.Октябрьский,ул.Матросова,22 | 0,212 |
| 3 | кот. №4  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п.Октябрьский,ул.Привокзальная,5, Центр кул. развит | 0,126 |
| 4 | кот. №5  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п.Октябрьский,ул.Чкалова,17а,Конд.Ц  п.Октябрьский,пл.Островского,18,АБК  п.Октябрьский,пл.Островского,18,мастерск  п.Октябрьский,ул.Чкалова,17  п.Октябрьский,ул.Чкалова,17б  п.Октябрьский,ул.Чкалова15а  п. Октябрьский, ул.Чкалова,30, нов.пристр. здание  п.Октябрьский,ул.Чкалова,30, блок гаража и тепл.  п.Октябрьский,ул.Чкалова,30, Школа\*  п.Октябрьский,ул.Чкалова,30 в, Спортшкола\* | 1,618 |
| 5 | кот. №6  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п. Октябрьский, пер. Школьный, д. 4а | 0,225 |
| 6 | кот. №7  п. Октябрьский | АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» | п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 1  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 2  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 5  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 6  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 8  п. Октябрьский, ул.70 лет Октября, 1а, неж.помещ.  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 5, неж.помещен  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 10  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 3  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 4  п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября, 7  п. Октябрьский, ул.70 лет Октября,4а,неж.помещение | 1,844 |

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

**Источники тепловой энергии и структура основного оборудования:**

**Котельная №2**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,86 Гкал/час. Котельная №2 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 2 водогрейных котла типа ТТС-500 тепловой производительностью 0,43 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 3,4 кгс/см2 и в обратном трубопроводе 1 кгс/см2

Структура основного оборудования котельной №2 представлена в таблице 8 - 9.

Таблица 8

**Структура основного оборудования котельной №2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| ТТС-500 | Водогрейный | 0,43 | 2017 | Установка умягчения WST-2,0, 2 м3/ч | Нерж.сталь |
| ТТС-500 | водогрейный | 0,43 | 2017 |

Таблица 9

**Структура насосного оборудовании Котельной №2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| Wilo IPL 50/165-5,5/2 | сетевой | 32/30 | 2 |
| К 100-65-200 | сетевой | 30/50 | 1 |
| Wilo MHI 203-1/E/3-400-50-2 | подпиточный | 4,7/10 | 2 |

**Котельная №3**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,43 Гкал/час. Котельная №3 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых потребителей, находящихся на территории городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 2 водогрейных котла типа ТТС-250 тепловой производительностью 0,215 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 2,8 кгс/см2 и в обратном трубопроводе 1,4 кгс/см2

Структура основного оборудования котельной №3 представлена в таблице 10 - 11.

Таблица 10

**Структура основного оборудования котельной №3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| ТТС-250 | водогрейный | 0,215 | 2017 | Установка умягчения WST-2,0, 2 м3/ч | металл, 21,3 м, 0,6м |
| ТТС-250 | водогрейный | 0,215 | 2017 |

Таблица 11

**Структура насосного оборудовании Котельной №3**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| Wilo IРL 40/150-3/2 | сетевой | 47/27 | 2 |
| Wilo MHI 202 | подпиточный | 0,55/21 | 2 |
| DAB KPS 30/16M | исходный | 2,16/32,5 | 2 |

**Котельная №4**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,172 Гкал/час. Котельная №4 предназначена для обеспечения тепловой энергией Дома культуры городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 2 водогрейных котла типа RSA-100 тепловой производительностью 0,086 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 1,4 кгс/см2 и в обратном трубопроводе 0,5 кгс/см2

Структура основного оборудования котельной №4 представлена в таблице 12 - 13.

Таблица 12

**Структура основного оборудования котельной №4**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| RSA-100 | водогрейный | 0,086 | 2017 | - | металл, 9 м, 0,40м |
| RSA-100 | водогрейный | 0,086 | 2017 |

Таблица 13

**Структура насосного оборудовании Котельной №4**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| Grundfos Magna 132-120F220 | сетевой | 5,0 / 11 | 1 |
| Wilo Star-RSG 25/77 | подпиточный | 5,3/7 | 2 |

**Котельная №5**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,961 Гкал/час. Котельная №5 предназначена для обеспечения тепловой энергией потребителей жилых зданий городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 3водогрейных котла типа : Buderus SK755 тепловой производительностью 0,705 Гкал/час- 1 шт; Buderus SK745 тепловой производительностью 0,628 Гкал/час- 2 шт.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. Схема присоединения системы ГВС к системе теплоснабжения – зависимая.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 3,2 кгс/см2. Структура основного оборудования котельной №5 представлена в таблицах 14-15.

Таблица 14

**Структура основного оборудования котельной №5**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| Buderus SK755 | водогрейный | 0,705 | 2013 | Напорная аэрация, 054WC/AP2/dn20 | Нерж.сталь, 18 м, 0,350м |
| Buderus SK745 | водогрейный | 0,628 | 2013 | Фильтр осветления и обезжелезивания, 1252WC/F3T |
| Buderus SK745 | водогрейный | 0,628 | 2013 | Установка умягчения, Duplex WC/FL9100, 2,1 м3/ч |

Таблица 15

**Структура насосного оборудовании Котельной №5**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| TP 80-330/2 | Сетевой | 80 / 30 | 2 |
| Wilp IL 80/170-15/2 | Сетевой | 46,2 / 40,6 | 2 |
| DAB CP 50/4100 Т | Насос ГВС | 16,5/36 | 2 |
| DAB CP 65/1470 Т | Циркуляционный | 21,4/13,5 | 3 |
| DAB KP 60/6 Т | Подпиточный | 0,7/22 | 1 |
| Wilo MHIL 203-1/E/3-400-50-2 | Подпиточный | 2,8 / 22 | 1 |

**Котельная №6**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,344 Гкал/час. Котельная №6 предназначена для обеспечения тепловой энергией потребителей жилых зданий городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 2 водогрейных котла типа Vitoplex 200 - 0,2 тепловой производительностью 0,172 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. Схема присоединения системы ГВС к системе теплоснабжения – зависимая.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 4 кгс/см2. Структура основного оборудования котельной №6 представлена в таблицах 16-17.

Таблица 16

**Структура основного оборудования котельной №6**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| Vitoplex 200 - 0,2 | водогрейный | 0,172 | 2016 | н/д | металл, 31,8 м, 0,6м |
| Vitoplex 200 - 0,2 | водогрейный | 0,172 | 2016 |

Таблица 17

**Структура насосного оборудовании Котельной №5**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| Grundfos TPED 32-200 | Сетевые | 4,0 / 19 | 1х2 |
| Grundfos Magna 325-60, 230V | Насосы ГВС | 2,1 / 5,0 | 2 |
| Grundfos Magna 325-60 | Насосы ГВС | - | 1 |
| Grundfos UPS 40-60/2F | Циркуляционные | 4,0 / 5,0 | 2 |
| Grundfos Magna 3D 32-120F220 | Циркуляционные | 4,0 / 10,0 | 1 |

**Котельная №7**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 0,344 Гкал/час. Котельная №6 предназначена для обеспечения тепловой энергией потребителей жилых зданий городского поселения «Поселок Октябрьский». В котельной установлено 3 водогрейных котла типа: Vitoplex 200 - 0,9 тепловой производительностью 0,744 Гкал/час - 2 шт, Vitoplex 200 - 0,7-тепловой производительностью 0,602 Гкал/час - 1 шт.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. Схема присоединения системы ГВС к системе теплоснабжения – зависимая.

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 4 кгс/см2. Структура основного оборудования котельной №7 представлена в таблицах 18-19.

Таблица 18

**Структура основного оборудования котельной №7**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| Vitoplex 200 - 0,9 | водогрейный | 0,774 | 2017 | OLKA WST(C)-3,0, 3 м3/ч | Нерж. Сталь, 14 м, 0,003х0,4м |
| Vitoplex 200 - 0,9 | водогрейный | 0,774 | 2017 |
| Vitoplex 200 - 0,7 | водогрейный | 0,602 | 2017 |

Таблица 19

**Структура насосного оборудовании Котельной №5**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| Grundfos TP 80-520/2, DN80 | Сетевые | 74 / 48 | 2 |
| UPS 65/180F, DN65 | Циркуляционные | 20 / 10 | 3 |
| Wilo MHIL 505, Rp 1" | Подпиточные | 4 / 45 | 2 |

Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования источников тепловой энергии городского поселения «Поселок Октябрьский» представлены в таблице 20.

Таблица 20

**Параметры установленной мощности теплофикационного оборудования Городского поселения «Поселок Октябрьский»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование источника тепловой энергии** | **Общая установленная мощность котельной, Гкал/час** |
| Котельная №2 | 0,86 |
| Котельная №3 | 0,43 |
| Котельная №4 | 0,172 |
| Котельная №5 | 1,961 |
| Котельная №6 | 0,344 |
| Котельная №7 | 2,15 |

Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто котельных городского поселения «Поселок Октябрьский» представлены в таблице 21.

Таблица 21

**Сведения о располагаемой мощности, значениях нагрузки на собственные и хозяйственные нужды и тепловая мощность нетто источников тепловой энергии**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование котельной** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** |
| Котельная №2 | 0,86 |
| Котельная №3 | 0,43 |
| Котельная №4 | 0,165 |
| Котельная №5 | 1,96 |
| Котельная №6 | 0,344 |
| Котельная №7 | 2,15 |

Для тепловых сетей городского поселения «Поселок Октябрьский» с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°С. Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода. Расчетная температура наружного воздуха принята -23°С. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии представлен в таблице 22 для котельных муниципального образования.

Таблица 22

**Температурный график отпуска тепловой энергии котельной №2, котельной №3, котельной №4, котельной №5, котельной №6, котельной №7**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Температура наружного воздуха, 0С** | **Температура прямой сетевой воды, 0С** | **Температура обратной сетевой воды, 0С** |
| 10 | 37,0 | 33,0 |
| 9 | 41,0 | 35,0 |
| 8 | 43,0 | 37,5 |
| 7 | 45,0 | 38,0 |
| 6 | 47,0 | 39,0 |
| 5 | 47,7 | 39,8 |
| 4 | 50,0 | 41,6 |
| 3 | 52,0 | 43,0 |
| 2 | 54,0 | 44,0 |
| 1 | 55,3 | 45,0 |
| 0 | 56,9 | 45,9 |
| -1 | 58,0 | 47,0 |
| -2 | 60,5 | 48,0 |
| -3 | 62,0 | 49,0 |
| -4 | 64,0 | 50,0 |
| -5 | 65,6 | 51,6 |
| -6 | 67,0 | 52,0 |
| -7 | 69,0 | 53,0 |
| -8 | 70,3 | 54,6 |
| -9 | 72,2 | 56,0 |
| -10 | 74,1 | 57,0 |
| -11 | 75,7 | 58,0 |
| -12 | 77,5 | 59,0 |
| -13 | 79,0 | 60,0 |
| -14 | 81,0 | 61,0 |
| -15 | 82,3 | 62,2 |
| -16 | 83,0 | 63,0 |
| -17 | 85,0 | 64,0 |
| -18 | 87,5 | 65,0 |
| -19 | 89,0 | 66,0 |
| -20 | 90,3 | 67,1 |
| -21 | 92,4 | 68,0 |
| -22 | 94,0 | 69,0 |
| -23 | 95,0 | 70,0 |

Примечание к температурному графику отпуска тепловой энергии котельных:

1. Отклонения от заданной температуры прямой сетевой воды на источнике теплоты предусматривается не более +/- 3%.

2. Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на + 5%

Режим работы теплофикационного оборудования котельной организуется в соответствии с заданием оператора. Температура сетевой воды в подающих трубопроводах соответствует утвержденному для системы теплоснабжения температурному графику и задается по усредненной температуре наружного воздуха, определяемой оператором тепловой сети в зависимости от климатических условий и других факторов согласно п. 4.11.1 ПТЭ.

Температурный график теплоносителя 95-70°С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное переутверждение. Данный температурный график выбран по следующим причинам:

1) малая подключенная нагрузка потребителей;

2) малая протяженностью тепловых сетей (все потребители находятся на незначительном удалении от источников).

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных городского поселения «Поселок Октябрьский» представлены в таблице 23.

