



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«20» сентября 2022 г.

№ 448

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Рыбалка Надежды Александровны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом общественных обсуждений от 24 августа 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 24 августа 2022 года, рекомендациям комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить Рыбалка Надежде Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1805002:105, в территориальной зоне «Зона усадебной застройки» (ЖУ), по адресу: Белгородский район, п. Октябрьский, ул. Заречная, 12 в части изменения:

- минимального отступа от границ земельного участка со стороны красной линии с 5 м до 2 м;

- минимального отступа от границ земельного участка со стороны смежного земельного участка с 3 м до 2,85 м;

при условии соблюдения противопожарных требований (СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты»).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**


Г.В. Горожанкина