**Муниципальный район «Белгородский район» Белгородская область**



**ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ**

**двадцать пятое заседание собрания четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**«13» ноября 2020 года № 141**

**О передаче части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля**

**за использованием земель на территории поселения**

В соответствии с положениями статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации, части 4 статьи 14, части 4 статьи 15 и пункта 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области,

**поселковое собрание городского поселения «Поселок Октябрьский» решило:**

1. Администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» передать администрации Белгородского района к осуществлению часть полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения на период с 01.01.2021 г. до 31.12.2023 г.

2. Утвердить проект соглашения между администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский» и администрацией Белгородского района о передаче осуществления части полномочий поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения (прилагается).

3. Утвердить Порядок и условия предоставления межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения (прилагается).

4. Утвердить методику расчёта межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» на осуществление части полномочий городского поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения (прилагается).

5. Поручить администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» заключить с администрацией Белгородского района соглашения об осуществлении части полномочий поселения, проект которого утвержден пунктом 2 настоящего решения.

6. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2021 г.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» по экономическому развитию, бюджету, социальной политике и жизнеобеспечению поселения (Визирякину В.А.).

**Председатель поселкового собрания**

**городского поселения «Поселок Октябрьский» В.Е. Булгаков**

**УТВЕРЖДЕНО**

**решением поселкового собрания**

**городского поселения**

**«Поселок Октябрьский»**

**от 13 ноября 2020 г. № 141**

«ПРОЕКТ»

**СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_**

**между администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский»**

**и администрацией Белгородского района об осуществлении части полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля   
за использованием земель на территории поселения**

г. Белгород «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Администрация городского поселения «Поселок Октябрьский» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации городского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области Дукмаса Александра Алексеевича, действующего на основании Устава городского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с одной стороны, и администрация Белгородского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации Белгородского района Перцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса РФ, частью 4 статьи 15 и пунктами 3, 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, Уставом городского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Октябрьский» от « » 2020 г. № , решением Муниципального совета Белгородского района « » \_\_ 2020 г. № , заключили настоящее Соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает осуществление части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель поселения в соответствии с пунктом 2.1 настоящего соглашения.

1.2. Осуществление части полномочий производится в целях обеспечения соблюдения требований земельного законодательства, направленных на выявление, предотвращение и пресечение нарушений в сфере землепользования на территории городского поселения «Поселок Октябрьский».

1.3. Для осуществления полномочий Администрация поселения из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» предоставляет бюджету муниципального района «Белгородский район» межбюджетные трансферты, определяемые в соответствии с п. 3.1 настоящего Соглашения.

**2. Перечень полномочий, осуществляемых  
администрацией района**

2.1. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает к осуществлению части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель Администрации поселения.

**3. Межбюджетные трансферты, направляемые**

**на осуществление передаваемых полномочий**

3.1. Расчет межбюджетных трансфертов, направляемых на осуществление части полномочий по решению вопроса, указанного в пункте 2.1 настоящего Соглашения, производится в соответствии с порядком определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» (далее - межбюджетные трансферты).

3.2. Предоставление межбюджетных трансфертов осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в Соглашении.

3.3. Размер межбюджетных трансфертов, направляемых на осуществление части полномочий, устанавливается в размере \_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_ рублей) на период, указанный в п. 5.1 Соглашения.

3.4. Перечисление указанной суммы производится ежеквартально равными долями, не позднее 15-го числа отчетного месяца из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» в бюджет муниципального района.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Администрация поселения:

4.1.1. Перечисляет Администрации района финансовые средства в виде межбюджетных трансфертов, направляемых на осуществление полномочий, в порядке, установленном пунктами 3.1. - 3.4. настоящего Соглашения.

4.1.2. Предоставляет Администрации района необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением полномочий.

4.1.3. Оказывает содействие Администрации района в разрешении вопросов, связанных с осуществлением полномочий поселения.

4.1.4. Обеспечивает контроль за осуществлением Администрацией района полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений направляет обязательные для исполнения Администрацией района письменные требования об устранении выявленных нарушений в месячный срок с даты выявления нарушений.