Таблица 23

**Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных Городского поселения «Поселок Октябрьский»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование котельной** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | **Нагрузка на собственные и хоз.нужды, Гкал/ч** | **КПД, %** | **Загрузка среднегодовая, %** |
| Котельная №2 | 0,86 | 0,564 | - | 92 | 90,9 |
| Котельная №3 | 0,43 | 0,212 | - | 91 | 58,4 |
| Котельная №4 | 0,172 | 0,126 | - | 91 | 76,4 |
| Котельная №5 | 1,961 | 1,618 | 0,007 | 91 | 100,0 |
| Котельная №6 | 0,344 | 0,255 | - | 92 | 74,1 |
| Котельная №7 | 2,15 | 1,844 | - | 94 | 85,8 |

Параметры тепловых сетей Котельной №2 представлены в таблице 24.

Таблица 24

**Параметры тепловых сетей Котельной №2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** |
| 1 | Котельная – ТК1 | 159 | 32 | 159 | 32 | 4,5 | 4,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,57 | 0,57 | 72 |
| 2 | ТК1 - Привокзальная,1а | 89 | 23 | 89 | 23 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,12 | 0,12 | 100 |
| 3 | ТК1 – ТК2 | 57 | 17 | 57 | 17 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2007 | 2007 | 0,03 | 0,03 | 48 |
| 4 | ТК1 – ТК3 | 159 | 29 | 159 | 29 | 4,5 | 4,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,51 | 0,51 | 100 |
| 5 | ТК2 – Сберкасса | 57 | 7 | 57 | 7 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2007 | 2007 | 0,01 | 0,01 | 48 |
| 6 | ТК3 – Магазин, Почта, АТС | 159 | 26 | 159 | 26 | 4,5 | 4,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,46 | 0,46 | 100 |
| 7 | ТК3 – ИП Улицкий | 32 | 20 | 32 | 20 | 2,5 | 2,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2002 | 2002 | 0,01 | 0,01 | 68 |
| 8 | ТК3 – ТК4 | 57 | 66 | 57 | 66 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2002 | 2002 | 0,13 | 0,13 | 68 |
| 9 | ТК4 – Храм | 57 | 17 | 57 | 17 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2002 | 2002 | 0,03 | 0,03 | 68 |
| 10 | Котельная – Гараж | 108 | 52 | 108 | 52 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,41 | 0,41 | 72 |
| 11 | Гараж (транзит) | 108 | 20 | 108 | 20 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,16 | 0,16 | 72 |
| 12 | Гараж - Т вр. | 57 | 1 | 57 | 1 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,00 | 0,00 | 72 |
| 13 | Гараж - ТК5 | 108 | 10 | 108 | 10 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,08 | 0,08 | 72 |
| 14 | ТК5 – ТК6 | 108 | 56 | 108 | 56 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2001 | 2001 | 0,44 | 0,44 | 72 |
| 15 | ТК6 – Поликлиника | 76 | 16 | 76 | 16 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,06 | 0,06 | 100 |
| 16 | ТК6 – ТК7 | 108 | 4 | 108 | 4 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,03 | 0,03 | 100 |
| 17 | ТК7 – Гараж больницы | 108 | 30 | 108 | 30 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,24 | 0,24 | 100 |
| 18 | ТК7 – ТК8 | 108 | 50 | 108 | 50 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,39 | 0,39 | 100 |
| 19 | ТК8 – АБК | 57 | 4 | 57 | 4 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,01 | 0,01 | 100 |
| 20 | ТК8 – ТК11 | 108 | 16 | 108 | 16 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,13 | 0,13 | 100 |
| 21 | ТК11 – Хоз. корпус | 57 | 19 | 57 | 19 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,04 | 0,04 | 100 |
| 22 | ТК11 – ТК10 | 108 | 33 | 108 | 33 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,26 | 0,26 | 100 |
| 23 | ТК10 – ТВ1 | 57 | 6 | 57 | 6 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,01 | 0,01 | 100 |
| 24 | ТК10 – Терапия | 57 | 2 | 57 | 2 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,00 | 0,00 | 100 |
| 25 | ТВ1 – Старая котельная | 108 | 16 | 108 | 16 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,13 | 0,13 | 100 |
| 26 | Старая котельная – Гл. корпус | 108 | 56 | 108 | 56 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1987 | 1987 | 0,44 | 0,44 | 100 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **628** |  | **628** |  |  |  |  |  |  | **4,69** | **4,69** |  |
| **Всего (в однотрубном исч.)** | | | **1256** | | |  |  |  |  |  |  | **9,38** | |  |

Параметры тепловых сетей Котельной №3 представлены в таблице 25.

Таблица 25

**Параметры тепловых сетей Котельной №3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** |
| 1 | Котельная – ТК1 | 63 | 7 | 63 | 7 | 8,6 | 8,6 | PPR PN16 | PPR PN16 | 2013 | 2013 | 0,01 | 0,01 | 24 |
| 2 | ТК1 – Матросова, 18 | 50 | 28 | 50 | 28 | 4,6 | 4,6 | PPR PN10 | PPR PN10 | 2011 | 2011 | 0,04 | 0,04 | 32 |
| 3 | Котельная – ТК2 | 90 | 52 | 90 | 52 | 12,3 | 12,3 | PPR PN16 | PPR PN16 | 2014 | 2014 | 0,17 | 0,17 | 20 |
| 4 | ТК2 – Матросова, 20 | 63 | 7 | 63 | 7 | 8,6 | 8,6 | PPR PN16 | PPR PN16 | 2014 | 2014 | 0,01 | 0,01 | 20 |
| 5 | ТК2 – Матросова, 22 | 63 | 74 | 63 | 74 | 8,6 | 8,6 | PPR PN16 | PPR PN16 | 2014 | 2014 | 0,12 | 0,12 | 20 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **168** |  | **168** |  |  |  |  |  |  | **0,36** | **0,36** |  |
| **Всего (в однотрубном исч.)** | | | **336** | | |  |  |  |  |  |  | **0,71** | |  |

Параметры тепловых сетей Котельной №4 представлены в таблице 26.

Таблица 26

**Параметры тепловых сетей Котельной №4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** |
| 1 | Котельная - ДК | 76 | 10 | 76 | 10 | 3,5 | 3,5 | - | - | 2000 | 2000 | 0,04 | 0,04 | 76 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **10** |  | **10** |  |  |  |  |  |  | **0,07** | |  |
| **Всего (воднотрубном исч.)** | | | **20** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Параметры тепловых сетей Котельной №5 представлены в таблице 27.

Таблица 27

**Параметры тепловых сетей Котельной №5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** |
| 1 | ТКУ - ТК1 | 159 | 5 | 159 | 5 | 4,5 | 4,5 | ГОСТ8732-78 | ГОСТ8732-78 | 2015 | 2015 | 0,09 | 0,09 | 8 |
| 2 | ТК1 - Школа | 159 | 32 | 159 | 32 | 4,5 | 4,5 | ГОСТ8732-79 | ГОСТ8732-79 | 2015 | 2015 | 0,57 | 0,57 | 8 |
| 3 | Школа (транзит) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 4 | Школа - Т вр. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 5 | Нов.пристр.здание - Т вр. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 6 | ТК1 - Спорт. школа | 40 | 50 | 40 | 50 | 3,7 | 3,7 | изопрофлекс тандем | изопрофлекс тандем |  |  | 0,04 | 0,04 | - |
| 7 | ТК1 - Гараж | 57 | 28 | 57 | 28 | 3 | 3 | ГОСТ8732-78 | ГОСТ8732-78 |  |  | 0,06 | 0,06 | - |
| 8 | Школа - ТК7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 9 | ТК7 - ТК5 | 108 | 85 | 108 | 85 | 4 | 4 |  |  |  |  | 0,67 | 0,67 | - |
| 10 | ТК5 - ТК6 | 89 | 10 | 89 | 10 | 3,5 | 3,5 |  |  |  |  | 0,05 | 0,05 | - |
| 11 | ТК6 - ул. Чкалова, 17б | 89 | 17 | 89 | 17 | 3,5 | 3,5 |  |  |  |  | 0,09 | 0,09 | - |
| 12 | ТК5 - ТК2 | 89 | 95 | 89 | 95 | 3,5 | 3,5 |  |  |  |  | 0,50 | 0,50 | - |
| 13 | ТК2 - ТК3 | 76 | 72 | 76 | 72 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,28 | 0,28 | - |
| 14 | ТК3 - Кондит. Цех | 57 | 27 | 57 | 27 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,06 | 0,06 | - |
| 15 | ТК3 - ТК10 | 76 | 38 | 76 | 38 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,15 | 0,15 | - |
| 16 | ТК10 - ул. Чкалова, 17 | 57 | 8 | 57 | 8 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,02 | 0,02 | - |
| 17 | ТК10 - ТК11 | 57 | 43 | 57 | 43 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,09 | 0,09 | - |
| 18 | ТК11 - ул. Чкалова, 15а | 57 | 25 | 57 | 25 | 3 | 3 |  |  |  |  | 0,05 | 0,05 | - |
| 19 | ТК2 - ТК8 | 108 | 65 | 108 | 65 | 4 | 4 |  |  |  |  | 0,51 | 0,51 | - |
| 20 | ТК8 - Мастерские | 89 | 74 | 89 | 74 | 3,5 | 3,5 |  |  |  |  | 0,39 | 0,39 | - |
| **ВСЕГО (в двухтрубном исп.)** | | | **674** |  | **674** |  |  |  |  |  |  | **3,60** | **3,60** |  |
| **ВСЕГО (в однотрубном исп.)** | | | **1348** | | |  |  |  |  |  |  | **7,20** | |  |
| **ГВС** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | ТКУ - ТК1 | 90 | 5 | 63 | 5 | 15 | 10,5 | PPR PN-20 | PPR PN-20 | 2015 | 2015 | 0,014 | 0,007 | 8 |
| 2 | ТК1 - Школа | 90 | 32 | 63 | 32 | 15 | 10,5 | PPR PN-20 | PPR PN-20 | 2015 | 2015 | 0,090 | 0,044 | 8 |
| **ВСЕГО (в двухтрубном исп.)** | | | **37** |  | **37** |  |  |  |  |  |  | **0,105** | **0,051** |  |
| **ВСЕГО (в однотрубном исп.)** | | | **74** | | |  |  |  |  |  |  | **0,156** | |  |

Параметры тепловых сетей Котельной №6 представлены в таблице 28.

Таблица 28

**Параметры тепловых сетей Котельной №6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** | **Подающая** | **Обратная** |
| 1 | ТКУ - переход на изопрофлекс | 76 | 4 | 76 | 4 | 3,5 | 3,5 | ГОСТ 10704-91 | ГОСТ  10704-91 | 2015 | 2015 | 0,015 | 0,015 | 16 |
| 2 | переход на изопрофлекс - Детский сад | 75 | 35 | 75 | 35 | 6,5 | 6,5 | Изопрофлекс-А | Изопрофлекс-А | 2015 | 2015 | 0,11 | 0,11 | 16 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **39** |  | **39** |  |  |  |  |  |  | **0,12** | **0,12** |  |
| **Всего (в однотрубном исч.)** | | | **78** | | |  |  |  |  |  |  | **0,24** | |  |
| **ГВС** | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | ТКУ - переход на изопрофлекс | 40 | 4 | 40 | 4 | 3,0 | 3,0 | ГОСТ  3262-75 | ГОСТ  3262-75 | 2015 | 2015 | 0,004 | 0,004 | 16 |
| 2 | переход на изопрофлекс - Детский сад | 40 | 35 | 40 | 35 | 3,6 | 3,6 | изопрофлекс-тандем | изопрофлекс-тандем | 2015 | 2015 | 0,030 | 0,030 | 16 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **39** |  | **39** |  |  |  |  |  |  | **0,03** | **0,03** |  |
| **Всего (в однотрубном исч.)** | | | **78** | | |  |  |  |  |  |  | **0,07** | |  |

Параметры тепловых сетей Котельной №7 представлены в таблице 29.

