



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«19» ноября 2021 г.

№ 630

### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Гориной Надежды Сергеевны, Горина Андрея Петровича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 29 октября 2021 года, заключением о результатах публичных слушаний от 29 октября 2021 года, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить Гориной Надежде Сергеевне, Горину Андрею Петровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 31:15:1806001:34, в территориальной зоне усадебной застройки (ЖУ), по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, п. Октябрьский, ул. Пушкина, д. 3, в части:

- изменения минимального отступа от границы земельного участка со стороны красной линии с 5 м до 3,5 м;

- изменения минимального отступа от границ земельного участка со стороны смежного земельного участка с западной стороны с 3 м до 1,5 м, при условии соблюдения противопожарных требований (СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара

на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Белгородской области**



**Г.В. Горожанкина**