4.1.5. Запрашивает в установленном порядке у Администрации района необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением полномочий, в том числе об использовании финансовых средств.

4.1.6. В период действия настоящего Соглашения не вправе решать вопросы, полномочия по осуществлению которых переданы Администрации района.

4.2. Администрация района:

4.2.1. Осуществляет часть полномочий в соответствии с пунктом 2.1. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств.

4.2.2. Рассматривает представленные Администрации поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации района по осуществлению полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Администрации поселения.

4.2.3. Ежегодно не позднее 20 декабря представляет Администрации городского поселения отчет об использовании финансовых средств на осуществление части полномочий по форме согласно приложению к настоящему Соглашению.

4.2.4. В случае невозможности надлежащего исполнения части полномочий Администрация района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения. Администрация поселения рассматривает такое сообщение в течение 15 дней с даты его поступления.

4.2.5. Вправе использовать собственные средства Администрации района для осуществления переданных полномочий в 2021-2023 годах.

5. Срок осуществления полномочий и основания прекращения

1. Настоящее Соглашение действует в период с 01.01.2021 г. до 31.12.2023 г.

5.2. Осуществление полномочий по настоящему Соглашению обеспечивается Администрацией района в период действия настоящего Соглашения и прекращается вместе с истечением срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 5.1.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно (до истечения срока его действия):

5.3.1. По взаимному соглашению Сторон, выраженному в оформленном надлежащим образом Соглашении о расторжении настоящего Соглашения.

5.3.2. В одностороннем порядке настоящее Соглашение расторгается в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- по причине объективно сложившихся условий, в результате которых осуществление полномочий становится невозможным либо крайне обременительным для одной или для обеих Сторон.

5.3.3. В судебном порядке на основании решения суда.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется соответствующей Стороной другой Стороне не менее чем за 30 дней.

5.5. Нарушение одной из Сторон условий предоставления межбюджетных трансфертов, если это действие не связано с нецелевым использованием бюджетных средств, влечет бесспорное взыскание суммы межбюджетного трансферта и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов (за исключением субвенций).

5.6. Администрация района несет ответственность за надлежащее осуществление полномочий в той мере, в какой это обеспечено финансовыми средствами.

5.7. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных сумм межбюджетных трансфертов за вычетом фактических понесенных расходов, подтвержденных документально, в течение 30 дней с даты подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

**6. Заключительные положения**

6.1. По вопросам, не урегулированным в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Белгородской области.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем заключения Сторонами в установленном порядке дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению, разрешаются ими путем переговоров либо в рамках иной процедуры досудебного урегулирования споров и разногласий, в том числе с привлечением третьей стороны. При отсутствии возможности урегулирования споров в порядке переговоров споры подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация поселения | Администрация района |
| Глава администрации городского поселения «Поселок Октябрьский» | Глава администрации Белгородского района |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Дукмас  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Перцев  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. |

**Приложение к Соглашению**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_**

**между администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский» и администрацией Белгородского района об осуществлении части полномочий по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения**

**«ФОРМА»**

**Отчет**

**об использовании иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» по осуществлению части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения**

Периодичность: ежегодно

Единица измерения: руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Поступило МБТ из бюджета поселения бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области | |
| Номер и дата соглашения | сумма, руб. |
|  |  |
|  |  |
| Итого: | 0,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кассовые расходы бюджета муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление переданных полномочий | | |
| № п/п | КБК расходов | Сумма, руб. |
|  |  |  |
|  |  |  |

**УТВЕРЖДЁН**

**решением поселкового собрания**

**городского поселения**

**«Поселок Октябрьский»**

**от 13 ноября 2020 г. № 141**

**Порядок и условия**

**предоставления межбюджетных трансфертов, предоставляемых   
из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий городского поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения ежегодного объема иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых в соответствии с решением представительного органа поселения, из бюджета городского поселения бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий городского поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения.

2. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в Соглашении между администрацией Белгородского района и администрацией городского поселения «Поселок Октябрьский», входящего в состав муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

3. Размер межбюджетных трансфертов определяется в соответствии с Методикой расчета иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых в соответствии с решением представительного органа поселения, из бюджета городского поселения бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории городского поселения «Поселок Октябрьский».

4. Межбюджетные трансферты равными частями ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца перечисляются из бюджета городского поселения в бюджет муниципального района.

5. Администрация Белгородского района ежегодно, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет в администрацию городского поселения отчет о расходах бюджета муниципального района, источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты, предоставленные бюджетом городского поселения.

6. Администрация Белгородского района несет ответственность за нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов и достоверность отчетности, представляемой в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

7. При установлении отсутствия потребности муниципального района в иных межбюджетных трансфертах, их остаток либо часть остатка подлежит возврату в доход бюджета городского поселения.

8. В случае невыполнения администрацией городского поселения обязательств по предоставлению межбюджетных трансфертов бюджет муниципального района, администрация Белгородского района осуществляет взыскание недополученной суммы межбюджетных трансфертов за счет доходов от федеральных налогов и сборов, налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных и местных налогов, подлежащих зачислению в бюджет городского поселения, в порядке, установленном комитетом финансов и бюджетной политики администрации Белгородского района с учетом общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

**УТВЕРЖДЕНА**

**решением поселкового собрания**

**городского поселения**

**«Поселок Октябрьский»**

**от 13 ноября 2020 г. № 141**

**Методика**

**расчета межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, на осуществление части полномочий поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения**

Методика расчетов межбюджетных трансфертов, предоставляемых в соответствии с решением представительного органа городского поселения «Поселок Октябрьский», входящего в состав муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, из бюджета городского поселения «Поселок Октябрьский» бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий поселения по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения, включает в себя:

Средства на оплату труда работников (с начислениями), непосредственно осуществляющих переданные полномочия, и материально-техническое обеспечение. Объем средств на оплату труда (с начислениями) работников, непосредственно осуществляющих функции по переданным полномочиям, и материальные затраты, необходимые для осуществления работниками переданных полномочий, рассчитывается по формуле:

S мбт. = S оп. + S мз.,

где: S мбт. - размер иных межбюджетных трансфертов на оплату труда работников, непосредственно осуществляющих переданные полномочия, и материальные затраты, необходимые для осуществления переданных полномочий;

S оп. - сумма расходов на оплату труда в год работников, непосредственно осуществляющих функции по переданным полномочиям, определяемая по формуле:

S оп = S опс + S опн,

S опс - сумма расходов на оплату труда в год работников (главных специалистов), непосредственно осуществляющих функции по переданным полномочиям, определяемая по формуле:

S опс. = (Сот x Н x Е x Км) / Кп,

где: Сот - средняя оплата труда сотрудников, осуществляющих переданные полномочия (33 717 рублей), в том числе должностной оклад, ежемесячная процентная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы, ежемесячное денежное поощрение;

Н - расчетная численность работников, непосредственно осуществляющих переданные полномочия;

Е - коэффициент начислений на оплату труда в соответствии с законодательством Российской Федерации в размере 1,302;

Км - количество месяцев (12);

Кп - количество поселений (3).

S опс. = (33 717 руб. х 1 х 1,302 х 12)/3 = 175 600 руб.,

S мз. - материальные затраты, которые определяются из расчета:

S мз. = (Пк+Пб) х 12 / Кп,

где: Пб - месячная потребность в бензине;

Пк - месячная потребность в бумаге и канцелярских товарах.

S мз. = 3200 х 12/3 = 12 800 руб.

Итого: S мбт. (196 400 рублей) = S оп. (175 600 рублей) + S мз. (20 800 рублей).

**Размер межбюджетных трансфертов,**

**предоставляемых из бюджета городского поселения бюджету муниципального района «Белгородский район» Белгородской области на осуществление части полномочий городского поселения «Поселок Октябрьский» по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поселения | Площадь поселений, га | Размер трансфертов (тыс. руб.) | | |
| 2021 год | 2022  год | 2023 год |
| 1 | Городское поселение «Поселок Октябрьский». | 1156,84 | 196,4 | 196,4 | 196,4 |