Таблица 29

**Параметры тепловых сетей Котельной №7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участка трассы** | **Подающая труба** | | **Обратная труба** | | **Толщина стенки трубы, мм** | | **ГОСТ и группа трубы** | | **Год ввода в экспл-цию** | | **Объем трубы, м³** | | **Износ, %** |
| **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Наружный диаметр, мм** | **Длина, м** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** | **Подащая** | **Обратная** |
| 1 | ТКУ – ДК | 219 | 2 | 219 | 2 | 6 | 6 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 2016 | 2016 | 0,07 | 0,07 | 12 |
| 2 | ДК - ТК15 | 110 | 110 | 110 | 110 | 6,5 | 6,5 | Изопрофлекс-А Плюс | Изопрофлекс-А Плюс | 2016 | 2016 | 0,81 | 0,81 | 12 |
| 3 | ТК15 – ул. 70 лет Октября, 1 | 57 | 11 | 57 | 11 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,02 | 0,02 | 100 |
| 4 | ТК15 – ул. 70 лет Октября, 3 | 57 | 35 | 57 | 35 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,07 | 0,07 | 100 |
| 5 | ДК - ТК14 | 160 | 71 | 160 | 71 | 7,5 | 7,5 | Изопрофлекс-А Плюс | Изопрофлекс-А Плюс | 2016 | 2016 | 1,17 | 1,17 | 12 |
| 6 | ТК14 - ТК11 | 133 | 10 | 133 | 10 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,12 | 0,12 | 100 |
| 7 | ТК11 - Соб. Кайдалова | 32 | 5 | 32 | 5 | 2 | 2 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,00 | 0,00 | 100 |
| 8 | ТК11 - ТК16 | 133 | 113 | 133 | 113 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 1,39 | 1,39 | 100 |
| 9 | ТК16 - ТК17 | 108 | 25 | 108 | 25 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,20 | 0,20 | 100 |
| 10 | ТК17 - ул. 70 лет Октября, 5 | 89 | 17 | 89 | 17 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,09 | 0,09 | 100 |
| 11 | ТК16 - ТК18 | 133 | 45 | 133 | 45 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,55 | 0,55 | 100 |
| 12 | ТК18 - ул. 70 лет Октября, 7 | 76 | 28 | 76 | 28 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,10 | 0,10 | 100 |
| 13 | ТК14 - ТК13 | 160 | 48 | 160 | 48 | 7,5 | 7,5 | Изопрофлекс-А Плюс | Изопрофлекс-А Плюс | 2016 | 2016 | 0,79 | 0,79 | 12 |
| 14 | ТК13 - ул. 70 лет Октября, 2 | 57 | 12 | 57 | 12 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,02 | 0,02 | 100 |
| 15 | ТК13 - ул. 70 лет Октября, 4 | 57 | 38 | 57 | 38 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,07 | 0,07 | 100 |
| 16 | ул. 70 лет Октября, 4 - ИП Гречко | 20 | 1 | 20 | 1 | 2 | 2 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,00 | 0,00 | 100 |
| 17 | ТК13 - ТК12 | 273 | 66 | 273 | 66 | 6 | 6 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 3,53 | 3,53 | 100 |
| 18 | ТК12 - (до перехода диаметра) | 219 | 20 | 219 | 20 | 6 | 6 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,67 | 0,67 | 100 |
| 19 | (от перехода диаметра) - ТК19 | 108 | 66 | 108 | 66 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,52 | 0,52 | 100 |
| 20 | ТК19 - ул. 70 лет Октября, 6 | 89 | 8 | 89 | 8 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,04 | 0,04 | 100 |
| 21 | ТК19 - ТК20 | 108 | 56 | 108 | 56 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,44 | 0,44 | 100 |
| 22 | ТК20 - ул. 70 лет Октября, 8 | 89 | 9 | 89 | 9 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,05 | 0,05 | 100 |
| 23 | ТК20 - ТК21 | 133 | 51 | 133 | 51 | 4 | 4 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,63 | 0,63 | 100 |
| 24 | ТК21 - ул. 70 лет Октября, 10 | 89 | 9 | 89 | 9 | 3,5 | 3,5 | 10704-76 10ТН05 | 10704-76 10ТН05 | 1989 | 1989 | 0,05 | 0,05 | 100 |
| **Всего (в двухтрубном исч.)** | | | **856** |  | **856** |  |  |  |  |  |  | **11,41** | **11,41** |  |
| **Всего (в однотрубном исч.)** | | | **1712** | | |  |  |  |  |  |  | **22,81** | |  |

На территории городского поселения «Поселок Октябрьский» тарифы на тепловую энергию утверждены приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области №36/5 от 15 декабря 2017 г. (в ред. №33/96 от 14 декабря 2018 г., №34/4 от 18 декабря 2019 г.) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования цен и тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Белгородская региональная теплосетевая компания».

В таблице 30 приведена динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» потребителям за период 2018 - 2020 гг.

Таблица 30

**Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию (руб/Гкал с НДС)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория потребителей | Период действия тарифа на тепловую энергию (горячая вода) | | | | | |
| с 01.01.2018 г по 30.06.2018 г. | с 01.07.2018 г по 31.12.2018 г. | с 01.01.2019 г по 30.06.2019 г. | с 01.07.2019 г по 31.12.2019 г.(2020) | с 01.01.2020 г по 30.06.2020 г. | с 01.07.2020 г по 31.12.2020 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Население  одноставочный руб./Гкал  (с учетом НДС) | 1774,34 | 1845,31 | 1876,58 | 1914,12 | 1914,12 | 1990,68 |
| 2 | Бюджетные организации, прочие потребители,  одноставочный руб./Гкал  (с учетом НДС) | 3744,57 | 4351,03 | 4424,77 | 4485,62 | 4325,74 | 4367,60 |

### 3.1.2. Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности городского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Территория поселения составляет 1 160,7 га. Численность населения городского поселения составляет 7942 человек. Жилой фонд состоит из 53,5474 га (258 домов) многоэтажной и малоэтажной застройки и 386,6726 га индивидуальной застройки (1652 домов).

Водоснабжение городского поселения «Посёлок Октябрьский» осуществляется от одного водозабора. Протяжённость водопроводных сетей по посёлку составляет 47,58 км.

Системы водоснабжения в поселке объединенные для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 72 %, для оборудования 41,7%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Перечень территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения, представлен в таблице 31.

Таблица 31

| **№** | **Наименование населённого пункта** | **Наименование улицы** | **Протяжённость, км** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | п. Октябрьский | Белинского | 1 |
| 2 | п. Октябрьский | пер. Белинского | 0,3 |
| 3 | п. Октябрьский | Ватутина | 1,3 |
| 4 | п. Октябрьский | Вишневая | 0,9 |
| 5 | п. Октябрьский | Восточная | 0,56 |
| 6 | п. Октябрьский | Гагарина | 0,45 |
| 7 | п. Октябрьский | Горького | 0,9 |
| 8 | п. Октябрьский | Дзержинского | 0,53 |
| 9 | п. Октябрьский | Добролюбова | 0,26 |
| 10 | п. Октябрьский | Дружбы | 1 |
| 11 | п. Октябрьский | Есенина | 0,8 |
| 12 | п. Октябрьский | Жукова | 0,5 |
| 13 | п. Октябрьский | Заводская | 0,7 |
| 14 | п. Октябрьский | Заречная | 0,35 |
| 15 | п. Октябрьский | Зеленая | 0,4 |
| 16 | п. Октябрьский | пер. Зеленый | 0,2 |
| 17 | п. Октябрьский | Калинина | 0,85 |
| 18 | п. Октябрьский | пер. Калинина | 0,15 |
| 19 | п. Октябрьский | К. Маркса | 0,3 |
| 20 | п. Октябрьский | Кирова | 0,8 |
| 21 | п. Октябрьский | Коминтерна | 0,2 |
| 22 | п. Октябрьский | пер. Комсомольский | 0,1 |
| 23 | п. Октябрьский | Коммунистическая | 1,2 |
| 24 | п. Октябрьский | Кооперативная | 0,66 |
| 25 | п. Октябрьский | Королева | 0,55 |
| 26 | п. Октябрьский | Красина | 0,8 |
| 27 | п. Октябрьский | Красный Луч | 0,7 |
| 28 | п. Октябрьский | Криничная | 1 |
| 29 | п. Октябрьский | Крупской | 0,6 |
| 30 | п. Октябрьский | Кутузова | 0,3 |
| 31 | п. Октябрьский | пер. Кутузова | 0,1 |
| 32 | п. Октябрьский | Куйбышева | 1 |
| 33 | п. Октябрьский | Ленина | 1,6 |
| 34 | п. Октябрьский | пер. Ленина | 0,1 |
| 35 | п. Октябрьский | Ломоносова | 0,5 |
| 36 | п. Октябрьский | Магистральная | 1 |
| 37 | п. Октябрьский | Матросова (частично) | 2,5 |
| 38 | п. Октябрьский | пер. Матросова | 0,9 |
| 39 | п. Октябрьский | Маяковского | 0,8 |
| 40 | п. Октябрьский | Мира | 0,4 |
| 41 | п. Октябрьский | Мичурина | 0,8 |
| 42 | п. Октябрьский | Молодежная | 0,9 |
| 43 | п. Октябрьский | Народная | 0,7 |
| 44 | п. Октябрьский | А. Невского | 0,5 |
| 45 | п. Октябрьский | Некрасова | 0,6 |
| 46 | п. Октябрьский | Николаева | 0,3 |
| 47 | п. Октябрьский | Новоселовка | 0,4 |
| 48 | п. Октябрьский | Октябрьская | 0,8 |
| 49 | п. Октябрьский | Осипенко | 0,7 |
| 50 | п. Октябрьский | Островского | 0,8 |
| 51 | п. Октябрьский | пер. Озерный | 0,1 |
| 52 | п. Октябрьский | пер. Полевой | 0,15 |
| 53 | п. Октябрьский | Первомайская | 0,27 |
| 54 | п. Октябрьский | Победы | 0,55 |
| 55 | п. Октябрьский | Привокзальная (частично) | 0,1 |
| 56 | п. Октябрьский | Привольная | 0,7 |
| 57 | п. Октябрьский | Пролетарская (частично) | 0,2 |
| 58 | п. Октябрьский | Попова | 0,8 |
| 59 | п. Октябрьский | Пушкина | 0,6 |
| 60 | п. Октябрьский | Свердлова | 0,84 |
| 61 | п. Октябрьский | Советская | 0,95 |
| 62 | п. Октябрьский | Степная | 1,1 |
| 63 | п. Октябрьский | Суворова | 0,67 |
| 64 | п. Октябрьский | Терешковой | 0,52 |
| 65 | п. Октябрьский | Фрунзе | 1,2 |
| 66 | п. Октябрьский | Чапаева | 0,45 |
| 67 | п. Октябрьский | Чернышевского | 0,67 |
| 68 | п. Октябрьский | Чкалова | 0,68 |
| 69 | п. Октябрьский | пер. Чкалова (частично) | 0,1 |
| 70 | п. Октябрьский | Ю. Чумака | 0,67 |
| 71 | п. Октябрьский | Шевченко | 0,52 |
| 72 | п. Октябрьский | Школьная | 0,36 |
| 73 | п. Октябрьский | пер. Школьный (частично) | 0,1 |
| 74 | п. Октябрьский | Шоссейная | 0,9 |
| 75 | п. Октябрьский | Энгельса | 0,32 |
| 76 | п. Октябрьский | Юбилейная | 0,85 |
| 77 | п. Октябрьский | Южная | 0,54 |
| 78 | п. Октябрьский | Яблоневая | 0,57 |
| 79 | п. Октябрьский | 5-го Августа | 1,2 |

На территории, не охваченной централизованным водоснабжением население использует воду из открытых источников, а также индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

Система водоснабжения городского поселения «Поселок Октябрьский» состоит из 1 технологической зоны, которая включает в себя водопроводную систему, объединённую для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд на территории городского поселения.

Централизованное водоснабжение осуществляется организацией Государственное унитарное предприятие Белгородской области «Белгородский водоканал» (ГУП «Белоблводоканал»).

Централизованная система водоснабжения включает в себя 1 водозабор: Водозабор № 15, на котором имеются 9 скважины, только 4 действующие, общим дебитом 91 м3/ч.

Системы водоснабжения городского поселения работают по следующей схеме: вода из артезианских скважин с помощью погружных насосов подаётся в станцию второго подъёма и в сеть к потребителям.

Водопроводные трубы проложены на глубину 1,5-2,0 м. Общая протяженность водопроводных сетей 47,58 км.

Информация о существующих водозаборных скважинах представлена в таблице 32.

Таблица 32

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес скважины** | **Глубина скважины, м** | **Год бурения** |
| 1 | Белгородский район, пос. Октябрьский, водозабор в юго-западной части поселка, 2-я надпойменная терраса | 110 | 1985 |
| 2 | Белгородский район, пос. Октябрьский, водозабор в юго-западной части поселка, 2-я надпойменная терраса | 105 | 1990 |
| 3 | Белгородский район, пос. Октябрьский, водозабор в юго-западной части поселка, 2-я надпойменная терраса | 105 | 1990 |
| 4 | Белгородский район, пос. Октябрьский, водозабор в юго-западной части поселка, 2-я надпойменная терраса | 110 | 1985 |

Характеристики насосного оборудования представлены в таблице 33.

Таблица 33

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование оборудования** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Q, по паспорту м3/час** | **H, м** | **Марка электродвигателя** |
| 1 | ЭЦВ 8-25-100 | 2016 | 25 | 100 | ПЭДВ - 11 |
| 2 | ЭЦВ 8-25-110 | 2018 | 25 | 110 | ПЭДВ - 11 |
| 3 | ЭЦВ 8-25-110 | 2014 | 25 | 110 | ПЭДВ - 11 |
| 4 | ЭЦВ 8-16-110 | 2018 | 16 | 110 | ПЭДВ - 11 |

Часть воды п. Октябрьский подается в разводящую сеть через водонапорную башню. Сведения о водонапорных башнях представлены в таблице 34.

Таблица 34

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Объем ВНБ, м3** |
| 1 | Белгородский р-н, п. Октябрьский, ул. Восточная, 5а | 350 |

Снабжение абонентов холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Характеристика сетей по муниципальному образованию представлена в таблице 35.

Таблица 35

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Поселение** | **Наименование улиц** | **Диаметр** | **Материал** | **Протяженность, м** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Износ,%** |
| п.Октябрьский | водовод от скважины №4 | 300 | чугун | 1 072,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | водовод от скважины №9 до скважины №6 | 100 | чугун | 240,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | водовод от скважины №7 до скважины №3 до СО | 100 | чугун | 140,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | водовод от скважины №6 до скважины №3 | 150 | сталь | 140,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Кутузова | 100 | чугун | 925,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Фрунзе | 250 | чугун | 230,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Горького | 110 | полиэтилен | 161,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Коминтерна | 110 | полиэтилен | 203,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Пушкина | 110 | полиэтилен | 343,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Есенина | 110 | полиэтилен | 1 079,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Молодежная | 110 | полиэтилен | 1 144,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Дружбы | 110 | полиэтилен | 1 127,00 | 2005 | 28,00 |
| п.Октябрьский | ул. Вишневая | 110 | полиэтилен | 1 148,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул. Степная | 110 | полиэтилен | 1 150,00 | 2006 | 26,00 |
| п.Октябрьский | ул.Криничная | 110 | полиэтилен | 803,00 | 2005 | 28,00 |
| п.Октябрьский | от ул. Криничная до ул. Красина | 110 | полиэтилен | 1 271,00 | 2005 | 28,00 |
| п.Октябрьский | ул. Добролюбова | 100 | чугун | 238,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Первомайская | 100 | чугун | 260,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Свердлова | 100 | чугун | 667,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Пролетарская | 100 | чугун | 1 303,00 | 1973 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул.Юбилейная | 100 | чугун | 801,00 | 1986 | 94,29 |
| п.Октябрьский | ул. Маяковского | 100 | чугун | 603,00 | 1973 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Восточная | 100 | чугун | 268,00 | 1973 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Кутузова | 100 | чугун | 232,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Николаева-пер. Ватутина | 100 | чугун | 727,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Ломоносова | 100 | чугун | 880,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Матросова до АЗС | 150 | чугун | 2 615,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Красина | 160 | полиэтилен | 994,00 | 2012 | 14,00 |
| п.Октябрьский | ул. 5-го Августа | 110 | полиэтилен | 795,00 | 2012 | 14,00 |
| п.Октябрьский | ул. Шоссейная | 160 | полиэтилен | 789,00 | 2012 | 14,00 |
| п.Октябрьский | ул. Привокзальная до ул. Чкалова | 300 | чугун | 1 288,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Привокзальная до ул. Коммунистическая | 200 | чугун | 774,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Матросова | 100 | чугун | 629,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. 70 лет Октября | 150 | чугун | 1 265,00 | 1986 | 94,29 |
| п.Октябрьский | ул. Шевченко | 110 | полиэтилен | 667,00 | 1972 | 94,00 |
| п.Октябрьский | ул. Восточная | 200 | чугун | 256,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Дзержинского | 100 | а/ц | 288,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Полевой | 100 | чугун | 551,00 | 1972 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Шевченко | 100 | чугун | 256,00 | 1972 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Белинского | 100 | чугун | 401,00 | 1972 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Школьная | 110 | полиэтилен | 1 177,00 | 2010 | 18,00 |
| п.Октябрьский | пер. Школьный | 100 | чугун | 467,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Зеленая | 150 | а/ц | 521,00 | 1960 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Зеленый | 150 | а/ц | 200,00 | 1960 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Чкалова | 100 | чугун | 1 619,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пл. Островского | 100 | а/ц | 1 372,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | пер. Комсомольский | 100 | чугун | 285,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Калинина | 100 | чугун | 695,00 | 1972 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Коммунистическая | 200 | чугун | 1 377,00 | 1972 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Кирова | 110 | полиэтилен | 728,00 | 2005 | 28,00 |
| п.Октябрьский | ул. Ленина | 100 | чугун | 978,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Народная | 100 | чугун | 417,00 | 1975 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Невского | 32 | полиэтилен | 650,00 | 2008 | 22,00 |
| п.Октябрьский | ул. Победы | 110 | полиэтилен | 674,00 | 2010 | 18,00 |
| п.Октябрьский | ул. Чкалова | 110 | полиэтилен | 373,00 | 1980 | 78,00 |
| п.Октябрьский | пер. Озерный | 63 | полиэтилен | 290,00 | 2010 | 18,00 |
| п.Октябрьский | ул. Кооперативная | 250 | чугун | 504,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Чернышенко | 150 | чугун | 614,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | ул. Гагарина | 63 | полиэтилен | 694,00 | 2010 | 18,00 |
| п.Октябрьский | ул. Советская | 300 | чугун | 2 202,00 | 1980 | 100,00 |
| п.Октябрьский | от ул. Советская до ул. Заречная | 110 | полиэтилен | 835,00 | 2010 | 18,00 |
| п.Октябрьский | ул. Заречная | 100 | чугун | 663,00 | 2007 | 34,29 |
| п.Октябрьский | ул. Октябрьская | 100 | чугун | 834,00 | 2007 | 34,29 |
| п.Октябрьский | ул. Заводская | 100 | чугун | 688,00 | 2007 | 34,29 |

На территории муниципального образования тарифы на водоснабжение утверждаются

Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

### 3.1.3. Описание состояния системы водоотведения муниципального образования

На территории п. Октябрьский имеется централизованная система водоотведения. Сточные воды поступают в КНС и далее до очистных сооружений по напорному коллектору. Канализационная сеть имеет протяжённость 6,58 км, выполнена из асбестоцемента, и керамики. Канализационными сетями охвачена территория средней и малоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод. Информация о существующих канализационных сетях п. Октябрьский указана в таблице 36.

Таблица 36

**Сведения о существующих канализационных сетях п. Октябрьский**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование**  **населённого**  **пункта** | **Наименование улицы** | **Материал** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость, м** | **Год**  **прокладки** | **Физический**  **износ, %** |
| 1 | Октябрьский | Напорный трубопровод от КНС№1 до колодца гасителя ул. Матросова | а/ц, керамика | 300 | 1708 | 1980 | 100 |
| 2 | Октябрьский | Ул. Чкалова до КНС | а/ц, керамика | 200 | 1096 | 1986 | 100 |
| 3 | Октябрьский | От ул. Ватутина до ул. Привокзальная | а/ц, керамика | 200 | 878 | 1986 | 100 |
| 4 | Октябрьский | Ул.  Привокзальная до КНС | а/ц, керамика | 200 | 857 | 1986 | 100 |
| 5 | Октябрьский | От ул.  Привокзальная до ул. Советская | а/ц, керамика | 200 | 379 | 1986 | 100 |
| 6 | Октябрьский | От ул.  Привокзальной до колодца гасителя ул. Матросова | а/ц, керамика | 200 | 381 | 1986 | 100 |
| 7 | Октябрьский | Ул. 70 лет Октября в районе дома № 5 до КНС№1 | а/ц, керамика | 200 | 855 | 1986 | 100 |
| 8 | Октябрьский | Ул. 70 лет Октября в районе дома № 6 | а/ц, керамика | 200 | 426 | 1986 | 100 |

В системе водоотведения функционируют 2 канализационные насосные станции. Информация о существующих канализационных насосных станциях представлена в таблице 37.

Таблица 37

**Сведения о существующих насосных станциях**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование КНС** | **Объём**  **приёмных**  **резервуаров,м3** | **Марка насоса** | **Напор, м** | **Производительность, м3** | **Мощность**  **электродвигателя, кВт** | **Физический износ, %** |
| КНС №1 | 59 | ИРТЫШ НФ2 65/200.209.Ч-30/2-206 | 40 | 100 | 30 | 0 |
| КНС №1 | 59 | НЖФ - 150 | 25 | 30 | 45 | 100 |

В п. Октябрьский есть территории, не охваченные централизованной системой водоотведения. На данных территориях водоотведение производится путём вывоза сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения. Перечень территорий, не охваченных централизованным водоотведением представлен в таблице 38.

Таблица 38

**Перечень территорий, не охваченных централизованной системой водоотведения**

| **№** | **Наименование населённого пункта** | **Наименование улицы** | **Протяжённость, км** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | п. Октябрьский | Белинского | 1 |
| 2 | п. Октябрьский | пер. Белинского | 0,3 |
| 3 | п. Октябрьский | Ватутина | 1,3 |
| 4 | п. Октябрьский | Вишневая | 0,9 |
| 5 | п. Октябрьский | Восточная | 0,56 |
| 6 | п. Октябрьский | Гагарина | 0,45 |
| 7 | п. Октябрьский | Горького | 0,9 |
| 8 | п. Октябрьский | Дзержинского | 0,53 |
| 9 | п. Октябрьский | Добролюбова | 0,26 |
| 10 | п. Октябрьский | Дружбы | 1 |
| 11 | п. Октябрьский | Есенина | 0,8 |
| 12 | п. Октябрьский | Жукова | 0,5 |
| 13 | п. Октябрьский | Заводская | 0,7 |
| 14 | п. Октябрьский | Заречная | 0,35 |
| 15 | п. Октябрьский | Зеленая | 0,4 |
| 16 | п. Октябрьский | пер. Зеленый | 0,2 |
| 17 | п. Октябрьский | Калинина | 0,85 |
| 18 | п. Октябрьский | пер. Калинина | 0,15 |
| 19 | п. Октябрьский | К. Маркса | 0,3 |
| 20 | п. Октябрьский | Кирова | 0,8 |
| 21 | п. Октябрьский | Коминтерна | 0,2 |
| 22 | п. Октябрьский | пер. Комсомольский | 0,1 |
| 23 | п. Октябрьский | Коммунистическая | 1,2 |
| 24 | п. Октябрьский | Кооперативная | 0,66 |
| 25 | п. Октябрьский | Королева | 0,55 |
| 26 | п. Октябрьский | Красина | 0,8 |
| 27 | п. Октябрьский | Красный Луч | 0,7 |
| 28 | п. Октябрьский | Криничная | 1 |
| 29 | п. Октябрьский | Крупской | 0,6 |
| 30 | п. Октябрьский | Кутузова (частично) | 0,3 |
| 31 | п. Октябрьский | пер. Кутузова | 0,1 |
| 32 | п. Октябрьский | Куйбышева | 1 |
| 33 | п. Октябрьский | Ленина | 1,6 |
| 34 | п. Октябрьский | пер. Ленина | 0,1 |
| 35 | п. Октябрьский | Ломоносова | 0,5 |
| 36 | п. Октябрьский | Магистральная | 1 |
| 37 | п. Октябрьский | Матросова (частично) | 2,5 |
| 38 | п. Октябрьский | пер. Матросова | 0,9 |
| 39 | п. Октябрьский | Маяковского | 0,8 |
| 40 | п. Октябрьский | Мира | 0,4 |
| 41 | п. Октябрьский | Мичурина | 0,8 |
| 42 | п. Октябрьский | Молодежная | 0,9 |
| 43 | п. Октябрьский | Народная | 0,7 |
| 44 | п. Октябрьский | А. Невского | 0,5 |
| 45 | п. Октябрьский | Некрасова | 0,6 |
| 46 | п. Октябрьский | Николаева | 0,3 |
| 47 | п. Октябрьский | Новоселовка | 0,4 |
| 48 | п. Октябрьский | Октябрьская | 0,8 |
| 49 | п. Октябрьский | Осипенко | 0,7 |
| 50 | п. Октябрьский | Островского | 0,8 |
| 51 | п. Октябрьский | пер. Озерный | 0,1 |
| 52 | п. Октябрьский | пер. Полевой | 0,15 |
| 53 | п. Октябрьский | Первомайская | 0,27 |
| 54 | п. Октябрьский | Победы | 0,55 |
| 55 | п. Октябрьский | Привокзальная (частично) | 0,1 |
| 56 | п. Октябрьский | Привольная | 0,7 |
| 57 | п. Октябрьский | Пролетарская (частично) | 0,2 |
| 58 | п. Октябрьский | Попова | 0,8 |
| 59 | п. Октябрьский | Пушкина | 0,6 |
| 60 | п. Октябрьский | Свердлова | 0,84 |
| 61 | п. Октябрьский | Советская | 0,95 |
| 62 | п. Октябрьский | Степная | 1,1 |
| 63 | п. Октябрьский | Суворова | 0,67 |
| 64 | п. Октябрьский | Терешковой | 0,52 |
| 65 | п. Октябрьский | Фрунзе | 1,2 |
|  | п. Октябрьский | Чапаева | 0,45 |
|  | п. Октябрьский | Чернышевского | 0,67 |
|  | п. Октябрьский | Чкалова | 0,68 |
|  | п. Октябрьский | пер. Чкалова (частично) | 0,1 |
|  | п. Октябрьский | Ю. Чумака | 0,67 |
|  | п. Октябрьский | Шевченко | 0,52 |
|  | п. Октябрьский | Школьная | 0,36 |
|  | п. Октябрьский | пер. Школьный (частично) | 0,1 |
|  | п. Октябрьский | Шоссейная | 0,9 |
|  | п. Октябрьский | Энгельса | 0,32 |
|  | п. Октябрьский | Юбилейная | 0,85 |
|  | п. Октябрьский | Южная | 0,54 |
|  | п. Октябрьский | Яблоневая | 0,57 |
|  | п. Октябрьский | 5-го Августа | 1,2 |

На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

На территории муниципального образования тарифы на водоотведение утверждаются

Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

### 3.1.4. Газоснабжение

Поставщиком газа для населения Белгородского района с 2003 года выступает ООО «Белрегионгаз». С 1 января 2011 года начисление и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевых счетов абонентов, заключение договоров газоснабжения населения осуществляют Территориальные участки по реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Белгород».

На территории муниципального образования находятся 3 газораспределительных пункта. Информация об имеющихся ГРП представлена в таблице 39.

Таблица 39

**Информация о существующих газораспределительных пунктах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование ГРП** | **Адрес месторасположения** | **тип ГРП** |
| 1 | ГРП № 6 | Белгородская обл.,  Белгородский р-он,  п. Октябрьский ул. Матросова | ГРП |
| 2 | ГРП № 7 | Белгородская обл.,  Белгородский р-он.,  п. Октябрьский пер. Матросова | ГРП |
| 3 | ГРП № 10 | Белгородская обл.,  Белгородский р-он,  п. Октябрьский ул.70 лет Октября | ГРП |

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 40.

Таблица 40

**Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал**  **трубопровода** | **Дата ввода в**  **эксплуатацию** |
| 1 | Дмитротарановского сах. завода п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.10.1959 |
| 2 | ул. Матросова, ул. Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 3 | ул. Матросова, ул. Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 4 | ул. Матросова, ул. Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 5 | Октябрьский ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.12.2011 |
| 6 | Газопровод ул.Чкалова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 09.09.2009 |
| 7 | Газопровод Октябрьский пер.Школьный | Распределительный | Подземный | Сталь | 04.12.2002 |
| 8 | Газопровод Октябрьский пер.Матросова | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 01.12.2011 |
| 9 | Газопровод Октябрьский пер.Матросова | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 01.12.2011 |
| 10 | Газопровод Октябрьский пер.Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.2011 |
| 11 | Октябрьский ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.12.2011 |
| 12 | Октябрьский пер.Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 26.09.2007 |
| 13 | Октябрьский пер.Матросова | Распределительный | Надземный | Сталь | 26.09.2007 |
| 14 | Газопровод Октябрьский ул.Есенина | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 04.02.2006 |
| 15 | Газопровод Октябрьский ул.Мира | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 09.09.2009 |
| 16 | Газопровод ул.Чкалова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 09.09.2009 |
| 17 | п.Октябрьский мкр.Калинино | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 27.02.2007 |
| 18 | п.Октябрьский мкр.Калинино | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 27.02.2007 |
| 19 | газопровод п. Октябрьский МКР "Семстанция" | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 24.10.2006 |
| 20 | п. Октябрьский мкр "Семстанция" | Распределительный | Подземный | Сталь | 14.11.2006 |
| 21 | п. Октябрьский мкр "Семстанция" | Распределительный | Надземный | Сталь | 14.11.2006 |
| 22 | п.Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.05.2006 |
| 23 | п.Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.05.2006 |
| 24 | п.Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Надземный | Сталь | 23.05.2006 |
| 25 | п.Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Надземный | Сталь | 23.05.2006 |
| 26 | Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.05.2006 |
| 27 | п.Октябрьский мкр.Калинино | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 27.02.2007 |
| 28 | п.Октябрьский ул.Степная | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.09.2005 |
| 29 | п.Октябрьский ул.Дружбы - лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.10.2000 |
| 30 | п.Октябрьский мкр. Калинина | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.07.2005 |
| 31 | п.Октябрьский мкр. Калинина | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 25.07.2005 |
| 32 | п.Октябрьский мкр. Калинина | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 25.07.2005 |
| 33 | п.Октябрьский мкр.Семстанция | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.05.2006 |
| 34 | пер. Полевой п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.12.1991 |
| 35 | п.Октябрьский ул.Криничная | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.06.2004 |
| 36 | п.Октябрьский ул.Криничная | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.06.2004 |
| 37 | п.Октябрьский ул.Криничная | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.06.2004 |
| 38 | п. Октябрьский подводящий г-д к 27 кв. ж/д по ул. Ватутина | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.12.1985 |
| 39 | с/з Дмитротарановский ул. Белиновского | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.11.1987 |
| 40 | с/з Дмитротарановский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.03.1989 |
| 41 | п.Октябрьский "Кутузовский массив" | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.10.1997 |
| 42 | п.Октябрьский "Кутузовский массив" | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.10.1997 |
| 43 | п. Октябрьский ул. Пролетарская 80,82 | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.09.1994 |
| 44 | п.Октябрьский ул.Шевченко 24 | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.01.1986 |
| 45 | п.Октябрьский ул.Шевченко 24 | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.01.1986 |
| 46 | п. Октябрьский ул. Полевая | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.09.1994 |
| 47 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 48 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 49 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 50 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 51 | п.Октябрьский, ул.Вишневая | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.03.1999 |
| 52 | п.Октябрьский, ул.Вишневая | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.03.1999 |
| 53 | п.Октябрьский Дмитротарановского с-за к 24 кв.ж/д | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.11.1987 |
| 54 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 55 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 56 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 57 | п.Октябрьский "Кутузовский массив", ул.Дружбы, Степная, Есенина, | Распределительный | Подземный | Сталь | 22.07.1997 |
| 58 | с/з Дмитротарановский пер. Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.12.1982 |
| 59 | с/з Дмитротарановский 60-лет Октября 2 | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.12.1982 |
| 60 | с/з Дмитротарановский | Распределительный | Подземный | Сталь | 16.05.1983 |
| 61 | п. Октябрьский, ул. Кутузова | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.01.1975 |
| 62 | п. Октябрьский, ул. Кутузова | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.01.1975 |
| 63 | п. Октябрьский, ул. Ватутина 14 | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.10.1998 |
| 64 | п. Октябрьский, ул. Ватутина 14 | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.10.1998 |
| 65 | п.Октябрьский, птицефабрика "Бессоновская" | Распределительный | Надземный | Сталь | 05.02.1981 |
| 66 | п.Октябрьский, ул.Юбилейная 16, 14 | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.11.1981 |
| 67 | пер.Дзержинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1978 |
| 68 | ул.Дзержинского п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 19.10.1978 |
| 69 | п.Октябрьский, ул.Чкалова | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.01.1979 |
| 70 | п. Октябрьский ул. Советская 115 | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.12.1980 |
| 71 | п. Октябрьский ул. Советская 115 | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.12.1980 |
| 72 | ул.Островского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 14.08.1978 |
| 73 | ул.Островского п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 14.08.1978 |
| 74 | п. Октябрьский ул. Матросова ж/дома | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.12.1966 |
| 75 | газопровод по ул.Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.09.1967 |
| 76 | газопровод по ул.Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.09.1967 |
| 77 | П.Октябрьский ул. Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.04.1973 |
| 78 | ул.Матросова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.05.1974 |
| 79 | п.Октябрьский ул.Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.11.1966 |
| 80 | п.Октябрьский ул.Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.11.1968 |
| 81 | газопровод по ул.Чкалова в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.09.1971 |
| 82 | п.Октябрьский ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 04.11.1967 |
| 83 | п.Октябрьский ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 04.11.1967 |
| 84 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 85 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 86 | Дмитротарановский с/с ул.Пролетарская | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.05.1975 |
| 87 | п.Октябрьский, Дмитротарановский сах.завод | Распределительный | Надземный | Сталь | 28.08.1987 |
| 88 | п.Октябрьский, к Дмитротарановскому свеклосовхозу | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.08.1987 |
| 89 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 90 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 91 | ул. Школьная п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.11.1998 |
| 92 | ул. Школьная п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.11.1998 |
| 93 | ул. Школьная п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.11.1998 |
| 94 | Х. Церковный надземный газопровод | Распределительный | Надземный | Сталь | 29.11.1998 |
| 95 | ул.Вишневая п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.11.1999 |
| 96 | Газоснабжение ул.Шевченко пос.Октябоьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.05.1999 |
| 97 | Газоснабжение ул.Шевченко пос.Октябоьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.05.1999 |
| 98 | Газоснабжение ул.Шевченко пос.Октябоьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.05.1999 |
| 99 | Газоснабжение ул.Шевченко п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 01.05.1999 |
| 100 | ул.Привольная, Королева п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 101 | ул.Привольная, Королева п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 102 | п. Октябрьский ул. Кутузова 2 | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.10.1998 |
| 103 | п. Октябрьский ул. Кутузова 2 | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.10.1998 |
| 104 | п.Октябрьский, закольцовка ул.Кутузова - ул.Есенина | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.11.1997 |
| 105 | ул.Есенина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.07.2000 |
| 106 | ул.Терешковой п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.08.1997 |
| 107 | ул.Привольная в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 108 | ул.Привольная, п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 109 | ул.Привольная, Королева п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 110 | ул.Привольная, Королева п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.06.1998 |
| 111 | ул.Есенина, "Кутузовский массив" п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.10.1997 |
| 112 | ул.Есенина, "Кутузовский массив" п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.10.1997 |
| 113 | ул.Есенина, "Кутузовский массив" п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.10.1997 |
| 114 | газопровод к Кутузовскому массиву по ул.Степной, п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 31.12.1999 |
| 115 | ул.Есенина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.07.2000 |
| 116 | ул.Есенина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.07.2000 |
| 117 | Молкозавод, п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.05.1994 |
| 118 | п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 31.12.1994 |
| 119 | газопровод к ТЭЦ п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1994 |
| 120 | ул.Молодежная "Кутузовский массив" п,Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.10.1997 |
| 121 | ул.Молодежная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.11.1998 |
| 122 | ул.Молодежная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.11.1998 |
| 123 | ул. Невского п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.05.1989 |
| 124 | ул. Невского, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.06.1989 |
| 125 | ул. Невского п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.06.1989 |
| 126 | ул. Невского , п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.06.1989 |
| 127 | газопровод по ул. Полевой в п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.01.1993 |
| 128 | с/з Дмитратарановский п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.10.1994 |
| 129 | Газопровод по ул.Белинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1988 |
| 130 | Газопровод по ул.Белинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1988 |
| 131 | Газопровод по ул.Белинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1988 |
| 132 | Газопровод в/давления ул.Белинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1988 |
| 133 | Газопровод низкого давления ул.Полевая п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.01.1991 |
| 134 | Газопровод низкого давления ул.Полевая п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.01.1991 |
| 135 | ул.Некрасова,Энгельса.Осипенко п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 136 | ул.Некрасова, Энгельса, Осипенко п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 137 | ул.Некрасова, Энгельса, Осипенко п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 138 | котельная банно-прачечного комбината п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.07.1971 |
| 139 | Газопровод по ул.Белинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1988 |
| 140 | Газопровод ср/д ул.Советская ,Куйбышева,Крупской п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 141 | Газопровод ср/д ул.Советская ,Куйбышева,Крупской п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 142 | ул.Советская. Куйбышева Крупской п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 21.10.1988 |
| 143 | Г/п н/д п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 144 | Г/п н/дул. Советская. Куйбышева, Крупской п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 145 | ул.Некрасова,Энгельса.Осипенко п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 146 | газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.11.1987 |
| 147 | газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.11.1987 |
| 148 | газопровод к 4-м 24-х кв.ж.д. п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.12.1988 |
| 149 | п.Октябрьский, ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.12.1988 |
| 150 | п.Октябрьский, ул.Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.12.1988 |
| 151 | Газопровод ср/д ул.Советская ,Куйбышева,Крупской п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.10.1988 |
| 152 | Газопровод ср/давления к поселку Бессоновской птицефабрики | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.11.1983 |
| 153 | газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.10.1984 |
| 154 | газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.10.1984 |
| 155 | газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.10.1984 |
| 156 | газопровод пер. Озерный, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.10.1984 |
| 157 | газопровод пер.Озерный и Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.10.1984 |
| 158 | Газопровод н/д по ул.Юбилейной п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.03.1981 |
| 159 | Газопровод н/д ул.Юбилейная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.03.1981 |
| 160 | Газификация Тарановского сах.завода п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.10.1987 |
| 161 | ул.Заводская п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 30.01.1979 |
| 162 | газопровод по ул. Пролетарской в п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1987 |
| 163 | ул.Заводская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 14.03.1979 |
| 164 | ул.Заводская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 14.03.1979 |
| 165 | Г/п н/д по ул. Матросова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.08.1977 |
| 166 | пер.Дзержинского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.01.1977 |
| 167 | Г/п н/д к 6 кв.ж/д по пер.Чкалова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1978 |
| 168 | п.Октябрьский, ул.Советская, ул.Заречная | Распределительный | Надземный | Сталь | 31.01.1979 |
| 169 | Ул.Октябрьская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.01.1979 |
| 170 | ул.Октябрьская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.01.1979 |
| 171 | пер.Чкалова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.08.1977 |
| 172 | пер.Чкалова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.08.1977 |
| 173 | Г/п н/д ул.Фрунзе п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1976 |
| 174 | г/п н/д ул.Коминтерна п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1976 |
| 175 | газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 07.10.1976 |
| 176 | газопровод по ул. Свердлова п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 07.10.1976 |
| 177 | газопровод по ул.Первомайская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 14.06.1976 |
| 178 | газопровод по ул.Маяковского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1976 |
| 179 | пер.Чкалова, 27 п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.12.1976 |
| 180 | пер.Чкалова, 27 п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.12.1976 |
| 181 | ул. Ломоносова-Николаева п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 12.11.1976 |
| 182 | Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.10.1976 |
| 183 | Коминтерна, Горького, Фрунзе, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.10.1976 |
| 184 | г/п н/д ул.Горького п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.10.1976 |
| 185 | газопровод по пер. Чкалова в п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.1976 |
| 186 | газопровод по ул.Пролетарская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 31.12.1975 |
| 187 | газопровод по ул.Пролетарская п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 31.12.1975 |
| 188 | ул Островского п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 25.12.1968 |
| 189 | п.Октябрьский перенос г/да терапевтического корпуса | Распределительный | Подземный | Сталь | 16.08.1976 |
| 190 | газопровод по ул. Чкалова и Дзержинского, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.11.1976 |
| 191 | п.Октябрьский , ул.Кутузова | Распределительный | Подземный | Сталь | 07.09.1975 |
| 192 | Газопровод н/д по ул. Чапаева п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.12.1975 |
| 193 | п.Октябрьский, ул.Суворова | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.12.1975 |
| 194 | Газопровод н/д по ул.Кутузова - Пушкина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 26.11.1975 |
| 195 | Газопровод н/д по ул.Кутузова - Пушкина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 26.11.1975 |
| 196 | газопровод по ул.Ватутина в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.10.1967 |
| 197 | газопровод по ул.Ватутина в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.10.1967 |
| 198 | газопровод по ул. Советской п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.11.1974 |
| 199 | газопровод по ул.Ватутина в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.10.1967 |
| 200 | газопровод по ул.Ватутина в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.10.1967 |
| 201 | газопровод по ул.Ватутина в п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.10.1967 |
| 202 | ул. Королева, Пушкинская | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.10.1996 |
| 203 | газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.12.1974 |
| 204 | газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.12.1974 |
| 205 | газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.12.1974 |
| 206 | газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.12.1974 |
| 207 | газопровод по ул. Добролюбова, п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.12.1974 |
| 208 | ул.Кутузова, п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.04.1973 |
| 209 | п. Октябрьский Котельная больницы | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.09.1973 |
| 210 | пос. Октябрьский Дм. Тарановский свеклосовхоз | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.01.1974 |
| 211 | газопровод по ул.Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.04.1977 |
| 212 | газопровод по ул.Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.04.1977 |
| 213 | Г/п в/д по ул.Мичурина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 17.09.1972 |
| 214 | Газопровод н/д к ж/д ул.Октябрьская | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.08.1984 |
| 215 | Газопровод н/д к ж/д ул.Октябрьская | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.08.1984 |
| 216 | п.Октябрьский, ул.Кутузова | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.12.1974 |
| 217 | Газопровод подземный в/д к котельной СХТ п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 06.11.1986 |
| 218 | Газопровод надземный в/д к котельной СХТ п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 06.11.1986 |
| 219 | ул.Гагарина | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.07.1995 |
| 220 | ул.Гагарина | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.07.1995 |
| 221 | п.Октябрьский, ул.Мичурина | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.09.1972 |
| 222 | Г/п н/д по ул Мичурина п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 28.09.1972 |
| 223 | газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 23.01.1997 |
| 224 | газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1997 |
| 225 | Газопровод н/д Новоселовка п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.11.1970 |
| 226 | Газопровод н/д Новоселовка п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.11.1970 |
| 227 | п.Октябрьский ул. Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1970 |
| 228 | п.Октябрьский ул. Матросова | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1970 |
| 229 | Газопровод н/д ул.Кооперативная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 230 | Газопровод н/д ул.Кооперативная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 231 | Газопровод н/д ул.Кооперативная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 232 | газопровод свеклосовхоза в п. Октябрьском | Распределительный | Подземный | Сталь | 19.11.1975 |
| 233 | газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 23.01.1997 |
| 234 | газопровод по ул. Привокзальной п. Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 23.01.1997 |
| 235 | газопровод по ул. Советской п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.08.1971 |
| 236 | газопровод по ул. Советской п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.08.1971 |
| 237 | Газопровод н/д по ул.Чернышевского п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 238 | Газопровод в/д ул.Кооперативная п.Октябрьскиий | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 239 | Газопровод в/д ул.Кооперативная п.Октябрьскиий | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 240 | Газопровод н/д ул.Кооперативная п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 03.08.1971 |
| 241 | Г/п высокого давлени п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1972 |
| 242 | Г/п высокого давлени п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1972 |
| 243 | пер.Ленина п.Октябрьский | Распределительный | Надземный | Сталь | 22.01.1997 |
| 244 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 245 | п.Октябрьский, ул.Ленина, Жданова, Кирова, Калинина, Коммунистич | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.06.1968 |
| 246 | газопровод по ул. Советской п. Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 02.08.1971 |
| 247 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 248 | п.Октябрьский ул. Привокзальная | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.06.1973 |
| 249 | п.Октябрьский, ул.Привокзальная, Островского, | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.06.1967 |
| 250 | Г/п высокого давлени п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1972 |
| 251 | Г/п высокого давлени п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.06.1972 |
| 252 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 253 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 254 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 255 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 256 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 257 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |
| 258 | ул. Матросова, ул. Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 259 | ул. Матросова, ул. Ватутина п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 260 | ул.Матросова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 28.11.1966 |
| 261 | ж/д по ул. Матросова п.Октябрьский | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.10.1967 |
| 262 | газопровод в пос. Октябрьском по ул. Привокзальной, Зеленой, Ост | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.12.1969 |

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 41.

Таблица 41

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категория потребителей** | **С 01.01.2015 по 30.06.2015 руб./м3** | | **С 01.07.2015 по 31.12.2015 руб./м3** | |
| **Без НДС** | **С НДС** | **Без НДС** | **С НДС** |
| 1 | Население | - | 5,20 | - | 5,59 |
| 2 | Финансируемые из бюджетов всех уровней | - | 5,20 | - | 5,59 |
| 3 | Прочие | - | 5,20 | - | 5,59 |

### 3.1.5. Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования

Электроснабжение ведется Белгородским РЭС. Основным поставщиком электрической энергии потребителям является ОАО «Белгородэнергосбыт».

По состоянию на 2020 год электроснабжение потребителей муниципального образования осуществляется от 1 центров питания. Характеристика центров питания приведена в таблице 42.

Таблица 42

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Центр питания ПС** | **Напряжение, кВ** | **Количество и мощность трансформаторов, кВА** | **Количество питающих линий**  **35 - 110 кВ** | **Максимальная нагрузка, кВА** |
| 1 | Октябрьская | 35/10 | 1T-10 МВА  2Т-10 МВА | 3 | 7297 |

В качестве основных классов напряжения в сетях используются сети напряжением   
6-10 кВ.

На территории муниципального образования тарифы на электроснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 43.

Таблица 43

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)** | **Единица измерения** | **С 1 января 2015 года** | **С 1 июля 2015 года** |
| **Цена (тариф)** | **Цена (тариф)** |
| 1. | Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | |
| 1.1. | Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3 | | | |
| 1.1.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| 1.1.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 3,52 | 3,87 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 1.1.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,91 | 4,24 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 2. | Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | | | |
| 2.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 2.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 2.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 3. | Население, проживающее в сельских населенных пунктах | | | |
| 3.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 3.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 3.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4. | Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) (5) | | | |
| 4.1. | Потребители, приравненные к населению, за исключением указанного в пунктах 4.2 и 4.3 | | | |
| 4.1.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| 4.1.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 3,52 | 3,87 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 4.1.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,91 | 4,24 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 4.2. | Потребители, приравненные к населению в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | | | |
| 4.2.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 4.2.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.2.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.3. | Потребители, приравненные к населению в сельских населенных пунктах | | | |
| 4.3.1. | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 4.3.2. | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.3.3. | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |

### 

### 3.1.6. Описание состояния системы утилизации твердых бытовых отходов муниципального образования

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители городского поселения устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

Транспортирование отходов на полигоны ТБО осуществляется ООО «Компания по управлению жилищным фондом п. Октябрьский», а также индивидуальными предпринимателями, которые используют для вывоза отходов собственный транспорт.

Захоронение твердых бытовых и допущенных к совместному с ними складированию отходов осуществляется на одном полигоне ТБО: полигон ТБО «ООО «Компания по УЖКХ п. Октябрьский».

Техническая характеристика полигона предоставлена в таблице 44.

Таблица 44

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местоположение объекта размещения отходов** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Проектная вместимость, тыс. м3** | **Площадь, га** | **Высота складирования отхожов, м** | **Фактическое накопление отходов, тыс. м3** |
| 1 | пгт Октябрьский  балка сухой яр | Апрель, 2004г. | 1000000 | 38 | 2,5 | 764,8 |

Техника, используемая для сбора и вывоза твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов на территории муниципального образования, представлена в таблице 45.

Таблица 45

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование техники, автомобиля** | **Количество, шт.** |
| 1 | Трактор ДТ-75 | 1 |
| 2 | Трактор Т-170 | 1 |

Данные по населенным пунктам, утилизирующим ТБО на полигоне, представлены в таблице 46.

Таблица 46

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Населенный пункт** | **Население, чел.** | **Ориентировочный объем ТБО, м3/год** | **Ориентировочная**  **Масса ТБО, т/год** | **Категория населенного пункта** | **Итого расстояние вывоза, км** |
| 1 | Октябрьский | 7775 | 18,3 | 4,6 | Поселок городского типа | 88 |

Объем утилизации ТБО с разделением по типам абонентов представлен в таблице 47

Таблица 47

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **Базовый год** | |
| **План** | **Факт** |
| 1 | Объем накопленных отходов, м3 | м3 | 133 176 | 134 200 |
| 2 | Бюджетные организации | м3 | 3 057 | 2 684 |
| 3 | Прочие потребители, население | м3 | 130 120 | 131 516 |
| 4 | Суммарный объем накопленных на полигон ТБО | м3 | 133 176 | 134 200 |
| 5 | Заполнение полигона | % | 70,12 | 83,54 |

На территории муниципального образования тарифы на вывоз ТБО утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 48.

Таблица 48

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование организации** | **С 01.01.2014 по 30.06.2014 руб./м3** | | **С 01.07.2014 по 31.12.2014 руб./м3** | |
| **Без НДС** | **С НДС** | **Без НДС** | **С НДС** |
|  | ООО «Коммунальщик» | 47,00 | 47,00 | 49,50 | 49,50 |
|  | ООО «Компания по управлению жилищным фондом п. Октябрьский» | 47,00 | 47,00 | 49,50 | 49,50 |

## 3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

### 3.2.1 Теплоснабжение

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории городского поселения «Поселок Октябрьский», можно выделить следующие:

износ сетей;

неравномерность температуры на вводе к потребителям по территории городского поселения «Поселок Октябрьский»;

состояние внутренних систем отопления;

отсутствие приборов учета у некоторых потребителей.

**Износ сетей** – наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или провисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости в прочих причин, снижают качество сетевой воды.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем реконструкции тепловых сетей.

**Неравномерность температуры на вводе к потребителям** по территории городского поселения «Поселок Октябрьский» - приводит к «перетопу» (превышению комфортной температуры внутреннего воздуха) у потребителей, находящихся наиболее близко от магистральных сетей. Установка автоматики регулирования температуры внутреннего воздуха в помещении и установка приборов учета тепловой энергии, позволит снизить перерасход тепловой энергии и создаст комфортные условия микроклимата.

**Состояние внутренних систем отопления** – управляющие организации уделяют достаточное внимание состоянию внутренних систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.

**Отсутствие приборов учета у части потребителей** – не позволяет оценить фактическое потребление тепловой энергии каждым жилым домом. Повсеместная установка приборов учета, позволит производить оплату за фактически потребленное тепло и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций.

Из рассмотренных выше проблем, наиболее существенной является износ сетей. Решению проблемы следует уделить особое внимание.

### 3.2.2 Водоснабжение

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития

поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В городском поселении сети имеют износ 59%, а часть сетей имеют износ 78%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости.

Износ разводящей водопроводной сети, насосно-силового оборудования и сооружений системы водоснабжения резко снижает надежность и безопасность системы водоснабжения.

По причине отсутствия очистных сооружений поднятой воды в городском поселении вода не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованным систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В соответствии с результатами исследований пробы воды по показателям мутность, жесткость, железо превышают допустимые значения.

Отсутствие приборов учета на водозаборах. Установка приборов учета на скважинах позволит создать более точную систему учета и расхода. Владея информацией о точном объеме поднятой и переданной воды потребителю, можно судить о том, где происходят потери и эффективно с ними бороться.

Оснащенность потребителей приборами учета по состоянию на 2019 год составляет 89%. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

### 3.2.3 Водоотведение

Основной проблемой водоотведения муниципального образования является большой моральный и физический износ канализационных насосных станций.

Средний физический износ канализационных сетей составляет 100%. Высокий физический износ повышает риск порывов, что может негативно повлиять на экологическую обстановку муниципального образования.

Системы диспетчеризации, телемеханизации, а также автоматизированные системы управления режимами водоотведения в муниципальном образовании отсутствует. Установка данных систем не планируется.

Внедрение систем комплексной автоматизации и диспетчеризации системы водоотведения позволит значительно улучить работу системы, получить экономию электроэнергии на транспортировку сточных вод, уменьшить число аварий. Экономия обуславливается: снижением расхода электрической энергии на транспортировку сточных вод, подачу воздуха на очистных сооружениях при оптимальном управлении производительностью электропотребляющего оборудования;

### 3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Основной проблемой в сфере утилизации (захоронение) твердых бытовых отходов в муниципальном образовании является негативное воздействие полигонов ТБО на окружающую среду.

Основными факторами воздействия полигонов ТБО на окружающую среду являются:

 фильтрат – сточные воды, возникающие в результате инфильтрации атмосферных осадков в тело полигона и концентрирующиеся в его основании. Это сложная по химическому составу жидкость с ярко выраженным неприятным запахом биогаза. Фильтрат, проходя через толщу отходов, обогащается токсичными веществами, входящими в состав отходов или являющимися продуктами их разложения (тяжелыми металлами, органическими, неорганическими соединениями). На свалках, сооруженных без соблюдения правил охраны окружающей среды (не имеющих противофильтрационного экрана, системы отвода и очистки фильтрата), фильтрат свободно стекает по рельефу, попадает в почву, грунтовые и подземные воды. Проникновение фильтрата в почвы и грунтовые воды может привести к значительному загрязнению окружающей среды не только вредными органическими и неорганическими соединениями, но и яйцами гельминтов, патогенными микроорганизмами.

 Свалочный газ (СГ) – газ, образующийся в результате анаэробного брожения отходов в теле полигона. Основными компонентами свалочного газа являются парниковые газы диоксид углерода и метан. Кроме того, свалочный газ содержит множество токсических органических соединений, являющихся источниками неприятного запаха.

На текущий момент уровень заполнения полигона ТБО «ООО «Компания по УЖКХ п. Октябрьский» составляет 66,44%. Согласно прогнозу объема утилизации ТБО к 2017 году уровень заполнения полигона достигнет 100 %. В связи с этим необходимо своевременно приступить к выполнению комплекса мероприятий для строительства нового полигона утилизации ТБО.

Так же важной проблемой на территории муниципального образования является создание несанкционированных свалок ТБО, что негативно влияет на экологическую обстановку муниципального образования. Для борьбы с несанкционированными свалками необходимо организовать своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов от частных домовладений.

# 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

В настоящее время повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов системой коммунальной инфраструктуры является одной из важнейших стратегических задач развития муниципального образования. Основной целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности является разработка мероприятий, направленных на обеспечение снижения потребления топливно-энергетических ресурсов в процессе выработки и транспортировки энергетических и природных ресурсов. Основным нормативным документов в области энергосбережения муниципального образования является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области на 2010-2020 годы.

На сегодняшний момент инженерное оборудование и сети ресурсоснабжения коммунальной инфраструктуры муниципального образования имеют высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой излишний расход средств на энергоносители, ремонт сетей и их восстановление после аварий. Устаревшие канализационные насосные станции, очистные сооружения и сети водоотведения оказывают негативное влияние на экологическую обстановку района.

Внедрение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности помимо снижения совокупных затрат на выработку и транспортировку ресурсов помогут в развитии муниципального образования (подключении новых потребителей), повышении надёжности систем ресурсоснабжения, улучшению экологической ситуации в районе.

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащенности приборами учёта потребителей представлена в таблице 49 согласно решению правления Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 01 февраля 2013 года, протокол № 394.

Таблица 49

**Информация о степени оснащенности приборами учёта потребителей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п\п** | **Адрес МКД** | **Установка приборов учета коммунальных ресурсов** | | | | |
| **Тепловая энергия** | **ХВС** | **ГВС** | **Электроснабжение** | **Газоснабжение** |
| 1 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5 |  | ПУ |  |  |  |
| 2 | п. Октябрьский, ул.70 лет Октября д.6 |  | ПУ |  |  |  |
| 3 | п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7 |  | ПУ |  |  |  |
| 4 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8 |  | ПУ |  |  |  |
| 5 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10 |  | ПУ |  |  |  |
| 6 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д12 |  | ПУ |  |  |  |
| 7 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д14 |  | ПУ |  |  |  |
| 8 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д16 |  | ПУ |  |  |  |
| 9 | п. Октябрьский, ул.Зеленая 13 |  | ПУ |  |  |  |
| 10 | п. Октябрьский, ул.Кутузова 2 |  | ПУ |  |  |  |
| 11 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4б общ |  | ПУ |  |  |  |
| 12 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4в |  | ПУ |  |  |  |
| 13 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4г |  | ПУ |  |  |  |
| 14 | п. Октябрьский, ул.Матросова 4 |  | ПУ |  |  |  |
| 15 | п. Октябрьский, ул.Матросова 20 |  | ПУ |  |  |  |
| 16 | п. Октябрьский, ул.Матросова 22 |  | ПУ |  |  |  |
| 17 | п. Октябрьский, ул.Восточная 5 |  | ПУ |  |  |  |
| 18 | п. Октябрьский, ул.Чкалова 15 а |  | ПУ |  |  |  |
| 19 | п. Октябрьский, ул.Чкалова 17 |  | ПУ |  |  |  |
| 22 | п. Октябрьский, ул.Чкалова 17б |  | ПУ |  |  |  |
| 23 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.5 |  | ПУ |  |  |  |
| 24 | п. Октябрьский, ул.70 лет Октября д.6 |  | ПУ |  |  |  |
| 25 | п. Октябрьский, ул. 70 лет Октября д.7 |  | ПУ |  |  |  |
| 26 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября д.8 |  | ПУ |  |  |  |
| 27 | п. Октябрьский, ул. 70 Лет Октября,10 |  | ПУ |  |  |  |
| 28 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д12 |  | ПУ |  |  |  |
| 29 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д14 |  | ПУ |  |  |  |
| 30 | п. Октябрьский, ул.Ватутина д16 |  | ПУ |  |  |  |
| 31 | п. Октябрьский, ул.Зеленая 13 |  | ПУ |  |  |  |
| 32 | п. Октябрьский, ул.Кутузова 2 |  | ПУ |  |  |  |
| 33 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4б общ |  | ПУ |  |  |  |
| 34 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4в |  | ПУ |  |  |  |
| 35 | п. Октябрьский, ул Кутузова 4г |  | ПУ |  |  |  |
| 36 | п. Октябрьский, ул.Матросова 4 |  | ПУ |  |  |  |
| 37 | п. Октябрьский, ул.Матросова 20 |  | ПУ |  |  |  |
| 38 | п. Октябрьский, ул.Матросова 22 |  | ПУ |  |  |  |
| 39 | п. Октябрьский, ул.Восточная 5 |  | ПУ |  |  |  |
| 40 | п. Октябрьский, ул.Чкалова 15 а |  | ПУ |  |  |  |

## 4.1. Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования

На текущий момент оборудование котельных муниципального образования (котлы, насосная группа) имеет высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой повышенное потребление природного газа на выработку тепловой энергии. Средний фактический КПД по котельным муниципального образования составляет 80%, что влияет на низкий показатель энергоэффективности. Тепловые сети района имеют физический износ 85%, в связи с чем, наблюдается повышенная аварийность.

Основным направлением в энергосбережении системы теплоснабжения района является замена существующего инженерного оборудования сетей теплоснабжения. Для повышения энергетической эффективности систем теплоснабжения муниципального образования необходима реконструкция системы теплоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетическое эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воду, природный газ, тепловую энергию, электрическую энергию, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

## 4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования

Анализ существующей системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования позволяет выявить следующие проблемы в сфере энергосбережения:

 запасы производительности насосного оборудования, которые закладываются при проектировании, исходя из условий возможности дальнейшего развития территории;

 не квалифицированный подбор и замена оборудования эксплуатирующими организациями;

 коррозия и замена труб;

 износ насосного оборудования.

Основным направлением в энергосбережении системы водоснабжения и водоотведения района является замена существующего инженерного оборудования водозаборов, станций второго подъёма и сетей водоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетическое эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воду, природный газ, тепловую энергию, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

# 

# 5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

• критерии доступности коммунальных услуг для населения;

• показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

• величины новых нагрузок;

• показатели качества поставляемого ресурса;

• показатели степени охвата потребителей приборами учета;

• показатели надежности поставки ресурсов;

• показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

• показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

• показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 50.

Таблица 50

**Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п. п.** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования** | | | | | | | | |
| **Наименование целевого индикатора** | **Единица измерения** | **Фактическое значение показателя** | **Расчётное значение показателя** | | | | | |
| **2015** | | **2016** | **2017** | **2018-2022** | **2023-2030** |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| 1 | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 1,81 | 1,42 | | 2,00 | 1,9 | 1,85 | 1,85 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/день | 24 | 24 | | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 1.4 | Уровень потерь | % | 4,93 | 6,6 | | 4,8 | 4,5 | 4,2 | 4,2 |
| 1.5 | Износ системы коммунальной инфраструктуры | % | 70 | 70 | | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 1.6 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 53,38 | 56,05 | | 58,9 | 60,1 | 61,2 | 62,4 |
| 2 | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |
| 2.1 | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 72 | 78 | | 81,9 | 85,9 | 90,9 | 94,8 |
| 2.2 | Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета | % | 82 | 84 | | 90,00 | 93,00 | 96,00 | 96,00 |
| 3 | Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | | | |
| 3.1 | Соответствие качества воды установленным требованиям | % | 94 | 93,5 | | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 4 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| 4.1 | Удельное водопотребление | м3/чел | 63,85 | 64,04 | | 64,3 | 64,5 | 65 | 65,2 |
| 4.2 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуры | % | - | - | | - | - | - | - |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| 1 | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 7,57 | 5,16 | 7,00 | | 6,90 | 6,80 | 6,80 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | | 24 | 24 | 24 |
| 1.4 | Износ системы коммунальной инфраструктуры | % | 72 | 72 | 72 | | 72 | 72 | 72 |
| 1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 60,2 | 63,2 | 66,3 | | 66,3 | 66,3 | 66,3 |
| 3 | Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | | | |
| 3.1 | Соответствие качества сточных вод установленным требованиям | % | 49 | 57,6 | 58,8 | | 59,9 | 61,1 | 62,3 |
| Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | | |
| 3.1 | Уровень загрузки производственных мощностей канализационных насосных станций | % | 65 | 65 | 65 | | 66 | 67 | 68 |
| 3.2 | Уровень загрузки производственных мощностей канализационных очистных сооружений | % | 96 | 96 | 96 | | 96 | 96 | 96 |
| 4 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| 4.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуры | % | - | - | - | | - | - | - |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| 1 | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность систем | ед./км | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Продолжительность оказания услуги | час/день | 4968/207 | 4584/191 | 4584/191 | | 4584/191 | 4584/191 | 4584/191 |
| 1.4 | Уровень потерь | % | 3 | 6 | 6 | | 6 | 6 | 6 |
| 1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 42 | 42 | 42 | | 42 | 42 | 42 |
| 4 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| 4.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуры | % | 100 | 100 | 100 | | 100 | 100 | 100 |
| 4.2 | Удельное водопотребление | м3/чел | 4,1 | 4,1 | 4,1 | | 4,1 | 4,1 | 4,1 |
| **УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ** | | | | | | | | | |
| 1 | Объем утилизированных (захороненных) твердых бытовых отходов | тыс. м3 | 60143 | 60250 | 60500 | | 60500 | 302500 | 484000 |
| 2 | Запас вместимости площадок захоронения ТБО | % | 45,61 | 33,56 | 21,46 | | 9,36 | - | - |

# 6. Общая программа проектов

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлена в таблице 51.

Таблица 51

**Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Цель проекта** | **Всего финансирование, тыс.руб.** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| **1.** | **Теплоснабжение** | | | | | | | | |
| 1.1 | Реконструкция тепловых сетей | Повышение надежности услуг теплоснабжения | 15439,30 | 4871,30 | 6394,20 | 4173,80 |  |  |  |
| **2.** | **Водоснабжение** | | | | | | | | |
| 2.1 | Проектирование строительства сетей водоснабжения в п.Октябрьский | Подключение новых абонентов нуждающихся в водоснабжении, повышение качества жизни населения | 600,00 |  | 600,00 |  |  |  |  |
| 2.2 | Строительство сетей водоснабжения в п.Октябрьский | Подключение новых абонентов нуждающихся в водоснабжении, повышение качества жизни населения | 9000,00 |  |  | 9000,00 |  |  |  |
| 2.3 | Проектирование строительства водозаборной скважины в п. Октябрьский | Подключение новых абонентов нуждающихся в водоснабжении, повышение качества жизни населения | 500,00 |  | 500,00 |  |  |  |  |
| 2.4 | Строительство водозаборной скважины в п. Октябрьский | Подключение новых абонентов нуждающихся в водоснабжении, повышение качества жизни населения | 5000,00 |  |  | 5000,00 |  |  |  |
| **3.** | **Водоотведение** | | | | | | | | |
| 3.1. | Проектирование строительства участка сетей водоотведения и очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 1200 м3/сут. в п. Октябрьский | Повышение экологической безопасности, улучшение качества очистки сточных вод | 3661,60 |  | 3661,60 |  |  |  |  |
| 3.2 | Строительство очистных сооружений хоз-бытовых сточных вод производительностью 1200 м3/сут. в п. Октябрьский | Повышение экологической безопасности, улучшение качества очистки сточных вод | 50000,00 |  | 50000,00 |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:** | | **84200,90** | **4871,30** | **61155,80** | **18173,80** |  |  |  |

# 7. Финансовые потребности для реализации Программы

## 7.1 Теплоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), оценок экспертов и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2020 год без учета налога на добавленную стоимость.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на тепловую энергию, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии топлива, энергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на тепловую энергию за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Таблица 52

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятия по развитию системы теплоснабжения муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование показателя** | **Значение показателя (тыс. руб.)** | | | | | | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **2026 год** | **2027 год** | **2028 год** | **Всего** |
| 1. | Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов | 4871,30 | 6394,20 | 4173,80 | 15439,30 | 4871,30 |  | 0 | 0 | 0 | 15439,30 |
| 2. | Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 3. | Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 3792,55 | 34132,95 |

## 7.2 Водоснабжение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2020 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Таблица 53

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование показателя** | **Значение показателя (тыс. руб.)** | | | | | | | | |
| **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **2026 год** | **2027 год** | **2028 год** | **Всего** |
| 1. | Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов | 1100,00 | 14000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15100,00 |
| 2. | Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 3. | Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений | 5512,64 | 5512,64 | 6883,42 | 6883,42 | 688,42 | 68841,42 | 6883,42 | 688,42 | 52325,80 |

## 7.3. Водоотведение

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2020 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской Федерации).

Таблица 53

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоотведения муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование показателя** | **Значение показателя (тыс. руб.)** | | | | | | | | |
| **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** | **2025 год** | **2026 год** | **2027 год** | **2028 год** | **Всего** |
| 1. | Капитальные вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов | 53661,60 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 53661,60 |
| 2. | Снижение эксплуатационных затрат за счет эффективности реализации проектов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 3. | Рост эксплуатационных затрат за счет амортизационных отчислений | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 15180,00 | 121440,00 |

## 7.4. Электроснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере электроснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

## 7.5. Газоснабжение

Информация о планируемых мероприятиях в сфере газоснабжения на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

## 7.6. Утилизация твердых бытовых отходов

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

# 8. Организация реализации проектов

Механизмы реализации мероприятий Программы определяются в зависимости от следующих основных факторов:

• форма собственности на системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);

• источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);

• технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;

• экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов, можно сформировать два направления реализации мероприятий настоящей Программы:

• первое направление – инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договора аренды или передача в хозяйственное ведение во втором случае), наличие внебюджетных источников финансирования. К этому направлению относятся проекты Программы в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;

• второе направление – реализация «greenfield»-проектов (строительство проектов «с нуля» на неосвоенной территории) без привлечения бюджетных источников инвестиций. К этому направлению относятся инвестиционные проекты в сфере утилизации (захоронения) ТБО.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования по указанным направлениям заключается в переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры: приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

1) построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса муниципального образования. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться в первую очередь на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;

2) утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между администрацией муниципального образования и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются уполномоченными органами муниципального образования. Однако для обеспечения возможности реализации мероприятий Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться администрацией муниципального образования;

3) договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между администрацией муниципального образования и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса. Такие договоры должны включать:

• цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации Программы, и их значения);

• права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;

• ответственность сторон;

• перечень мероприятий инвестиционной программы и их стоимость;

• объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);

• график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;

• порядок и условия приостановления реализации инвестиционной

программы в случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации инвестиционной программы;

4) переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

При этом целесообразно предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий инвестиционной программы:

 финансирование мероприятий со сроком окупаемости, не превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), должно компенсироваться за счет экономии, полученной

в результате реализации мероприятия. При этом расходы, которые снижаются от реализации мероприятия, при установлении тарифов учитываются в размере, характерном до момента реализации мероприятия;

 финансирование мероприятий со сроком окупаемости, превышающим срок действий тарифов (3 – 5 лет), осуществляется посредством включения необходимых расходов в финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы.

# 9. Програ*м*мы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Рекомендуется различать группы проектов по следующим признакам:

нацеленные на присоединение новых потребителей;

обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;

обеспечивающие выполнение экологических требований;

обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;

высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7лет);

проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до 15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);

проекты со сроками окупаемости более 15 лет;

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей или повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения) и повышения энергоэффективности. При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей городского округа будут являться механизмы их финансирования:

• с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):

– федеральный бюджет;

– областной бюджет;

– местный бюджет.

• с привлечением внебюджетных источников:

– за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

– надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

– привлеченные средства (кредиты);

– средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 54. На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Таблица 54

**Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид коммунальной услуги** | **Тарифы на коммунальные услуги по годам** | | | |
| **2020** | **2021** | **2025** | **2030** |
| Электроснабжение, руб./кВт\*час | 4,09 | 4,09 | 4,74 | 5,03 |
| Водоснабжение, руб./м3 (население) | 26,22 | 26,22 | 30,40 | 32,25 |
| Водоснабжение, руб./м3 (бюджетные организации и прочие потребители) | 36,73 | 36,73 | 42,58 | 45,17 |
| Горячее водоснабжение, руб./ м3 (население) | 116,41 | 116,41 | 134,96 | 143,17 |
| Горячее водоснабжение, руб./ м3 (бюджетные организации и прочие потребители) | 250,75 | 250,75 | 290,69 | 308,39 |
| Теплоснабжение, руб./Гкал (население) | 1912,80 | 1912,80 | 2217,46 | 2352,51 |
| Теплоснабжение, руб./Гкал (бюджетные организации и прочие потребители) | 2753,94 | 2753,94 | 3192,57 | 3386,99 |
| Природный газ руб./м3 | 6,48 | 6,48 | 7,51 | 7,97 |
| ТБО руб./м3 | 57,38 | 57,38 | 66,52 | 70,58 |

# 10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение и вывоз твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения.

Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. В таблице 57 представлены данные о средних размерах платы по отдельным видам коммунальных услуг в поселении в Белгородской области.

Таблица 57

**Сведения о размерах платы за услуги ЖКХ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид коммунальной услуги** | **Средний платеж населения, руб. в мес. на 1 человека** |
| Электроснабжение, руб./кВт\*час | - |
| Водоснабжение, руб./ м3 | 57,55 |
| Горячее водоснабжение, руб./ м3 | 0,55 |
| Теплоснабжение, руб./Гкал (население) | 22,41 |
| Природный газ, руб./м3 | - |
| ТБО руб./м3 | - |

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, твердые бытовые отходы.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания):

-доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

-доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

-доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.